



Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat  
Képviselő-testületének

**Településfejlesztési és Fenntartható  
Fejlődési Bizottsága**

EK10-555/2017

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének	PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE
IKT.D.A.	2017.06.06.
IKT.SZ.A.	20/29659/2017
ELŐADÓ:	MI SZIVÜGYIÁNK
Sorszám: 4.	

## JEGYZŐKÖNYV

### a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 2017. május 22-ei ülésének jegyzőkönyvéből

**Készült:** a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság **2017. május 22.** napján, a Polgármesteri Hivatal I. emeleti Aulájában (1184 Bp., Üllői út 400.) megtartott **nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:**

*Bizottság részéről:* Tóth Kálmán elnök, Kószegi János alelnök, Petrovai László, Havasi Zoltán, Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó, Mester Attila (Erdődy Viktor jelezte távolmaradását)

*Hivatal részéről:* Dömötör István alpolgármester, Kőrös Péter képviselő, Csabafi Róbert tanácsnok, Takács Gusztáv PJKI, Búzás Lászlóné PKI, Jankovits Vera főépítész, Hartung Melinda főépítész asszisztens, Baksa-Valánszki Sára főépítész asszisztens, dr. Márk-Szabó Nikolett TŰI, Pórfia Katalin VLI, Takács Ferenc MÉKI, Marosi Zoltán MÉKI

*Meghívottak részéről:* Heilauf Zsuzsanna (Tomorrry Lajos Múzeum), Schild Dorottya, Verebély-Papp Tibor (Aczél Városépítész Bt.)

*A Bizottság 6 fővel határozatképes.*

**Tóth Kálmán:** köszönti a megjelenteket, egyben megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Erdődy Viktor jelezte távolmaradását. Érkezett két helyszíni kiosztású anyag, kéri a Bizottság döntését, hogy felveszi-e napirendre?

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**47/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag **egyetért** a H1. "Döntés a Herrich-Kiss villa épületének Budapest fővárosi helyi védettségű építészeti örökségének jegyzékébe való felvételéről (Herrich-Kiss villa)" c. helyszíni kiosztású előterjesztés **napirendre vételével**.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**48/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag **egyvetért** a H2. „Baross utca Margó Tivadar utca sarkán lévő szelektív hulladékgyűjtő sziget megszüntetése” c. helyszíni kiosztású előterjesztés **napirendre vételével**.

**Tóth Kálmán:** Jankovits Vera főépítész asszony és Dömötör István alpolgármester úr kérését figyelembe véve a tárgyalási sorrend a következő lenne: H1,3,26,27,6,H2,1,2... és így tovább. Kéri a Bizottság véleményét a meghívóban lévő napirendi pontokról és azok sorrendjéről.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**49/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat:

1, Rendeletalkotás az Önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról

**KT-61**

2, Rendeletalkotás az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

**KT-72**

3, Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Cziffra György utca – Margó Tivadar utca – Városház utca – Szélmalom utca – Kiss István utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről (Bókay-kert KÉSZ)

**KT-73**

4, Együttműködési megállapodás megkötése a Magyarországi Evangélikus Egyházzal

**KT-90**

5, Döntés pályázatokkal kapcsolatosan

**KT-96**

6, Háromoldalú megállapodás megkötése a „kerületi zöldfelület gondnoksági” feladatok ellátására, és ezzel összefüggésben a Városrehabilitáció18 Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötött feladatellátási szerződés módosítása

**KT-83**

7, Döntés közterület elnevezésével kapcsolatban

**KT-75**

Előterjesztő: Ughy Attila polgármester

8, Budapest XVIII. kerület Közdülő utcában található 140007/8 hrsz.-ú ingatlan házszám megállapítására benyújtott fellebbezés elbírálása

**KT-69**

9, Bókay Árpád Általános Iskola energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányok elfogadása

**KT-91**

10, „Micimackó bölcsőde épület energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása

**KT-92**

11, „Csiga-biga bölcsőde felújítása és energetikai korszerűsítése” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása

**KT-93**

12, „Lurkó-liget óvoda kapacitásfejlesztéssel járó bővítése, átalakítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása

**KT-94**

- 13, Az energetikai tanácsnok beszámolója 2016. évi tevékenységéről, és 2017. évi munkaterve  
**KT-84**
- 14, „Thököly úti játszótér építés (155447/18 hrsz.) - II. ütem” beruházási alapokmányának elfogadása  
**TFFB-11**
- 15, „Abaújvár utca (a Forgó u.-Zemplén u. között)(157430) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint csapadékvíz elvezetése” beruházási alapokmányának az elfogadása  
**TFFB-20**
- 16, „Tarkó utca és környéke belterület és csapadékvíz elvezetés megoldása II. ütem” építés beruházási alapokmányának elfogadása  
**TFFB-12**
- 17, „Haladás-Balassa utca – Üllői út park környezetrendezés I. ütem kivitelezési munkái” módosított építés beruházási alapokmányának elfogadása  
**TFFB-13**
- 18, „Parázs utca belterületi csapadékvíz elvezetés megoldása” építés beruházási alapokmányának elfogadása  
**TFFB-14**
- 19, „Vasvári Pál utca (Üllői út – Kossuth L. u. közötti szakasz) forgalomtechnikai átalakítása” építés beruházási alapokmányának elfogadása  
**TFFB-15**
- 20, „Dohnányi Ernő Zeneiskola Alapfokú Művészetoktatási Intézményé tagintézmény energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása  
**TFFB-23**
- 21, „Somogyi László Szociális Szolgálat épületében nyílászárók cseréje és tűzvédelmi védett terek kialakítása” építés Beruházási alapokmány módosításának elfogadása  
**TFFB-24**
- 22, „Herrich-Kiss Villa felújítási, átalakítási munkái II. ütem” építés Beruházási alapokmányának elfogadása  
**TFFB-19**
- 23, „Gerely utcai sporttelep, Budapest Pályaépítési Program keretében létesülő élőfüves sportpálya előkészítési munkái” építés beruházási alapokmányának elfogadása  
**TFFB-16**
- 24, „Napralforgó Óvoda és Erdei Kuckó Bölcsődében önálló fűtési rendszer kialakítása” építés Beruházási alapokmányának elfogadása  
**TFFB-21**
- 25, Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 2017/18. évi Tao. Pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon végzett korszerűsítési, felújítási munkákhoz  
**TFFB-22**
- 26, Döntés Budapest Főváros XVIII. kerület Alacskaí út – Ganz Ábrahám utca – Kerékkötő utca – Termény utca – Kerékvágás utca – Szántás utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatához a partnerségi egyeztetés keretében érkezett vélemények és az azokra adott tervezői válaszok elfogadásáról (72. számú szabályozási terv)  
**TFFB-17**
- 27, Döntés Budapest Főváros XVIII. kerület Közdülő út – (156103) hrsz.-ú út - (156097) hrsz.-ú út - 156099 hrsz.-ú erdő által erdő által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatához és Szabályozási Tervéhez a partnerségi egyeztetés keretében érkezett véleményekre adott tervezői válaszok, valamint az egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyv elfogadásáról (95. számú szabályozási terv)  
**TFFB-18**
- 28, Egyebek
- H1. Döntés a Herrich-Kiss villa épületének Budapest fővárosi helyi védettségű építészeti örökségének jegyzékébe való felvételéről (Herrich-Kiss villa)  
**KT-85**
- H2. Baross utca Margó Tivadar utca sarkán lévő szelektív hulladékgyűjtő sziget megszüntetése  
**TFFB-25**
- (Tárgyalási sorrend: H1,3,26,27,6,H2,1,2,4,5,6,7,8,9,1,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,28)*

**Tóth Kálmán:** ismerteti az elsőnek tárgyalandó napirendi pontot.



**H1. Döntés a Herrich-Kiss villa épületének Budapest fővárosi helyi védettségű építészeti örökségének jegyzékébe való felvételéről (Herrich-Kiss villa)**

**KT-85**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztőnek nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**50/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a következő határozati javaslatot: „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kezdeményezi a Budapest XVIII. kerület Margó Tivadar utca 116-118. számú, 150230/13 hrsz.-ú ingatlanon található **Herrich-Kiss villa épületének** a Budapest főváros építészeti örökségének fővárosi helyi védelméről szóló 37/2013. (V.10.) Főv. Kgy. rendelet szerinti fővárosi helyi védelem alá helyezését (Budapest fővárosi helyi védettségű építészeti örökségének jegyzékébe való felvételét), valamint felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**3. Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Cziffra György utca – Margó Tivadar utca – Városház utca – Szélmalom utca – Kiss István utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről (Bókay-kert KÉSZ)**

**KT-73**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének van kiegészítése.

**Jankovits Vera:** ez a Bókay kertnek az új kerületi Építési Szabályzata és a végleges Kt-döntés előtt áll a terv, az állami főépítész asszony is mindent jóváhagyott a véleményeltérési tárgyalás még februárban megtörtént.

