

**ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület/ **Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság\***


2017. év május hónap 22. napján tartandó ülésére

**Előterjesztés tárgya:** Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 2017/18. évi Tao. pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon végzett korszerűsítési, felújítási munkákhoz


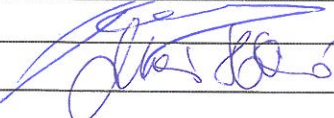
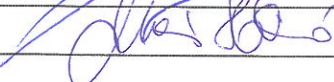
**Előterjesztő:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Lévai István Zoltán	alpolgármester	

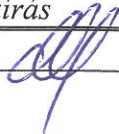
**Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

**Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Vrana Réka	JKPI csoportvezető	
dr. Borbély György	JKP irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	címzetes főjegyző	

**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

**Egyeztetve, tájékoztatva:**

Név	Tisztség	Aláírás
Bak Ferenc	KPTK tankerületi központ igazgató	

**Tárgyalja: TUL****Javasolt meghívott: -**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*.Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*.

\*a megfelelő rész aláhúzendó

<u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u>		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség / minősített többség*</u>		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....	egyéb jogszabály:..... .....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ 89. § (2)bekezdés c) pontja	egyéb jogszabály: ..... .....	
* megfelelő rész aláhúzendó		

## Tisztelt Bizottság!

A sport támogatásával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXXXII. törvény többek között módosította a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényt, (a továbbiakban: Tao.), amellyel lehetővé vált, hogy a látványsportokat (pl. kézilabda, labdarúgás) támogató cégek a támogatás bizonyos mértékét adójukból leírják.

Ennek részletes szabályait a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) szabályozza.

A rendszer lényege, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet a tervezett támogatással érintett sportfejlesztési programját, annak tervezett megvalósulását megelőzően pályázat keretében benyújtja a jóváhagyást végző szervezet (szakszövetség) felé. Erre azért van szükség, mert ennek alapján a támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérésére kerülhet kiállításra a támogatási igazolás, aminek birtokában a támogatók (a látvány-csapatsport támogatását megvalósító adózók) a részükre kiállított támogatási igazolásban szereplő összegig a támogatás adóéve és az azt követő három adóév adójából adókedvezményt vehetnek igénybe.

A látvány-csapatsport támogatásával az adózó a Tao. 22/C. §-a alapján különböző jogcímekre nyújthat támogatást: utánpótlás-nevelésre, képzéssel összefüggő feladatokra vagy tárgyi eszköz beruházására, felújítására, egyéb beruházásra. A támogatás igénybevételére jogosult szervezetek támogatást kaphatnak olyan sportcélú ingatlanok felújítására is, melyek harmadik személy tulajdonában állnak.

Jelen pályázattal a támogatás igénybevételére jogosult szervezetek a 2017/18-ra szóló sportfejlesztési programjukkal összhangban utánpótlás-nevelési feladatokra, személyi jellegű ráfordításokra (ide nem értve a sportolók támogatását), tárgyi eszköz beruházásra, felújításra, sportrendezvények biztonságáról szóló külön jogszabályban meghatározott

biztonsági követelmények teljesülését szolgáló infrastruktúra-fejlesztésre, képzéssel összefüggő feladatokra igényelhetnek támogatást.

A jelenlegi pályázat keretében a Városgazda Utánpótlás Akadémia, az 1908 SZAC Budapest, a PLER Kézilabdasporthoz Kft. és a Pestszentimrei Sportkör nyújtott be pályázatot az alábbiak szerint:

