



Tulajdonosi Bizottsága

MEGHÍVÓ

A Tulajdonosi Bizottság 2017. május 24-i (szerda) 16.30 órakor kezdődő ülésére

Helyszín: Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. em. Aula

Napirendi pontok:

1.) Rendeletalkotás az Önkormányzati 2016. évi zárszámadásáról **Kt-61**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

2.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-72**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

3.) Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2017. évi üzleti tervének, 2016. évi beszámolójának és kiegészítő mellékletének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének és üzleti jelentésének elfogadása **Kt-79**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

Meghívott: dr. Szabó Attila ügyvezető igazgató

Simon Balázs gazdasági igazgató

4.) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 2016 évi éves beszámolója, valamint a közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2016. évben kapott kompenzáció felhasználásáról szóló beszámoló elfogadása **Kt-81**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Meghívott: Banyár László vezérigazgató

Méhész Tamásné könyvvizsgáló

dr. Tényi Attila gazdasági igazgató

5.) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 2017. évi Üzleti tervének elfogadása **Kt-76**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Meghívott: Banyár László vezérigazgató

dr. Tényi Attila gazdasági igazgató

6.) Az Önkormányzat, a Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása **Kt-51**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

7.) AVárosrehabilitáció18 Zrt. közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2016. évben kapott kompenzáció és támogatások felhasználásáról szóló beszámolójának elfogadása **Kt-82**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Meghívott: Werner Péter vezérigazgató

8.) Háromoldalú megállapodás megkötése a „kerületi zöldfelület gondnoksági” feladatok ellátására, és ezzel összefüggésben a Városrehabilitáció18 Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötött feladatellátási szerződés módosítására **Kt-83**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

9.) A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi beszámolója **Kt-58**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Meghívott: Mányóczi Árpád r. alezredes, kapitányságvezető – BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság

10.) A „Közalapítvány a XVIII. kerület Közbiztonságáért” Közalapítvány 2016. évi működéséről **Kt-59**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

11.) A PLER Kézilabdasport Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi éves beszámolójának elfogadása **Kt-77**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

Meghívott: Kővári László ügyvezető igazgató

12.) A Városinfó 18 Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójának és 2017. évi üzleti tervének elfogadása **Kt-97**

Előterjesztő: Galgóczy Zoltán alpolgármester

Meghívott: Ferenczy Balázs ügyvezető

Barabás Csaba könyvvizsgáló

13.) Együttműködési megállapodás megkötése a Magyarországi Evangélikus Egyházzal **Kt-90**

Előterjesztő: Szarvas Attila alpolgármester

Meghívott: Gáncs Péter elnök-püspök

Krámer György országos irodaigazgató

dr. Korányi András, igazgató-tanács elnöke

14.) Döntés pályázatokkal kapcsolatosan **Kt-96**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

15.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XVIII. kerület Alacsikai út, 156080 hrsz-ú ingatlan, Határ utca és 145111/31-44 hrsz-ú ingatlan által határolt területen végzett közmű építési, bekötési munkák elvégzéséhez **Kt-55**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

16.) Döntés önkormányzati tulajdonú Budapest XIII., kerület Pannónia utca 103. I. em. 2. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozóan **Kt-70**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

17.) Az Önkormányzat és a Projekt18 Kft. közötti haszonbérleti szerződés és mellékletének módosítása **Kt-56**

Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

18.) Tájékoztató a 2016-ban végzett lakásgazdálkodási tevékenységről **TAJ-01 (Kt-64)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

19.) „Bókay Árpád Általános Iskola energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása **Kt-91**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

20.) „Micimackó Bölcsőde energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása **Kt-92**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

21.) „Csiga-Biga bölcsőde felújítása és energetikai korszerűsítése” építés Beruházási alapokmányának elfogadása **Kt-93**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

22.) „Lurkó-liget óvoda kapacitásfejlesztéssel járó bővítése, átalakítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása **Kt-94**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

23.) „Abaújvár utca (a Forgó u.-Zemplén u. között) (157430) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint csapadékvíz elvezetés” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-39**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

- 24.) „Tarkó utca és környéke belterület csapadékvíz elvezetés megoldása II. ütem” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-32**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 25.) „Haladás-Balassa utca – Üllői út park környezetrendezés I. ütem kivitelezési munkái” módosított építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-34**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 26.) „Parázs utca belterületi csapadékvíz elvezetés megoldása” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-35**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 27.) „Thököly úti játszótér építés (155447/18 hrsz.) - II. ütem” beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-31**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 28.) „Vasvári Pál utca (Üllői út – Kossuth L. u. közötti szakasz) forgalomtechnikai átalakítása” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-33**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 29.) „Dohnányi Ernő Zeneiskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tagintézmény energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása **Tul-43**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 30.) „Somogyi László Szociális Szolgálat épületében nyílászárók cseréje és tűzvédelmi védett terek kialakítása” építés Beruházási alapokmány módosításának elfogadása **Tul-44**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 31.) „Herrich-Kiss villa felújítási, átalakítási munkái II. ütem” építés Beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-38**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
Meghívott: dr. Heilauf Zsuzsanna, Tomory Lajos Múzeum vezetője
- 32.) „Gerely utcai sporttelep, Budapest Pályaépítési Program keretében létesülő előfűves sportpálya előkészítési munkái” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-36**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 33.) „Napraforgó Óvoda és Erdei Kuckó Bölcsődében önálló fűtési rendszer kialakítása” építés Beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-40**
Előterjesztő: Ughy Attila polgármester
- 34.) Budapest, XVIII. kerület 145201/83 hrsz-ú, természetben 1188 Budapest, Határ u. 8. szám alatt található, 764 m² nagyságú, belterületi, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlannal kapcsolatos, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal **Tul-25**
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
- 35.) Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **Tul-26**
Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester
- 36.) Döntés önkormányzati tulajdonú lakások, ingatlanok értékesítésére vonatkozóan **Tul-27**
Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester
- 37.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 2017/18. évi Tao. Pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon végzett korszerűsítési, felújítási munkákhoz **Tul-41**
Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester

38.) Követelésről lemondás- kamattartozás elengedése **Kt-71/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

39.) Döntés önkormányzati bérlakás megvételére érkezett vételi szándéknyilatkozatról **Tul-28/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

40.) Bérleti jog felmondása (költségalapú lakbért nem fizetők esetében) **Tul-29/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

41.) Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás helyett csere bérlakás biztosítása tárgyában **Tul-30/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

42.) Bérleti jogviszony helyreállítása **Tul-37/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

43.) Határozott időre (2 év) bérbe adott lakások ismételt bérbe adása **Tul-42/z (zárt ülés)**

Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester

44.) Egyebek

Budapest, 2017. május 18.