**Tóth Kálmán:** kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.



*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**51/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a **Budapest Főváros XVIII. kerület Cziffra György utca – Margó Tivadar utca – Városház utca – Szélmalom utca – Kiss István utca által határolt terület** Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló .../2017. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2017. június 05.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**26. Döntés Budapest Főváros XVIII. kerület Alacskai út – Ganz Ábrahám utca – Kerékkötő utca – Termény utca – Kerékvágás utca – Szántás utca által határolt terület Kerület Építési Szabályzatához a partnerségi egyeztetés keretében érkezett vélemények és az azokra adott tervezői válaszok elfogadásáról (72. számú szabályozási terv)**

**TFFB-17**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének van kiegészítése.

**Jankovits Vera:** ez pedig az Almáskert területe, aminek most a véleményeltérési elfogadása van és reményeik szerint lesz a végleges, ami alapján fog felmenni az állami főépítész asszony elé. Azért történt az új szabályozási terv készítése, olyan hosszú mezőgazdasági telkekre van osztva a terület, hogy építési telkeknek alkalmatlan és erre találták ezt a megoldást a tervezőkkel és a lakossággal egyeztetve. Ha kérdés van, szívesen válaszol.

**Tóth Kálmán:** kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**52/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés e) pontja alapján átruházott hatáskörben **úgy dönt**, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 39. § (2) bekezdésének megfelelően **elfogadja** az előterjesztés 1. melléklete szerint a **Budapest Főváros XVIII. kerület Alacskai út – Ganz Ábrahám utca – Kerékkötő utca –**

**Termény utca – Kerékvágás utca – Szántás utca által határolt terület** Kerületi Építési Szabályzatára és Szabályozási tervére vonatkozó, a Korm. rendelet 38. §-a alapján tett **véleményekre adott tervezői válaszokat.**

Határidő: 2017. május 22.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**27. Döntés Budapest Főváros XVIII. kerület Közdülő út – (156103) hrsz.-ú út - (156097) hrsz.-ú út - 156099 hrsz.-ú erdő által erdő által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatához és Szabályozási Tervéhez a partnerségi egyeztetés keretében érkezett véleményekre adott tervezői válaszok, valamint az egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyv elfogadásáról (95. számú szabályozási terv)**

**TFFB-18**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének van kiegészítése.

*(Megérkezik Dömötör István alpolgármester.)*

**Jankovits Vera:** ez a szabályozási terv is abban a szakaszban van, mint az almáskerti, tehát a véleményeltérések lezajlottak és most fog az állami főépítész asszonyhoz kerülni. Az volt a cél, hogy azt az egy, egy helyrajzi szám alatt lévő területet, ami már hosszú évtizedek óta fel van osztva és be van építve mindenféle épületekkel, hogy ezt legálissá tegyék.

**Tóth Kálmán:** kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**53/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés e) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 39. § (2) bekezdésének megfelelően **elfogadja** az előterjesztés 1. melléklete szerint a **Budapest XVIII. kerület Közdülő út – (156103) hrsz.-ú út - (156097) hrsz.-ú út - 156099 hrsz.-ú erdő által erdő által határolt terület** Kerületi Építési Szabályzatára és Szabályozási Tervére vonatkozó a Korm. rendelet 38. §-a alapján tett véleményekre adott tervezői válaszokat, valamint az előterjesztés 2. melléklete szerint a Budapest XVIII. kerület Közdülő út – (156103) hrsz.-ú út - (156097) hrsz.-ú út - 156099 hrsz.-ú erdő által erdő által határolt terület Kerületi Építési Szabályzat készítésével kapcsolatban a Korm. rendelet 39. § (1) bekezdése alapján összehívott **egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyvet.**

Határidő: 2017. május 22.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, köszöni a meghívottak megjelenését. Ismerteti a következő napirendi pontot.

*(A Főépítési Iroda munkatársai és a meghívott tervezők távoznak.)*

**6. Háromoldalú megállapodás megkötése a „kerületi zöldfelület gondnoksági” feladatok ellátására, és ezzel összefüggésben a Városrehabilitáció18 Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötött feladatellátási szerződés módosítása**  
**KT-83**

*Előterjesztő: Dömötör István alpolgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati javaslatokról egyben.

*(egyben szavazásnál jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**54/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Integrált Településfejlesztési Stratégiában részletezetteknek megfelelően a közigazgatási határain belül elhelyezkedő és a tulajdonában álló, illetve a tulajdonában nem álló, de harmadik személyekkel erdőgazdálkodási feladatok ellátására megkötött vagy jövőben megkötendő megállapodása alapján az érintett erdők, mint különös jelentőségű természeti területek rendjének és tisztaságának védelme, azok rendjét megbontó jogsértések hatékonyabb megelőzése, megakadályozása, továbbá az Önkormányzat erdőgazdálkodási feladatainak hatékonyabb ellátása, valamint a kerületi erdőterületek rekreációs fejlesztése, az erdő közjóléti funkciójának erősítése érdekében a városfejlesztés (településfejlesztés) szerves részeként a **„kerületi zöldfelület gondnoksági feladatok” ellátására a Városrehabilitáció18 Zrt-t (a továbbiakban: Társaság) jelöli ki.** A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 23. § (5) bekezdésének 5. pontja szerint a saját tulajdonú erdők tekintetében (hrs.z: 140014/1, 143743) a városfejlesztés (településfejlesztés) szerves részeként a „kerületi zöldfelület gondnoksági feladatok” a kerületi önkormányzat kötelező feladatként, míg az Möt.v. 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budapest Főváros XVIII. kerületében elhelyezkedő, de tulajdonában nem álló erdők (hrs.z: 137671/3, 137671/5, 156078, 156090, 156092, 156096/3, 156098, 156102, 156143) tekintetében önként vállalt feladatként látja el.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező feladatellátási szerződés 1. számú módosítás tervezetét jóváhagyás céljából küldje meg a Támogatásokat Vizsgáló Irodának. Képviselő-testület egyúttal felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatellátási szerződés módosításban a Támogatásokat Vizsgáló Iroda esetleges javaslatait átvezesse, és a Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi jóváhagyását követően aláírja, továbbá tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.



Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjék a „kerületi zöldfelület gondnoksági” tevékenységgel bővülő feladatok ellátásához szükséges forrás átcsoportosításáról, és a Társaság részére - működési támogatásként - történő rendelkezésre bocsátásáról.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: polgármester”

#### **55/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Városrehabilitáció18 Zrt-vel, továbbá a Pilisi Parkerdő Zrt-vel háromoldalú megállapodást köt** a Budapest Főváros XVIII. kerületének közigazgatási határain belül elhelyezkedő, és a tulajdonában nem álló erdők, mint különös jelentőségű természeti területek rendjének és tisztaságának védelme, azok rendjét megbontó jogsértések hatékonyabb megelőzése, megakadályozása, továbbá az Önkormányzat erdőgazdálkodási feladatainak hatékonyabb ellátása, valamint a kerületi erdőterületek rekreációs fejlesztése, az erdő közjóléti funkciójának erősítése érdekében a városfejlesztés (településfejlesztés) szerves részeként „kerületi zöldfelület gondnoksági feladatok” ellátására - a mindenkori költségvetési lehetőségek függvényében - azzal, hogy „kerületi zöldfelület gondnoksági feladatok” keretében az alábbi - a Pilisi Parkerdő Zrt. kötelező feladatkörébe nem tartozó, illetve a kötelező feladatát meghaladó mértékű - tevékenységek ellátása történik különösen:

- 1./ Hulladék összegyűjtése és meghatározott gyűjtő pontra szállítása;
- 2./ Erdei utak karbantartása (pl.: belógó ágak levágása stb.);
- 3./ Erdei utcabútorok, játszóeszközök javítása, karbantartása;
- 4./ Erdei tisztások közjóléti célú kaszálása;
- 5./ Budapesti Erdészet értesítése (illegális fakivágás, rongálás, stb. esetén);
- 6./ Tűzrakó helyek karbantartása, tisztítása, ellenőrzése;
- 7./ Erdei séták vezetése általános iskolások számára;
- 8./ Aktív részvétel az erdő közjóléti fejlesztéseinek munkáiban a Pilisi Parkerdő Zrt. munkatársaival;
- 9./ Meglévő sorompók, útelzáró eszközök ellenőrzése, szükség esetén javaslattétel újabb sorompók elhelyezésére;

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozati javaslatban foglalt feladatok ellátására vonatkozó **megállapodást a Városrehabilitáció18 Zrt-vel, továbbá a Pilisi Parkerdő Zrt-vel aláírja** azzal, hogy a megállapodásban kerüljön rögzítésre a Városrehabilitáció 18 Zrt. kötelezettsége arra, hogy folyamatosan tartson kapcsolatot a Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi csoportjával, negyedévente - az Önkormányzat erre irányuló kérése esetén pedig haladéktalanul – nyújtson tájékoztatást az elvégzett feladatokról, valamint haladéktalanul nyújtson tájékoztatást azon megtett intézkedésekről, melyek esetében külső szerv (Pilisi Parkerdő Zrt. Budapesti Erdészet, egyéb hatóság) bevonására került sor.

Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVIII. kerületében elhelyezkedő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló (hrs: 140020), illetve a Magyar Állam tulajdonában, de a Nemzeti Földalap Kezelő Szervezet vagyongazdálkodásában álló erdőterületek (hrs: 156085, 156088) vonatkozásában az érintett szervezetekkel folytasson egyeztetéseket, és a tárgyalások eredményes lezárása esetén kössön

megállapodást a „kerületi zöldfelület gondnoksági” tevékenységgel kapcsolatos - fent felsorolt - feladatok ellátása érdekében.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

## **H2. Baross utca Margó Tivadar utca sarkán lévő szelektív hulladékgyűjtő szigetmegszüntetése**

**TF-25**

*Előterjesztő: Kőrös Péter képviselő*

**Tóth Kálmán:** előterjesztőnek van kiegészítése.

**Kőrös Péter:** *„Igen, köszönöm szépen. Tisztelt Bizottság! A helyszínen kiosztott anyagban látják egy szelektív hulladékgyűjtő sziget megszüntetését kezdeményezem a tisztelt bizottságnál, ebben a környéken élő lakók, a Havanna telepi lakók megkeresését tolmácsolom, mint a körzet képviselője. A lakók levelét az előterjesztéshez csatoltam, ebből ugye az tűnik ki, amelyről Önök is meggyőződhetnek személyesen – jómagam is megtettem –, hogy ezt a szelektív hulladékgyűjtő szigetet, elsősorban a Havanna lakótelepen élők, hanem kertvárosi övezetből – legalábbis valahonnan - érkezők sok esetben nem rendeltetészerűen használják. Itt is sajnos ugyanazok a jelenségek tapasztalhatók, mint a kerület számos pontján az ilyen hasonló szigeteknél, számos olyan hulladék kerül elhelyezésre, amelyek esztétikai szempontokon túl, különösen nyáron a meleg időszakon közegészségügyi kockázatot hordoznak, döglött állatok, ételmaradékok, mindenféle egyéb lakossági, kommunális hulladék elhelyezésével kapcsolatban. Visszanéztem a tisztelt Bizottságnak a korábbi döntéseit, sok esetben hozott már hasonló indokok alapján támogató döntést az ilyen típusú hulladékgyűjtő szigetek megszüntetése tárgyában, különösen annak figyelembevételével, hogy ugye házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés, ha nem is teljes sprektumában, a hulladékokban ma már a kerületben megoldott. Azt is természetesen el kell mondanom ez ügyben ugye a kerületért felelős alpolgármester úrral, Dömötör úrral már folytattunk már egy egyeztetést, nyilván most itt az érveit ebben elő fogja adni, én ezt nem mondom el helyette. Nekem az a tiszteletteljes kérésem a Bizottság felé, hogy amennyiben észrevételük, szakmai javaslatuk van, akkor abban folytassunk le egy vitát, de az biztos, hogy ez a sziget, ennél a körforgalomnál, ma komoly probléma. Jelenleg az általam ismert leggyorsabb és legbiztosabb megoldása az, hogyha ezt a szigetet, a Bizottság döntését követően felszámoljuk és megszüntetjük. Köszönöm szépen.”*

**Dömötör István:** *„Köszönöm szépen. Köszöntöm a Bizottság tagjait, a Hivatal munkatársait. Szeretnék vitázni, én elmondom azokat az információkat amik a rendelkezésemre állnak, elmondom a városvezetői szempontokat, és utána a Bizottság döntése előtt meghajtom a fejemet. Ha a Bizottságnak az a döntés, hogy támogató és vigyék el a szigetet, azt is elfogadjuk, végrehajtuk. Ha az a döntés, hogy maradjon, akkor pedig nyilván azt fogjuk betartani. Tehát abszolút nincsen itt...a politikai vitának a látszatát is szeretném elkerülni, mert azért tényleg mind a Péter által elmondottak, meg az én általam elmondottakat..., jó döntést kívánok Önöknek. Mai napon kaptam egy emailt, havannai lakótól, ill. nem is a havannai lakótól, hanem az FKF Rt-től, akinek egy havannai lakos írt, hogy Ő szeretné,*



hogya a Havanna negyvenvalahány környékén korábban megszüntetett szelektív hulladékgyűjtő szigetet visszaállítanánk, merthogy nem tudják hova tenni a szemetet. Ez csak egy felütése ennek a polémiának. Ahogy a Bizottság tagjai is tudják, évek óta szenvedünk ezzel, én azért már egy jó fél évvel, évvel ezelőtt azt mondtam, hogy most már mérsékelten szüntessük meg szigeteket, mert lassan nem fogjuk tudni hol összegyűjteni szelektíven azokat a hulladékokat, amik vagy a házhoz menő hulladékgyűjtés kapacitását meghaladja. Tehát ugyanakkor folyamatosan jelentkeztek ezek a problémák, hogy amikor megszüntettük éppen a legkritikusabb helyzetben lévő szelektív hulladékgyűjtő szigetet, egy-két hónapon belül egy másik szigetről kaptunk ugyanolyan fotókat, ugyanolyan jelzéseket, hogy oda átmentek azok, akik ezt nem megfelelően használják. Én ígéretet tettem rá, hogy megpróbáljuk megnézni, hogy egy valamiféle kamerás megfigyeléssel ez mennyire ellenőrizhető, számon kérhető, ill. ami a fő lényeg, hogy csökkenthető-e az illegális hulladéklerakás. Ugye a Martinovics téren indult el ennek a megfigyelése, talán áprilisban, ha jól emlékszem – bocsánat, nem tudom a pontos dátumot –, hát egy 99 %-os hatékonysággal működik, tehát azóta gyakorlatilag az illegális hulladéklerakás a Martinovics téri szelektív hulladékgyűjtő sziget környékén megszűnt, úgyhogy én nagy reményeket fűzök ahhoz, hogyha a maradó szigeteket be tudjuk kamerázni, akkor ez hasonló eredménnyel fog járni. Azt még kérem senki ne kérdezze meg, hogy akkor utána ezek, akik idáig ide hordták, akkor hova fogják hordani, hát majd próbálunk utána menni. És ez most már picit több, mint üres ígéretés, vagy elméleti ígéretés, mert folyamatban van a felmérése a megmaradt szelektív hulladékgyűjtő szigeteknek, az árajánlat bekérése folyamatban van, tehát innentől kezdve én azt gondolom, hogy mivel az engedélyezési folyamat most már a vállalkozó számára ismert, annak a buktatói – nem az Önkormányzatra gondolok, hanem az ELMŰ-re, remélhetőleg ezek tényleg pár hónapon belül be lesznek kamerázva. Azt készséggel fel tudom ajánlani – és ennyire szerintem a Hivatalt is lehet megerősíteni –, hogy mondjuk előre vegyük ezt az ominózus szigetet és mondjuk ez legyen a legelső, aminek a kameratelepítési engedélyezését elindítjuk. És viszonylag elfogadható áron bekamerázhatóak ezek a szigetek, még egyszer mondom nem tudom mi lesz akkor, ha nem a szigetekhez, hanem megtalálnak egy-két helyet és oda fogják vinni az illegális hulladékot ezek a szemetelők. Valahol azon kéne közösen ügyködnünk, hogy rábírjuk ezeket az embereket, hogy gondolkodjon el ezen a cselekményén, hogy tényleg ez a normális dolog, amikor két hulladékgyűjtő udvar is van a területben? Szeretném jelezni, hogy az FKF tervezi a harmadiknak a megnyitását, nem kis közrehatásunkra, az Ipacsfa utcánál lesz annál is nagyobb, mint ami most a Besence utcánál van, tehát ezen azért erősen dolgozunk, hogy a lehető leggyorsabban megvalósuljon, de nem fogjuk elérni, hogy mindenki sarkában ott legyünk és mindenkit figyelni, hogy hol helyezi el ezeket a hulladékokat. Tehát én igazából, ha nekem kéne döntenie bizottsági tagként, azt mondanám, hogy három hónappal eltolnám a döntést, addigra nagy biztonsággal tudom ígérni, hogy a kamera és a figyelemfelhívó tábla az kint lesz. Nem nagyon tudok más alternatívát elképzelni, képviselő úrral, amikor egyeztettünk telefonon, felvetette, hogy mi lenne, ha amikor ürítik a kukákat, akkor el is vinnék, csak ugye hát az ürítés az helyben történik és avval a kocsival nem tudja elvinni, amivel üríti, tehát akkor oda ki kell menni és meg kell szüntetni, mondjuk úgy, hogy ideiglenes jelleggel ezt a szigetet. Ez ennél bonyolultabb sajnos, mert ezt határozatban kérnie kell a Bizottságnak az FKF-től, hogy szüntesse meg, azt nem tudom most jelen pillanatban, a telepítésre van-e egyáltalán még lehetőség, és ami ezeken túlmenően tényleg az üveghulladékot, annak a szelektív gyűjtését máshogy nem lehet jelen pillanatban megoldani, csak és kizárólag ezeknél a hulladékgyűjtő szigeteknél. Úgyhogy remélem elmondtam mindent, ha esetleg kérdés van, akkor igyekszem válaszolni.”