Pályázó	Szövetség ahová a pályázat benyújtásra került	Érintett ingatlan	Fejlesztés	Fejlesztés összege
<b>Városgazda Utánpótlás Akadémia</b>	MLSZ	Csontváry Kosztka Tivadar Általános és Alternatív Iskola 1181 Bp. Kondor B. st. 10. hrsz.: 151159/10	Öltöző felújítás,	<b>9.004.673 Ft</b>
	Kosárlabda		tornaterem sportpadló felújítás,	<b>24.990.000 Ft</b>
	MLSZ	Kandó Téri Általános Iskola 1182 Bp. Kandó tér hrsz.: 145688/4	műfüves pálya műfü csere, műfüves pálya köré palánk építés:	<b>15.076.437 Ft</b>
	MLSZ	Vilmos Endre Sportcentrum 1185 Bp. Nagybecskerek u. 30. hrsz.: 156208	20 x 40 m-es műfüves pálya, könnyűszerkezetes sátor fedés, a nagy élőfüves pálya köré 350lux világítás,	<b>82.861.492 Ft</b>
	MLSZ	Bókay Kert 1181 Bp. Városház u. 40. hrsz.: 150230/13	palánk építése strandlabdarúgó pályához	<b>3.261.352 Ft</b>
	Kosárlabda	Vajk-sziget Általános Iskola hrsz.: 153450	Öltöző felújítás, tornaterem sportpadló felújítás,	<b>36.382.018 Ft</b>
	Vízilabda	Kastélydombi Uszoda hrsz.: 140482/4	33 x 25m-es uszoda építése fedéssel	<b>519.989.000 Ft</b>
<b>1908 SZAC Budapest Sportegyesület</b>	MLSZ	Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum 1183 Bp. Thököly út 5. hrsz.: 155447/21	a nagy műfüves pálya köré 350lux világítás, az élőfüves pálya öntöző rendszerének építése, az élőfüves pálya részleges felújítása,	<b>45.130.707 Ft</b>
<b>PLER</b>	Kézilabda	Deák Ferenc „Bamba”	Sportkollégium fejlesztése és	<b>128.905.000 Ft</b>

		Sportcentrum 1183 Bp. Thököly út 5. hrsz.:155447/21	bővítése,	
PSK	MLSZ	Táncsics M. u. 53 hrsz.:141980	öltöző felújítás – festés, vizesblokk, öltöző felújítás – tetőfelújítás, műfüves kispálya építés, élőfüves pálya felújítás,	<b>21.778.250 Ft</b>

A pályázati felhívás alapján a sportági szakszövetséghez benyújtott pályázatokhoz a fentiekben felsorolt társaságok, egyesületek kérik az Önkormányzatot, hogy a korszerűsítésekhez, felújításokhoz a szükséges tulajdonosi hozzájárulásokat adja meg.

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) szabályozza az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon 80 m<sup>2</sup> összalapterületet meghaladó épület, építmény építése, bontása, 80 m<sup>2</sup> alapterületet meghaladó átépítése esetén szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásának hatásköri szabályait. A Rendelet 89. § (2) bek. c) pontja és 93. § c) pontja alapján a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és a Tulajdonosi Bizottság jogosultak döntést hozni.

#### „89. §

(2) Egyéb területen:

c) önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon 80 m<sup>2</sup> összalapterületet meghaladó épület, építmény építése, bontása, 80 m<sup>2</sup> alapterületet meghaladó átépítése esetén szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása;”

Kérem a Tisztelt Bizottságot a következő határozati javaslatok megvitatására és elfogadására!

#### Határozati javaslatok:

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 151159/10 hrsz.-ú, Kondor B. u. 10. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 11167 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő Csontváry Kosztka Tivadar Általános és Alternatív Iskola épületében lévő tornaöltözők felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester



2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 151159/10 hrsz.-ú, Kondor B. u. 10. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 11167 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő Csontváry Kosztka Tivadar Általános és Alternatív Iskola épületében lévő tornaterem sportpadló felújításához.  
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.  
Határidő: 2017. július 15.  
Felelős: polgármester
3. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 145688/4 hrsz.-ú, Budapest Kandó tér alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 12686 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő műfüves pálya műfü cseréjéhez, és műfüves pálya köré palánk építéséhez.  
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.  
Határidő: 2017. július 15.  
Felelős: polgármester
4. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2017/2018. Tao pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 156208 hrsz.-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 50490 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő 20 x 40 m-es műfüves pálya könnyűszerkezetes sátor fedéséhez és a nagy élőfüves pálya köré 350 lux világítás kiépítéséhez.  
Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.  
Határidő: 2017. július 15.  
Felelős: polgármester
5. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/13 hrsz.-ú, Városház u. 40. szám alatti, kivett

szabadidőpark megnevezésű, 88381 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő strandlabdarúgó pálya köré palánk építéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

6. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 153450 hrsz.-ú, Vajk u. 16-20. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 12507 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő Vajk-sziget Általános Iskola épületében lévő tornaöltözők és tornaterem sportpadló felújításához. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására. Határidő: 2017. július 15.  
Felelős: polgármester

7. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 140482/4 hrsz.-ú, Nemes u. 58. szám alatti, kivett uszoda megnevezésű, 7093 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon 33 x 25m-es fedett uszoda építéséhez. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

8. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, 1183 Bp. Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő
- nagy műfüves pálya köré 350 lux világítás kiépítéséhez,
  - az élőfüves pálya öntöző rendszerének építéséhez,
  - élőfüves pálya részleges felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

9. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a PLER Kézilabdasport Kft. részére, a



2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz.-ú, Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő szálló épület sportkollégiummá fejlesztéséhez és bővítéséhez.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

10. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Pestszentimrei Sportkör részére, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 141980 hrsz.-ú, Tánácsics M. u. 53. szám alatti, kivett óvoda és általános iskola és sporttelep megnevezésű, 19466 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon
- lévő öltöző felújításához (festés, vizesblokk, tetőfelújítás),
  - műfüves kispálya építéséhez,
  - lévő élőfüves pálya felújításához.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

Budapest, 2017 MÁJ. 17



**dr. Lévai István Zoltán**  
alpolgármester

Melléklet: tulajdoni lapok

Városgazda XVIII. kerület Np. Zrt. levele

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:8000004/471717/2016

2016.10.11

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 53

**Belterület 140482/4 helyrajzi szám**

1188 BUDAPEST XVIII.KER. Nemes utca 58. "felülvizsgálat alatt"

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett uszoda

0

7093

0.00

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 259485/1/2005/05.08.10

jogcím: megosztás

jogállás: tulajdonos

név: XVIII.KER. PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

törzsszám: 11844001

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 259485/1/2005/05.08.10

- a T-75851 ttsz. számú térrajz alapján átjegyezve a 140482 hrsz-ról.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:8000004/576112/2016

2016.12.13

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 53

**Belterület 153450 helyrajzi szám**

1183 BUDAPEST XVIII.KER. Vajk utca 16-20.

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett általános iskola

0

1.2507

0.00

**II R É S Z**

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 185529/1/1999/97.05.08

jogcím: 1990. évi LXV. tv

jogállás: tulajdonos

név: XVIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 185529/1/1999/97.05.08

- a T-41242 ttszámú térrajz alapján 1 ha 2486 m<sup>2</sup>-el egyesítve a 153450 hrsz alatt a 153450-153466 hrsz-ok.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 45595/2/2012/12.01.19

VezetékJog

155 m<sup>2</sup> területre. 7103/322/2011.-7103/324/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:8000004/374106/2016

2016.08.11

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 53

**Belterület 155447/21 helyrajzi szám**

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett sporttelep

0

6.6923

0.00

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 51010/1996/94.V.6.

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XVIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 44604/3/2000/00.03.23

- a T-64152 ttsz. alapján a 155447 hrsz-ú ingatlan lejegyezve és megosztva a 155447/1-42 hrsz-ú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 76686/2/2011/11.04.07

Vezetékjog

25 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45709/2/2012/12.01.19

Vezetékjog

331 m2 területre, 7103/325/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 60385/4/2013/13.02.28

- a T-85914 változási vázrajz alapján elesik 692 m2-től, és a 155447/18 hrsz-ból hozzájön 692 m2.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONILAP VÉGE**

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:8000004/374148/2016

2016.08.11

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 53

**Belterület 156208 helyrajzi szám**

1185 BUDAPEST XVIII.KER. Nagyszalonta utca 25.  
 1185 BUDAPEST XVIII.KER. Nagybecskerek utca 30.

**I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			kat.jöv. ha m2	ter. kat.jöv. k.fill.
- Kivett sporttelep	0	5.0490	0.00	

**II R É S Z**

## 6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 157287/2/2008/08.07.07

jogcím: tulajdonba adás

utalás: II /4-5.