**Kőrös Péter:** „Köszönöm szépen a szót Elnök úr! Azt gondolom, nehéz azzal az érvrendszerrel érdemben vitatkozni, amit Dömötör úr elmondott, mert abban a síkban ill. azon a mezsgyén, ahol ezt mondja, abban azt gondolom maximálisan igaza van és egy ilyen rendszert nyilván magam is támogatnék. Pár gondolatot azonban engedjenek meg, hogy hozzátegyek. Az első, ugye a Martinovics téri példája, amit hozott alpolgármester úr, ez megér szerintem egy pillanatnyi lassítást, ha megnézzük a két helynek a különbözőségét. Egyrészt adódik nyilván egy forgalmi különbözősége, a Martinovics téren van átmenő forgalom, de nem olyan jelentős mértékű, ami itt van, ez itt lényegesen nagyobb forgalmú körforgalom, több nagy útnak ugye a csomópontja, jobb áteresztő képességű, olyan hely, ahova nemcsak a környező kertes házas övezetekből, hanem bárhonnán kerületen kívülről sokkal könnyebb elhozni az oda nem való dolgokat. A másik ilyen különbözőség, amire szeretném a tisztelt Bizottság figyelmét felhívni - és engedjen meg egy személyes megjegyzést, mert ez egy picit majd visszaélésnek tűnik a helyzeti előnyömmel -, én ezt pontosan tudom, hogy olyan típusú oszlopokra, ahol ezeknek az oszlopoknak a közműellátása alépitményben van - és ezt bocsánat, azért mondom ez részben a szakmám is -, hogy ezeknél a plusz energiabetáplálásoknak az ELMŰ ügyintézője nem három hónap alpolgármester úr, és nem azért, mert aki ezt csinálja, az rossz ember lenne, hanem azért, mert az ELMŰ rendszer ezt képtelen. Tehát szeretném Önöknek elmondani, jelenleg a Vizes VB-hez kötődő budapesti rakpartokon is körülbelül 8-9 hónap és pont azért nem lesznek meg ezek a pontok, mert egyszerűen van egy technikai akadály ennek, hogy miért nem lehet előbb megcsinálni. Tehát elfogadnám azt, amit Ön mond, csak pontosan tudom, hogy nem lesz meg 3 hónap alatt. Lehet, hogy olyan helyen, ahol egyébként más típusú a közműellátottság, ott megoldható kis szerencsével 3-4 hónap alatt, de azért sok helyen ennek olyan technikai akadályai vannak - ezzel most nem untatom Önöket, ha valakit érdekel, nagyon szívesen kifejtem -, hogy ebben 100 %-ig biztos vagyok benne, hogy ezt nem tudják, tehát itt egyedi mérésű, átalánymérésű kislevegyszívót kell kialakítani, nincs meg ennek a..., ezek fázis vezéreltek, tehát ugye ezeknél a világítási oszlopoknál, amik ott vannak, ebben nincs napi 24-ben áram, ebben csak akkor van áram, amikor ég rajta a közvilágítás. Tehát egy önálló lábat kell kiépíteni, mindezt ráadásul alépitményben, azért mondom, hogy ezt pontosan tudom, hogy ezek nagyon hosszú ideig tartó folyamatok, tehát nem lehet 2-3 hónap alatt, még akkor is, ha megköszöném és azt mondja, hogy ezt előreveszi, akkor is ez talán jó esetben év végére meglenne, de nem igazán - ismerve az ELMŰ-t, együtt dolgozom velük -, ezt pontosan tudom, egy kicsit nehézkes lenne ebben a pontban megtenni. Tekintettel arra, hogy ez a probléma mindenütt akkut, de itt különösen - még egyszer hangsúlyozom -, nagyon sokan mennek át, nagy áteresztő forgalmú ez a csomópont, pillanatra megállnak, lerakják a szemetet, már mennek is tovább, és jön a nyár. Tehát itt a nyárban rejlő közegészségügyi kockázat miatt szeretném mégiscsak azt javasolni, hogy amennyiben van erre mód, köztes megoldásként azt gondolom az ideiglenes megszüntetés, aminek technikai megoldását nyilván alpolgármester úr jobban ismeri, tehát én ezt elfogadom és értem, hogy az ürités módja az milyen, de azt viszont én is el tudom képzelni, hogy egy KCR-es teherautóval kb. 10 perc alatt el lehetne vinni az összes olyan konténert, ami ott van, ha nem raknak le a helyére újat. Tehát, hogyha az FKF-ben van szándék, akkor legalább az ideiglenes megszüntetését kezdeményezzük ennek a hulladékgyűjtő szigetnek, amíg a kamerás megfigyelést ki nem lehet építeni, és akkor még egy gondolatot engedjenek meg a kamerára. Mindenkit emlékeztetnék arra, hogy azért ez a terület elég erősen le van kamerázva jelenleg a kerületi térfigyelő rendszer által, de ez ugyanúgy nem tart jelenleg vissza senkit attól, hogy ezek az állapotok kialakuljanak és, hogy ma nekünk erről itt kelljen beszélgetni. Mindezek figyelembevételével egyelőre én azt gondolom, fenntartanám azt a kérésemet a tisztelt Bizottság felé, hogy a megszüntetés irányába menjünk, vagy amennyiben ezt úgy gondolják, akkor legalább az ideiglenes megszüntetés. Még egyszer hangsúlyozom

*ezen a lakótelepen sokan élnek és ez alapvetően az Ő életüket minőségében is befolyásoló döntés az, hogy nyáron el kell szenvedniük, ami ott van, vagy nem. Köszönöm szépen.”*

**Havasi Zoltán:** azért nehéz kérdés ez, mert mindkét érvrendszerrel egyetért, mert egyrészt valóban megjelennek azok a problémák, amiket képviselő úr említett, viszont, ha azt nézik, hogy a lakótelepen már nem sok szelektív hulladékgyűjtő sziget maradt, akkor viszont az, hogy véglegesen megszüntessék, akkor még inkább ezt a lehetőséget vennék el. Ami a CBA mögött van még egy, ahova szintén még érkeznek panaszok, de a CBA-val folytatott egyeztetés alapján azt megpróbálják azért viszonylag elvitetni onnan. Oda mindenképpen szükség lenne egy ilyen kamerás megoldásra, ha azt oda lehetne telepíteni a CBA mögötti területre, illetve tehát itt is én inkább annak az irányába mennék el, hogy ne egy végleges megszüntetés legyen, hanem ez a kamerás dolog szerinte működhet. A nyárra való tekintettel igen, ezek a problémák fennállnak, de az, hogy minden szelektív hulladékgyűjtő szigetet a lakóteleptől ilyenformán elvegyünk, az megint nem a legjobb.

**Petrovai László:** nagyon fontosnak tartotta azt a tájékoztatót, amit alpolgármester úr adott, de egy rövid kérdése lenne. Ez a hatékonyság ez egy tök jó dolog, de büntetésre is nyújtott lehetőséget a kamera vagy ez az oldala nem vált be a dolognak?

**Körös Péter:** *„Alpolgármester Úr! Nem tudom mennyire figyelték, de hasonló problémával küzdött egyébként Kispest Önkormányzata, a kispesti Hengerművel szemben. Kispest Önkormányzata simán megcsinálta azt és azt gondolom, hogy ezt támogatták, hogy leraktak egy kamerát és az Önkormányzat hivatalos honlapján és a polgármester saját honlapján is valamennyi szemétkerakóról rendszámától mindenestől nyilvánosságra hozták a felvételt. Tehát, ha Kispest megtalálta erre a jogilag elfogadható módot, akkor megmondják nekünk is, hogy lehet ezt csinálni.”*

**Dömötör István:** ez is felvet kb. 13 jogszabályi kérdést, fogalmazzanak úgy, hogy igény az meglenne rá benne is. Tehát ő legszívesebben hirdetést adna fel az országos TV-kbe, ha lenne rá lehetősége, hogy bemutassa, hogy ki milyen rendszámú kocsival követte el a lerakást. Tehát nem a szándékon múlik, de valószínű a jogászoknak okozna 2-3 álmatlan éjszakát. Visszatérve a realitás talajára elmondja, hogy ha megszüntetnek egy hulladékszigetet, annak 2-3 hónap az átfutási ideje, amíg onnan a szemetelők elkopnak. Sajnos ez volt a tapasztalat eddig, hogy a Szálfa utcánál is, mire elvitték a konténereket utána mire teljesen megszűnt a hulladéklerakás az 2-3 hónap volt. Az FKF-fel sikerült megegyezniük, hol Ők vitték el, hol saját kontóra az Önkormányzat vitette el. Tehát mondjuk a kameratelepítés átmeneti időszaka és az átmeneti időszak hónapja is akár még ki is olthatja egymást., de ahogy Körös úr nem tud garanciát vállalni arra, hogy miután elszállítják a szigetet, utána abszolút megszűnik a lerakás, Ő meg nem tud arra garanciát vállalni, hogy a bekamerázás után rögtön megszűnik a lerakás. Az, hogy a kameráknak a telepítése mennyi időt vesz igénybe, azzal Ő nem foglalkozna, mert erre majd kötnek egy vállalkozói szerződést, legyen a vállalkozó gondja, aki ha azt mondja, hogy nem tud a paramétereknek eleget tenni, mert 5-6 hónap a telepítés, akkor kötbért fog fizetni. De köszöni, mert ennek utána fognak nézni ill. jelzik annak, akivel szerződnek, hogy nézzen utána, mert itt más jellegű az elektromos hálózat, mint mondjuk a Martinovics téren, mert Ő sem szeretne mondjuk határidőt hosszabbítani. Kéri a Műszaki Iroda jelenlévő vezetőit, hogy majd járjanak utána ennek a problémának, hogy milyen plusz műszaki nehezítés van, ami eddig nem merült fel.

A kamerákat ne keverjék össze, a térfigyelő kamera az, amivel figyelik folyamatosan a lakótelepet, az sokkal nagyobb területeket lát be. A Martinovics téri kamera az fókuszált, egy virtuális háló van, ahol bármilyen mozgás van, azt érzékeli, a rendszámokat éjszaka is jó hatékonysággal felismer. Ez alapján szabtak ki már jó néhány bírságot a Martinovics téren, aminek nagyon gyorsan híre ment. Amiben nyilván különbözik, hogy a Martinovics tér egy zártabb közösség, egy kertvárosi környezet, ahol azért ismerik jobban egymást az emberek, így a gyalogos szemtelőket is be tudták azonosítani, de aki járművel érkezett, azt egyértelműen be tudták azonosítani. Vannak helyek, ahol a gépjárművek meg tudnak állni, ha oda akarja vinni a szemetet, ezek belőhetőek, nagyon jó minőségű fényképek készülnek, több tízezer forintnyi, de lehet több százezer forintnyi bírságot szabtak ki, direkt nem kért ilyen információt a Hatósági Irodától, mert nem biztos, hogy megtehetik. Tehát voltak bírságok, elég erősen.

**Petrovai László:** ezért is kérdezte, már jó néhány ilyen hulladékgyűjtő sziget megszüntetése kapcsán nem foglalt állást, mert várta ezt az eredményt, ami számára nagyon pozitív, persze az ember nem szívesen megy szembe a lakosság akaratával, de azt gondolja továbbra is, hogy a szelektív szigetek rendszere önmagában nem rossz, de egymásra kéne hatni inkább az ott élő embereknek. Úgyhogy neki ambivalens érzései vannak a megszüntetéssel kapcsolatban, teljesen függetlenül attól, hogy azt ki terjeszti be, úgyhogy ezt sem fogja támogatni és marad a jól bevált tartózkodásnál mindaddig, amíg ki nem alakul az a megoldás, ami mindannyiuk számára üdvöztető. Úgy látja, hogy a kamerás megoldás az hozza azt, amit elvártak tőle.

**Kőrös Péter:** a két sziget között az a különbség, hogy a Martinovics téri alapvetően az oszlopokon fent van egy 04-es hálózat, amiről ezeket a fogyasztói lekötéseket megcsinálták. Az ominózus helyszín, amiről beszélgettek, ott ilyen nincsen, ott a földbe van ásva minden vezeték, a kandeláberekben meg csak akkor van áram, amikor központilag vezérelve kapja az áramot. Tehát ott nincs áram, ezért nem lesz meg 3 hónap alatt, mert az áramot oda kell vinni, ki kell építeni hozzá egy rendszert. Ezért – értékelve a jó szándékot, de látva ennek az időbeli szükségességét – mondana egy módosító javaslatot. Felhívja a Bizottság figyelmét arra, hogy abban maximálisan hisz és nem vitatja azt, hogy kell idő amíg onnan elszoknak, de ha nincs ott sziget, akkor kevésbé lesz illegális hulladéklerakás. Ezért egy olyan módosítót fogalmazna meg, ami az ideiglenesség irányába megy el, tehát hogy egyrészt megmaradjon az az igény – amivel Ő is egyetért, hogy ezekre a szigetekre szükség van –, de amíg megtanulják a rendeltetésnek megfelelően használni, addig szüntessék meg. A módosítója a következő: *„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága úgy dönt, hogy a Baross utca - Margó Tivadar utca sarkán található szelektív hulladékgyűjtő szigetet ideiglenesen megszünteti, amíg a területen a hulladékgyűjtő szigetet megfigyelő kamerás ellenőrző rendszer ki nem épül. Határidő: 2017. június 15. Felelős: polgármester”* Így a Bizottságnak lehetősége lesz támogatni a Havannán élőket, hogy egy ideiglenes könnyebbséget is kapjanak.

**Dömötör István:** kéri, hogy a határidőt módosítsa.

**Kőrös Péter:** legyen június 30.



**Tóth Kálmán:** mint érintett képviselő elmondja, hogy volt egy hasonló eset, ahol szintén a körzethatáron volt a hulladéklerakó, a Dráva utcánál, ahol a vita lefolytatása után 3 hónap haladék után megszüntették a hulladéklerakó szigetét, de ma ugyanúgy lerakják a szemetet időnként. A Baross utca és a Margó Tivadar utca sarkán lévő hulladéklerakó sziget megszüntetésével kapcsolatban az a véleménye, hogy közvetlen lakót nem zavar. Maga a szemét valóban zavaró, mert a kerületre nézve is csúnya látvány, nagy átmenő forgalom van ott, de mint helyi képviselő felelősen nem tudja támogatását adni, mert a körzete határán van és nem volt ideje körbekérdezni a lakók véleményét. Tehát meg szeretné kérdezni a Bókay telepen élőket, ezért kéri, hogy a következő ülésen tárgyalják a témát újra. Nem teheti meg, hogy nem kérdezi meg a választóit és hoz egy döntést, hogy szüntessék meg. Akceptálja alpolgármester úr erőfeszítéseit, hogy beleállt abba, hogy kamerákat szereltetett fel, így jól járt, mert ott megmaradt, de az összes többi helyen megszüntetik, ahol nem volt türelmük az nem jó. Tehát javasolja, hogy ne fogadják el a javaslatot.

**Dömötör István:** felajánlja, hogy könnyebben tudjanak dönteni, hogy esetleg olyan táblákat legyártatnak, mint ami a Martinovics téren van, hogy a terület kamerákkal megfigyelt, de ez egyfajta rugalmasságot feltételez mindenkitől.

**Tóth Kálmán:** ha másnak nincs hozzászólni valója, akkor kéri, hogy szavazzanak először a módosító javaslatról.

**Dömötör István:** tájékoztatja a Bizottságot, hogy nem tud felelősen nyilatkozni arról, hogy egy ilyen határozatot végre tudnak-e hajtani ideiglenes jelleggel, mert ha azt mondják az FKF-nek, hogy szállítsák el, akkor nem tudja kijelenteni, hogy pár hónap múlva visszaszállítják. Nem tudja, azt se mondja, hogy nem, de ebben van némi bizonytalanság.

**Tóth Kálmán:** kéri a szavazást.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

#### **56/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

*Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 1 igen, 1 ellenszavazat és 4 tartózkodás mellett **nem fogadja el** a következő módosító javaslatot:*

*„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága úgy dönt, hogy a Baross utca - Margó Tivadar utca sarkán található szelektív hulladékgyűjtő szigeteket ideiglenesen megszünteti, amíg a területen a hulladékgyűjtő szigetet megfigyelő kamerás ellenőrző rendszer ki nem épül.*

*Határidő: 2017. június 30.*

*Felelős: polgármester”*

**Tóth Kálmán:** mivel nem fogadta el a Bizottság a módosító javaslatot, ezért kéri az eredeti javaslatról való szavazást.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**57/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 tartózkodás mellett **nem fogadja el** a következő határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága úgy dönt, hogy a Baross utca - Margó Tivadar utca előtt található szelektív hulladékgyűjtő szigeteket megszünteti.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**Dömötör István:** a táblát kirakják mindenképp és jelzik az FKF felé, hogy az ideiglenes megszüntetés megy-e és a testületi ülésen tájékoztatja Körös urat a válaszárol.

**1. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról**

**KT-61**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő két határozati javaslatról egyben.

*(egyben szavazásnál jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**58/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról szóló ...../2017. (.....) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2017. május 29.

Felelős: polgármester”

### **59/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása során a maradvány előirányzatosisításáról.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

### **2. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**KT-72**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

### **60/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága elfogadásra 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló.../2017. (....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2017. május 29.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

#### **4. Együttműködési megállapodás megkötése a Magyarországi Evangélikus Egyházal** **KT-90**

*Előterjesztő: Szarvas Attila alpolgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő két határozati javaslatról egyben.

*(egyben szavazásnál jelen van 6 fő bizottsági tag)*

##### **61/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot: „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata **a Magyarországi Evangélikus Egyházal együttműködési megállapodást köt**. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: polgármester

##### **62/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot: „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata **a Magyarországi Evangélikus Egyházal támogatási szerződést köt**, melyben támogatást nyújt a Sztéhlo Gábor Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium bővítéséhez kapcsolódó tervpályázat lefolytatásához legfeljebb bruttó 2.886.000,- Ft értékben, valamint támogatást nyújt a pestszentimrei evangélikus egyházközség templomához tartozó parókia épület korszerűsítéséhez legfeljebb bruttó 16.114.000,- Ft értékben. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést aláírja, valamint az ehhez kapcsolódó valamennyi szükséges intézkedést megtegye.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.