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

**III R É S Z**

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 74314/2/2011/11.04.01

Vezetékjog

az ingatlan 2 m2 nagyságú területére, ( VMB-184/2010 ).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

## 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 96977/2/2012/12.04.02

Vezetékjog

2m2 területre, VMB-282/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONILAP VÉGE**



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:8000004/575553/2016

2016.12.13

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 15

**Belterület 151159/10 helyrajzi szám**

1181 BUDAPEST XVIII.KER. Kondor Béla sétány 10.

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett általános iskola

0

1.1167

0.00

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 95687/1/2001/01.03.28

jogcím: 1990. évi LXV. tv

jogállás: tulajdonos

név: XVIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32068/1981/1981.09.08

Egyéb változatlan nyilvántartási állással átjegyezve a 10987. számú tul. lapról.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:8000004/576106/2016

2016.12.13

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 53

**Belterület 141980 helyrajzi szám**

1188 BUDAPEST XVIII.KER. Táncsics Mihály utca 53-55-A. "felülvizsgálat alatt"  
1188 BUDAPEST XVIII.KER. Szélső utca 54-58. "felülvizsgálat alatt"

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett óvoda és általános iskola és sporttelep

0 1.9466 0.00

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 75709/1992/1992.03.10

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XVIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 135132/1/2012/12.06.27

- t-85737 változási vázrajz alapján a 141980, 141981, 141999 helyrajzi számú földrészletek összevonása, A 141981 hrsz-ról 1 ha 6195 nm, a 141999 hrsz-ról 1641 nm összevonás.,  
Összevonást követően a 141980 hrsz területe 1 ha 9466 nm.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 156649/3/2012/12.08.21

Vezetékjog

100 m2 területre 7103/132/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONILAP VÉGE**

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 8000004/575509/2016

2016.12.13

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 53

**Belterület 150230/13 helyrajzi szám**

1181 BUDAPEST XVIII.KER. Szélmalom utca 33. "felülvizsgálat alatt"  
1181 BUDAPEST XVIII.KER. Fürst Sándor utca 29. "felülvizsgálat alatt"  
1181 BUDAPEST XVIII.KER. Margó Tivadar utca 116-118. "felülvizsgálat alatt"  
1181 BUDAPEST XVIII.KER. Városház utca 40.

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett szabadidőpark 0 8.8381 0.00

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 216232/1/2000/00.09.06  
jogcím: eredeti felvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: XVIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT  
cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 216232/1/2000/00.09.06

- a T -65512 ttsz számú térrajz alapján átjegyezve a 150230/11 hrsz-ről.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 53311/2/2011/11.02.15  
Vezetékjog  
150230/13-I: 66 m2 területre, 150230/13-II: 9 m2 területre.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 76686/2/2011/11.04.07  
Vezetékjog  
1 m2 területre.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 75854/2/2011/11.04.05  
Vezetékjog  
29 m2 területre.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:8000004/575509/2016

2016.12.13

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 53

**Belterület 150230/13 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ**

---

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 118102/2/2012/12.05.18

Vezetékjog

226 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XVIII.KER. Váci út 72-74.

---

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33554/2/2013/13.01.08

Vezetékjog

9 m2 területre 7103/603/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274

cím : 1132 BUDAPEST XVIII.KER. Váci út 72-74.

---

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

**TULAJDONILAP VÉGE**

---

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:8000004/575645/2016

2016.12.13

**BUDAPEST XVIII.KER.**

Szektor: 53

**Belterület 145688/4 helyrajzi szám**

1180 BUDAPEST XVIII.KER. Kandó tér 145688/4 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett általános iskola

0

1.2686

0.00

**II R É S Z**

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 119372/1/2000/00.04.17

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. §

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST XVIII.KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1184 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 148587/2/2012/12.07.30

Vezetékjog

19m2 területre 7103/82/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



dr. Lévai István Zoltán  
alpolgármester  
részére

**Tisztelt Alpolgármester Úr!**

A 2017/2018.évi TAO keretén belül a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit ZRT. üzemeltetésében lévő sportlétesítmények fejlesztésére, illetve eszközbeszerzésre az alábbi pályázatokat adták be a kerületi sportszervezetek:

### **Városgazda Utánpótlás Akadémia**

#### **1. Csontváry Általános Iskola**

***öltöző felújítás:***

-tervezett beruházási érték: 9.004.673Ft

***tornaterem sportpadló felújítás:***

-tervezett beruházási érték: 24.990.000Ft

**Összesen:**

-tervezett beruházási érték: 33.994.673Ft

#### **2. Kandó Általános Iskola**

***műfüves pálya műfű csere:***

-tervezett beruházási érték: 9.906.000Ft

***műfüves pálya köré palánk építés:***

-tervezett beruházási érték: 5.170.437Ft

**Összesen:**

-tervezett beruházási érték: 15.076.437Ft

#### **3. Vilmos Endre Sportcentrum**

***20x40 m-es műfüves pálya, könnyűszerkezetes sátor fedés:***

-tervezett beruházási érték: 51.623.595Ft

***a nagy élőfüves pálya köré 350lux világítás:***

-tervezett beruházási érték: 31.237.897Ft

**Összesen:**

-tervezett beruházási érték: 82.861.492Ft

#### **4. Bókay-kert**

T E L E P H E L Y E K



***palánk építése strandlabdarúgó pályához:***

-tervezett beruházás értéke: 3.261.352Ft

**Összesen:**

-tervezett beruházási érték: 3.261.352Ft

**5. Vajk-sziget Általános Iskola**

***öltöző felújítás:***

-tervezett beruházási érték: 7.941.112Ft

***tornaterem sportpadló felújítás:***

-tervezett beruházási érték: 28.440.906Ft

**Összesen:**

-tervezett beruházási érték: 36.382.018Ft

**6. Kastélydombi Uszoda**

***33x25m-es uszoda építése fedéssel:***

-tervezett beruházás értéke: 519.989.000Ft

**Összesen:**

-tervezett beruházási érték: 519.989.000Ft

**1908 SZAC Budapest**

**Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum**

***a nagy műfüves pálya köré 350lux világítás:***

-tervezett beruházási érték: 31.238.000Ft

***az élőfüves pálya öntöző rendszerének építése:***

-tervezett beruházási érték: 7.261.000Ft

***az élőfüves pálya részleges felújítása:***

-tervezett beruházási érték: 5.662.000Ft

**Összesen:**

-tervezett beruházási érték: 45.130.707Ft

**PLER**

**Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum**

***Sportkollégium fejlesztése és bővítése:***

-tervezett beruházási érték: 128.905.000Ft

**Összesen:**

-tervezett beruházási érték: 128.905.000Ft

**PSK**

***öltöző felújítás – festés, vizesblokk***

T E L E P H E L Y E K

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.  
Székhely: 1181 Budapest, Úllői út 423.  
Postacím: 1675 Budapest, Pf. 97.  
Cégjegyzékszám: 01-10-043324  
Adószám: 12238051-2-43



VÁROSGAZDA  
XVIII. KERÜLET NONPROFIT ZRT.  
Jö kezekben!

Központi telefonszám: 292-0258  
Fax: 292-3233  
Ügyfélszolgálat: 06-30-549-6922  
Honlap: www.varosgazda18.hu  
E-mail: varosgazda@varosgazda18.hu

---

-tervezett beruházási érték:	4.340.000Ft
<b><i>öltöző felújítás - tetőfelújítás</i></b>	
-tervezett beruházási érték:	2.880.000Ft
<b><i>műfüves kispálya építés:</i></b>	
-tervezett beruházási érték:	13.958.250Ft
<b><i>élőfüves pálya felújítás:</i></b>	
-tervezett beruházási érték:	600.000Ft
<b><u>Összesen:</u></b>	
-tervezett beruházási érték:	21.778.250Ft

Budapest, 2017. május 15.

Kissné Baumann Gizella  
osztályvezető

---

T E L E P H E L Y E K

---

**Intézmény-üzemeltetési divízió:** 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 16. Tel: 295-4556, Fax: 291-8606 **Sport, rendezvény és média divízió:** 1181 Budapest, Szélmalom u. 33. Tel: 292-3314, Fax: 297-4973 **Vagyongazdálkodási divízió:** 1181 Budapest, Baross u. 7. Tel: 297-0798, Fax: 297-4450 **Műszaki és Városüzemeltetési divízió:** 1182 Budapest, Péterhalmi út 5. Tel: 290-7142 **Park Uszoda:** 1181 Budapest, Városház u. 40. Tel: 290-6955 **Kastélydombi Uszoda:** 1182 Budapest, Nemes u. 56. Tel: 290-6965 **Lőrinci Sportcentrum:** 1183 Budapest, Thököly út 5. Tel: 291-0535 **Pestszentimrei Sportkastély:** 1188 Budapest, Kisfaludy u. 33/c. Tel: 297-3018, Fax: 297-3019 **Vilmos Endre Sportcentrum:** 1185 Budapest, Nagyszalonta u. 25. Tel: 297-0606, Fax: 297-0607 **Bókay-kert:** 1181 Budapest, Szélmalom u. 33. Tel: 290-2849, Fax: 297-5209