## **5. Döntés pályázatokkal kapcsolatban**

**KT-96**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő négy határozati javaslatról egyben.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

### **63/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a „**Kossuth tér komplex megújítása II.**” című pályázat kapcsán az Együttműködési Megállapodás aláírására, valamint az ehhez szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: polgármester”

### **64/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a „**Havanna Piac közösségi célú**” című pályázat kapcsán az Együttműködési Megállapodás aláírására, valamint az ehhez szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: polgármester”

### **65/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 329/2016. (VI.28.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEHOP-5.2.9-16-2016-00107 azonosítószámú „**Energetikai fejlesztések megvalósítása Budapest XVIII. kerületében**” című projekt megvalósításához a szükséges 58.493.057,-Ft, azaz ötvennyolcmillió-négyszázkilencvenháromezer-ötvenhét forint önrészt a megvalósítás éveiben hatályos költségvetés terhére biztosítja és elkülöníti.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

**Projekt címe: Energetikai fejlesztések megvalósítása Budapest XVIII. kerületében**

Cím, helyrajzi szám

Bókay Árpád Általános Iskola

cím: 1181 Budapest, Wlassics Gyula utca 69.

	hrs.: 150000;
	Dohnányi Ernő Zeneiskola Alapfokú Művészeti Intézmény Tagintézménye
	cím: 1183 Budapest, Gyöngyvirág utca 10.
	hrs.: 155296;
	Micimackó Bölcsőde
	cím: 1188 Budapest, Pázsit utca 1-3.
	hrs.: 142858
Pályázati felhívás száma	KEHOP-5.2.9.
Projekt összes költsége	198.927.006 Ft
Projekt elszámolható költsége	198.509.855 Ft
Támogatás összege	140.016.798 Ft
Önerő összege	58.493.057 Ft
Határidő: 2019. december 31.	
Felelős: polgármester”	

### **66/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot: „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 912/2017. (IV.28.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2017” című pályázat keretében a **„Pestszentlőrinci Mocorgó Óvoda konyha felújítása”** című pályázat (1181 Budapest, Szélmalom utca 33., hrsz.: 150230/13) megvalósítására 50 % önerő összeget, azaz legfeljebb bruttó 9.500.000,- Forintot biztosít a 2018. évi költségvetés terhére, valamint vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - használhatja.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

## **7. Döntés közterület elnevezésével kapcsolatban**

**KT-75**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

### **67/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdésének, valamint 23. § (4) bekezdés 6. pontjának megfelelően javasolja Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének, hogy a 145111/275 és 145111/276 hrsz.-ú közterületek **Schaub Mihály utcára kerüljenek elnevezésre.**

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Budapest Főváros főpolgármesterét.

Határidő: 2017. június 20.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:**a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

## **8. Budapest XVIII. kerület Közdülő utcában található 140007/8 hrsz.-ú ingatlan házszám megállapítására benyújtott fellebbezés elbírálása**

**KT-69**

*Előterjesztő: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

### **68/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület 140007/8 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan **Közdülő út 45. és Besence utca 14. házszámának** megállapítása fellebbezése ügyében a 2017. március 14. napján kelt, 14/21321-2/2017. ügyiratszámú I. fokú határozatot helybenhagyja, a fellebbezést elutasítja. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a II. fokú döntés jogszerű közlése iránt.

Határidő: 2017. június 20.

Felelős: polgármester”



**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**9. Bókay Árpád Általános Iskola energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányok elfogadása**

**KT-91**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**69/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a KEHOP-5.2.9-16-2016-00107 azonosítószámú pályázat keretében a Budapest, XVIII. ker. Wlassics Gyula utca 69. szám, 150000 hrsz. alatti **Bókay Árpád Általános Iskola energetikai felújítását** az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 74.187.841,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**10. „Micimackó bölcsőde épület energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása**

**KT-92**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**70/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a KEHOP-5.2.9-16-2016-00107 azonosítószámú pályázat keretében a Budapest, XVIII. ker. Pázsit u. 1-3. szám alatt található **Micimackó Bölcsőde Intézmény energetikai**

**felújítását** az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 61.807.839,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.  
Határidő: 2017. október 31.  
Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**11. „Csiga-biga bölcsőde felújítása és energetikai korszerűsítése” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása**

**KT-93**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő határozati egy javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**71/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest, XVIII. ker. Füleki utca 2. szám, 159266 hrsz. alatti **„Csiga-biga bölcsőde felújítása és energetikai korszerűsítése”** építés beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerint Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 81.000.000,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**12. „Lurkó-liget óvoda kapacitásfejlesztéssel járó bővítése, átalakítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása**

**KT-94**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**72/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Lurkó-liget óvoda kapacitásfejlesztéssel járó bővítése, átalakítása”** építés beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerint Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 100.000.000,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:**a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**13. Az energetikai tanácsnok beszámolója 2016. évi tevékenységéről, és 2017. évi munkaterve**

**KT-84**

*Előterjesztő: Csabafi Róbert képviselő, energetikai tanácsnok*

**Tóth Kálmán:** üdvözli Csabafi Róbert energetikai tanácsnokot, a Bizottság megismerte a beszámolót és a munkatervet. Kérdés, vita szakasz következik.

**Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó:** azt szeretné kérdezni, hogy készült-e valamilyen írásos beszámoló a 2016-os tevékenységéről és ha igen, az hol tekinthető meg?

**Csabafi Róbert:** az előterjesztés egyik fele az lenne, ott van a címe, hogy a 2016. évre vállalt feladatok megvalósítása.

**Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó:** egy csomó olyan általános dolog van benne, az adatbázisról, a beruházások nyomon követéséről, a hatékonyság, megtérülési idő stb. ami általános, de hátha ez, akkor ez, köszöni szépen.

**Csabafi Róbert:** annyit tenne még hozzá, hogy a legutóbbi beszámolójánál sokkal szűkebb volt ez a rész és akkor megjegyezte az ellenzék, hogy sokkal több mindennek kellene lenni. Hát a tanácsnoki munka valahol csak kisebb részben, valahol meg jelentősebben vesz részt. Most arról is írt, hogy a nagy beruházásokban (energetikai beruházásokban) kicsi részben vesz részt, jobban mondva tanácsnoki szerepben, illetve az adatbázis építése, ami tavaly kezdődött el, az segíti abban, hogy milyen épületeket kéne kérni és mi módon kéne felújítani, tehát ilyen a kapcsolat. Létrejött egy adatbázis itt a Takács Ferencéknél, ill. egy olyan adatbázisról is van szó, ami egy másfajta, naprakész, havi lebontású adatbázis. Idővel jó lenne, ha valamilyen módon össze tudnák kapcsolni a kettőt. Az Ő célja az volt, hogy ami korábban is tervezett, hogyha bármilyen beruházásról akarnak dönteni, akkor csak rámutassanak az épületre, megmondják, hogy mi az elképzelésük, akkor előveszik ezt az adatbázist és nem ötletelni kell, hanem már tudják, hogy ez az az épület, ami a pályázatba belefér. Illetve ezek a pályázati összegek vagy lehetőségek előbb-utóbb meg fognak szünni úgy néz ki, akkor viszont majd nyernek egy olyan adatbázist, amiből látják, hogy mik azok a



beruházások, amelyek úgyis megéri, ha nem kapnak hozzá pénzt. Mert ugye az más, mintha napelemet tesznek egy tetőre és ingyen van, mert közel 100%-os a támogatás, hanem nekik kell majd megfinanszírozni az egészet és akkor látják, hogy tényleg akkor is megéri-e. Vannak az elméleti számok és vannak amit itt tudnak nézni a saját időjárás viszonyaik, saját gazdasági helyzetükbe, ehhez lennének jók ezek a hosszú távú adatbázisok. Egy-két év az nem elég, nagyon jól tudjuk, hogy napfény stb. vagy fűtésnél egyszer hidegebb van, egyszer melegebb, kell egy hosszú távú adatbázis, ami majd ha egyszer összeér, akkor tudnak mondani valamit, hogy ez éri meg ilyen feltételek mellett éri meg egy ilyen beruházást megtenni, mert ugye beígért adatok, meg a valóság az nem mindig fedí egymást.

**Dömötör István:** érdekes dolog ez az energetikai tanácsnoki feladat, hogy ez mit is jelent? Környezetvédelem okán azt gondolja, valami köze van a munkájához tanácsnok úrnak. Még Ő is azt gondolja, hogy oké, de mit csinálunk? Egy példát mond: idén nyáron a Micimackó bölcsőde fel lesz újítva, 70 és 100 millió forintot fognak elkölteni rá, előre remeg, hogy visszaadják a bölcsődét és bejönnek a szülők, látnak-e belőle valamit? Mert szigetelni fognak, gépészetet fognak felújítani, elektromos hálózatot fognak felújítani, csupa olyan dolgot, ami nem lesz annyira látványos. Nyilván a festés lesz benne, meg lesznek látható dolgok, de összességében nem lesz látványos, ugyanakkor az épület üzemeltetési biztonság, üzemeltetési költségek szempontjából ezek a felújítások elengedhetetlenek. Azt gondolja, hogy a tanácsnoki feladat is nagyjából ilyen, a háttérben végeznek különböző felméréseket, gyűjtenek adatokat stb. és majd amikor ezekre szükség lesz, akkor fog igazán látványos lenni. Hozzáteszi, hogy szerinte egy tanácsnoknak nem is az a feladata, hogy ilyen nagyon-nagyon látványos dolgokban részt vegyen, hiszen arra ott van az Önkormányzat, ott van a Műszaki Iroda, azok a szereplők, akiknek ezt kell csinálni. Azt gondolja, hogy ez egy hatékony és hasznos munka lesz, reméli, hogy minél gyorsabban tudják majd használni ezeket az eddig összegyűjtött adatokat. Kéri a beszámoló elfogadását.

**Petrovai László:** az éves beszámoló 4. pontja elég szomorú tapasztalatról ír, miközben elég nagy erőfeszítéseket tett annak érdekében, hogy a családi ház korszerűsítési pályázataihoz támogatást nyújtson, ami teljesen méltányolható és támogatható elképzelés volt, de lakossági érdeklődés szinte nem is volt. A kérdése kettős, az egyik, hogy vajon mi lehetett ennek az oka? Miért apadt el a lakosság oldaláról ez az érdeklődés? A másik, hogy a jövő évi munkatervben is szerepel, hogy felkutatna olyan lehetőséget, ami családi házak energiakorszerűsítésére ad támogatást. Tervez-e a tapasztalatok alapján ebben valami változást, hogy ez hatékonyabb legyen?

**Csabafi Róbert:** neki régi terve az, hogy valamilyen módon a családi házas, kertes házas övezetben élőknek is valamilyen támogatást adjanak felújításra. Egyébként annak idején volt is ilyen támogatás, talán 20 éve, de az megszűnt. Ezt szeretné, hát mondhatják, hogy kudarc, próbálkoztak, rengeteg helyen meghirdették, ennek ellenére nem volt érdeklődés. Hogy miért, azt nem tudja- Lehet, hogy azt várták volna az emberek, hogy ingyen legyen utána valamilyen tervekészítés vagy valami, nem tudja mi volt az oka. Nem tudja, hogy megvalósítható-e, de az a terve, annak szeretne utánajárni mások segítségével, hogy valami napkollektoros rásegítésű vízmelegítésben segítenének a családi házas övezetben. Lehet, hogy elsősorban a sokgyermekes családoknál hirdetnék ezt meg, de azt gondolja itt lehetne előre lépni. Nem tudja mikor, de most jelent meg az, ami a kertes házak energiamegtakarítására ad lehetőséget. Ehhez komoly pénzüsszeget nem tudnak hozzáadni, a korábbi, a 20 évvel ezelőtti pályázat pont ilyenekre vonatkozott, ablakcseréhez való hozzájárulás. Ez a lehetőség most megvan, ehhez gondolták, hogy akkor Ők egy szakmai háttérrel adnának a Városgazda18 szakértői

gárdájának segítségével, de ez nem jött be, most egy ilyen kitörési utat próbálnának meg. Hozzáteszi, ha van valakinek valamilyen ötlete, hogy mi módon tudnák ezt megtenni, akkor szívesen várja. Könnyű lenne az egész helyzetük, ami szerencsére nincs így, de ha a kormány nem adna ilyen támogatási lehetőséget, mert akkor azt mondanák igen, akkor mondjuk mi adnánk 3-400 ezer forint támogatást a nyílászárók cseréjére, de erre most nincs szükség, ezért gondolkodnak másban, hogy azért segítsenek. Nincs ez kifejtve, mert hátha lesz más ötlet is, ezért nem írta bele a beszámolóba. Ha valami nem sikerül az is a munkájuknak a látszata, nem lehet lemérni, de egy kísérlet során is ha valami nem sikerül az is egy eredmény.

**Tóth Kálmán:** több kérdés, vita nincs. Külön kéri a szavazást a két határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**73/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Csabafi Róbert képviselő, energetikai tanácsnok** 2016. évre vonatkozó beszámolóját jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Csabafi Róbert képviselő, energetikai tanácsnok”

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**74/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazat mellett egyhangúlag **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Csabafi Róbert képviselő, energetikai tanácsnok** 2017. évre vonatkozó munkatervét jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Csabafi Róbert képviselő, energetikai tanácsnok”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, köszöni tanácsnok úr munkáját és részvételét, ismerteti a következő napirendi pontot.

*(Csabafi Róbert távozik.)*

**14. „Thököly úti játszótér építés (155447/18 hrsz.) - II. ütem” beruházási alapokmányának elfogadása**

**TFFB-11**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**75/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a **Thököly úti játszótér építése (155447/18 hrsz.) - II. ütem** munkáit az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti beruházási alapokmányában foglaltaknak megfelelően 22.000.000,-Ft teljes beruházási összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**15. „Abaújvár utca (a Forgó u.-Zemplén u. között )(157430) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátása, valamint csapadékvíz elvezetése” beruházási alapokmányának az elfogadása**

**TFFB-20**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**76/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a **Budapest XVIII. kerület Abaújvár utca (a Forgó u. - Zemplén u. között) (157430) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolattal történő ellátására, valamint a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó** beruházási alapokmányt bruttó 31.788.210,-Ft értékben **jóváhagyja.**

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.



**16. „Tarkó utca és környéke belterület és csapadékvíz elvezetés megoldása II. ütem”  
építés beruházási alapokmányának elfogadása**

**TFFB-12**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik.

**Petrovai László:** az alkalmazott műszaki megoldásokkal kapcsolatban lenne kérdése, érkeztek felé a környékről olyan kérdések, hogy az emberek nem értik ezt a technológiát, hogy egy közegbe tesznek le kavicsot, meg betongyűrűket, szóval ennek az egész beruházásnak ezekkel a ráfordításokkal van-e értelme és egyáltalán mitől fog ez jobban működni, mintha ha egyszerűen a homokba szikkasztják el ezt a vizet? Tehát ez a homok úgy nyeli a vizet, mint kacska a nokedlit, miért kell ezt a hatalmas összeget és munkát így elvégezni? Nincs-e valamilyen olcsóbb megoldás a víz elvezetésére?

**Takács Ferenc:** az igaz, hogy a talajszerkezet kedvező a szikkasztásra, de ez a rendszer, ahogy ki lett találva, le is van írva az előterjesztésben négy ütemre bontották, ill. nem helyben szikkasztásról beszélnek, hanem a volt Halomi úti laktanya területéről lezúduló víz, ill. a Vedres Márk u., Nagyenyed u., Tarkó u. stb. felől jönnek a magas pontról, azoknak a vizeknek az elnyeléséről van szó itt tulajdonképpen. A nyílt árkos megoldást nem lehetett volna megcsinálni, mert azt vagy nem tudják fenntartani vagy nem olyan a kapacitása stb., de ez össze van kötve a Vedres Márk utcai két nagy tárolóval, ami több ezer köbméter vizet tárol és ha nem tud fogadni vizet, akkor visszatörölődik. Ez a szikkasztó gerenda, ami most megépült és ami meg fog épülni a II. ütemben, azok veszik át a szerepét, annak ugye ami lejön a Flór Ferenc utcáról ill. a Kétújfaluról, hogy azokat bevezesse és ne legyen az az áldatlan állapot, ami a Nagyenyed u. meg a Gyöngyfa utca környékén van, hogy homokzsákokkal védik a területet. Jogos lenne a felvetés, ha helyben szikkasztás lenne, de ez ugye egy rendszer és azért kellett ezt így megoldani végérvényesen.

**Petrovai László:** köszöni, érti, neki ez nem szakmája, rálát valamelyest, de akkor majd elmondja azoknak, akik ezt kérdezték.

**Tóth Kálmán:** kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**77/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a **Budapest XVIII. Tarkó utca és környéke** belterületi csapadékvíz elvezetése II. ütemének beruházási alapokmányát bruttó 35.616.477,-Ft értékben **jóváhagyja**.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester



**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**17. „Haladás-Balassa utca – Üllői út park környezetrendezés I. ütem kivitelezési munkái” módosított építés beruházási alapokmányának elfogadása**

**TFFB-13**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének van kiegészítése.

**Takács Ferenc:** az előzményben leírták, hogy volt már korábban erről egy döntés, a lényege az a módosításnak, hogy egy olyan központi térről beszélnek, ahol a korábbi műszaki tartalomban nem szerepelt a közvilágítás és ezt a vezetés nem merete felvállalni, hogy egy ilyen téren, ha beruházást végeznek, akkor utána sötétségben landoljon, tehát az emelés erről szól, a 7,5 millió forint a 8 milliós emelésből csak a közvilágítás kiépítése, ill. plusz zöldfelület és 80-100 m<sup>2</sup> térburkolat. Ha részleteket kérnek, a terveket meg tudja mutatni.

**Tóth Kálmán:** több kérdés nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**78/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a 25/2017. (II.20.) számú határozatát hatályon kívül helyezi és módosított műszaki tartalommal a **Budapest Főváros XVIII. kerület Haladás-Balassa utca – Üllői út park környezetrendezés I. ütem** kivitelezési munkáit (Hrsz.: 155445, 155446, 155447/1, 155447/2) az előterjesztés 1. melléklete szerinti beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 38.101.878,-Ft beruházási összeggel **jóváhagyja**.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester”

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**18. „Parázs utca belterületi csapadékvíz elvezetés megoldása” építés beruházási alapokmányának elfogadása**

**TFFB-14**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**79/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a **Budapest XVIII. kerület Parázs utca** (Mátyás király u.-Vaslemez u. közötti szakasz) belterületi csapadékvíz elvezetés megoldására vonatkozó beruházási alapokmányt bruttó 20.000.000,-Ft értékben **jóváhagyja.**

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**19. „Vasvári Pál utca (Üllői út – Kossuth L. u. közötti szakasz) forgalomtechnikai átalakítása” építés beruházási alapokmányának elfogadása**

**TFFB-15**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik.

**Petrovai László:** nem derült ki a leírásból, kérdi, hogy melyik oldalon fog megszűnni a járda?

**Tóth Kálmán:** ha az Üllői út felől haladva a Kossuth L. utca fele, bal kéz felől, ahol az autószerelő műhely van.

**Petrovai László:** köszöni szépen.

**Tóth Kálmán:** ha más kérdés nincs, akkor kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatot.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**80/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a **Budapest XVIII. kerület Vasvári Pál utca** (Üllői út – Kossuth L. u. közötti szakasz) forgalomtechnikai átalakítására vonatkozó beruházási alapokmányt bruttó 13.059.603,-Ft értékben **jóváhagyja.**

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**20. „Dohnányi Ernő Zeneiskola Alapfokú Művészetoktatási Intézményé tagintézmény energetikai felújítása” építés Beruházási Alapokmányának elfogadása**

**TFFB-23**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**81/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Gyöngyvirág u. 10. szám alatt található **Dohnányi Ernő Zeneiskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tagintézmény** energetikai felújítását az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 46.856.981,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**21. „Somogyi László Szociális Szolgálat épületében nyílászárók cseréje és tűzvédelmi védett terek kialakítása” építés Beruházási alapokmány módosításának elfogadása**

**TFFB-24**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 6 fő bizottsági tag)*

**82/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal egyhangúlag a 90/2016. (VI.21.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi és „**Somogyi László Szociális Szolgálat épületében nyílászárók cseréje és tűzvédelmi védett terek kialakításának és az egész épületben a tűzjelző berendezés kiépítése**” beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 18.454.671,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**22. „Herrich-Kiss Villa felújítási, átalakítási munkái II. ütem” építés Beruházási alapokmányának elfogadása**

**TFFB-19**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** köszönti dr. Heilauf Zsuzsannát, nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakasz következik.

**Mogyorósiné dr. Pécsi Ildikó:** reméli most már nem fog tévedni, gondolja, hogy a Tomorry Lajos Múzeumról van szó, mert itt Tomorry Lajos Helytörténeti és Pedagógiai Gyűjtemény szerepel, de már egy éve múzeum és nagyom komoly kritériumok vannak, hogy a múzeum elnevezést bárki használhassa és akkor gondolja nem ártana, ha már az Önkormányzatnál ez is köztudatban lenne. Hogy az előzőt tompítsa, az előző beszámoló 67. oldalán, a zárszámadás 1. oldalán már Tomorry Lajos Múzeum szerepel, tehát ott már ki lett javítva.

**Tóth Kálmán:** több kérdés nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról. Petrovai László képviselő nincs jelen, de 5 fővel a Bizottság még határozatképes.

*(jelen van 5 fő bizottsági tag)*

**83/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület, Margó Tivadar utca 116-118. szám, 150230/13 hrsz. alatti **Herrich-Kiss villa épület felújítási, átalakítási munkái II. ütem** Beruházási alapokmányát 15.000.000,-Ft önkormányzati önerővel, 5.000.000,-Ft Főváros által nyújtott támogatás mellett, 20.000.000,-Ft teljes beruházási összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

*(dr. Heilauf Zsuzsanna távozik.)*



**23. „Gerely utcai sporttelep, Budapest Pályaépítési Program keretében létesülő élőfüves sportpálya előkészítési munkái” építés beruházási alapokmányának elfogadása**

**TFFB-16**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 5 fő bizottsági tag)*

**84/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a 1183 Budapest Gerely utca 3. HRSZ.: 155756 alatti **Gerely utcai sporttelep** területén a Budapest Pályaépítési Program keretében megvalósítandó 74x113 m-es élőfüves labdarúgó pálya előkészítési munkáit, az előterjesztés 1. melléklete szerinti beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően, 11.850.063,-Ft összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**24. „Napraforgó Óvoda és Erdei Kuckó Bölcsődében önálló fűtési rendszer kialakítása” építés Beruházási alapokmányának elfogadása**

**TFFB-21**

*Előterjesztő: Ughy Attila polgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 5 fő bizottsági tag)*

**85/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest, XVIII. ker. Tövishát utca 4-6 szám, 150228/93 hrsz. alatti **Napraforgó Óvoda és Erdei Kuckó Bölcsődében önálló fűtési rendszer kialakítására, a Gloriett iskolától történő leválásra vonatkozó építési beruházást az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 25.000.000,-Ft beruházási összeggel **jóváhagyja.****

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**25. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 2017/18. évi Tao. Pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon végzett korszerűsítési, felújítási munkákhoz**

**TFFB-22**

*Előterjesztő: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester*

**Tóth Kálmán:** előterjesztő képviselőjének nincs kiegészítése. Kérdés, vita nincs, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő 10 db határozati javaslatról egyben.

*(egyben szavazásnál jelen van 5 fő bizottsági tag)*

**86/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 151159/10 hrsz-ú, Kondor B. u. 10. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 11167 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő **Csontváry Kosztka Tivadar Általános és Alternatív Iskola épületében lévő tornaöltözők felújításához.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

**87/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 151159/10 hrsz-ú, Kondor B. u. 10. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 11167 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő **Csontváry Kosztka Tivadar Általános és Alternatív Iskola épületében lévő tornaterem sportpadló felújításához.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

### **88/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 145688/4 hrsz-ú, **Budapest Kandó tér alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 12686 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő műfüves pálya műfű cseréjéhez, és műfüves pálya köré palánk építéséhez.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

### **89/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló **Budapest XVIII. kerület 156208 hrsz-ú, Nagybecskerek u. 30. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 50490 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő 20 x 40 m-es műfüves pálya könnyűszerkezetes sátor fedéséhez és a nagy élőfüves pálya köré 350 lux világítás kiépítéséhez.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

### **90/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 150230/13 hrsz-ú, **Városház u. 40. szám alatti, kivett szabadidőpark megnevezésű, 88381 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő strandlabdarúgó pálya köré palánk építéséhez.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester



### **91/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 153450 hrsz-ú, **Vajk u. 16-20. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 12507 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő Vajk-sziget Általános Iskola épületében lévő tornaöltözők és tornaterem sportpadló felújításához.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

### **92/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a Városgazda Utánpótlás Akadémia részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló **Budapest XVIII. kerület 140482/4 hrsz-ú, Nemes u. 58. szám alatti, kivett uszoda megnevezésű, 7093 m2 nagyságú belterületi ingatlanon 33 x 25 m-es fedett uszoda építéséhez.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

### **93/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló **Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz-ú, 1183 Bp. Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m2 nagyságú belterületi ingatlanon lévő**

- **nagy műfüves pálya köré 350 lux világítás kiépítéséhez,**
- **az élőfüves pálya öntöző rendszerének építéséhez,**
- **élőfüves pálya részleges felújításához.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester



#### **94/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a PLER Kézilabdasporthoz Kft. részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló **Budapest XVIII. kerület 155447/21 hrsz-ú, Thököly út 5. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 66923 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon lévő szálló épület sportkollégiummá fejlesztéséhez és bővítéséhez.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

#### **95/2017. (V.22.) sz. TFFB határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 5 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 89. § (2) bekezdés c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását adja a Pestszentimrei Sportkör részére**, a 2017/2018. Tao. pályázat keretében megvalósuló, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló **Budapest XVIII. kerület 141980 hrsz-ú, Táncsics M. u. 53. szám alatti, kivett óvoda és általános iskola és sporttelep megnevezésű, 19466 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlanon**

- **lévő öltöző felújításához (festés, vizesblokk, tetőfelújítás),**
- **műfüves kispálya építéséhez,**
- **lévő élőfüves pálya felújításához.**

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

**Tóth Kálmán:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

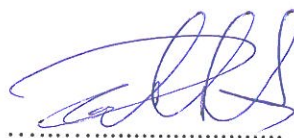
## 28. Egyebek

**Tóth Kálmán:** egyebekben nem kíván senki sem hozzászólni. Köszöni a részvételt, az ülést bezárja, köszöni a vendégek részvételét.

*(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)*



Tóth Kálmán  
elnök



bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta  
