

ELŐTERJESZTÉSa **Képviselő-testület/Bizottság***

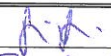
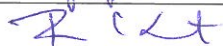
2017. év május hónap 25. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Az Önkormányzat, a Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása

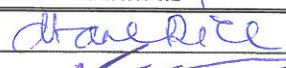
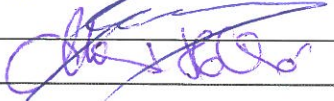
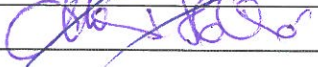
Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Lévai István Zoltán	alpolgármester	


Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Simon Adrienn	Lakás-és vagyongazdálkodási referens	
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Vrana Réka	JKPI jogász	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	címzetes főjegyző	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	GKI irodavezető	

Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás

Tárgyalja: TUL**Javasolt meghívott:**

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

*a megfelelő rész aláhúzendó

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: 38/1998.(XII.08.) önkormányzati rendelet 2. § (3)	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat, a Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Zrt.) között 2012. augusztus 31-én kötött és többször módosított vagyonhasználati szerződés (továbbiakban: szerződés) alapján többek között a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 2. (150773/0/A/11 hrsz.) szám alatti ingatlan a Zrt. használatába került abból a célból, hogy azt a Zrt. az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségtérítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998.(XII.08.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a Párbeszéd Magyarországért képviselői részére képviselői munkájukhoz térítésmentesen biztosítsa.

A szerződés 13. pontjában felsorolásra kerültek minden párt esetében azon képviselők és bizottsági tagok nevei, akik az adott ingatlanokban lévő helyiségeket térítésmentesen jogosultak használni.

Horváth Zsófia Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének képviselője megbízatásáról lemondott, ezért képviselői megbízatása megszűnt. A lemondás miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot a Párbeszéd Magyarország jelölő szervezet jelöltje, Somody László kapta meg. Leírtak alapján szükséges a szerződés módosítása.

Tekintettel arra, hogy a helyiségek térítésmentes használatáról szóló szerződés aláírására a Képviselő-testület hatalmazta fel a polgármestert, annak módosításához is a Képviselő-testület döntése szükséges.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között 2012. augusztus 31. napján létrejött vagyonhasználati szerződés 13. pontjában a Párbeszéd Magyarországért képviselői által használt Üllői út 489. fsz. 2. sz. helyiségnél felsorolt nevek közül Horváth Zsófia neve törlésre, helyette Somody László neve feltüntetésre kerüljön. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. július 15.

Budapest, 2017 MÁJ. 08



dr. Lévai István Zoltán
alpolgármester

Mellékletek:

1. Vagyonhasználati szerződés és annak módosításai

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 6. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02., 2015. október 27., 2016. január 06., 2016. szeptember 28. és 2016. november 21. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2017. (V.25.) határozat alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 13. pontjában felsorolt ingatlanok közül a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 2. (150773/0/A/11. hrsz.) szám alatti helyiségek használatára jogosultak köre az alábbiakra változik:

Név: PETROVAI LÁSZLÓ, SOMODY LÁSZLÓ

Párt: PM

- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02., 2015. október 27., 2016. január 06., 2016. szeptember 28., és 2016. november 21. napján módosított szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest,

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a/2017. (V.25.) határozatával járult hozzá.

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 6. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02., 2015. október 27., 2016. január 06., 2016. szeptember 28. és 2016. november 21. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2017. (V.25.) határozat alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 13. pontjában felsorolt ingatlanok közül a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 2. (150773/0/A/11. hrsz.) szám alatti helyiségek használatára jogosultak köre az alábbiakra változik:

Név: PETROVAI LÁSZLÓ, SOMODY LÁSZLÓ

Párt: PM

- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02., 2015. október 27., 2016. január 06., 2016. szeptember 28., és 2016. november 21. napján módosított szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest,

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a/2017. (V.25.) határozatával járult hozzá.

14/12652-19/2012

E12-759

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest XVIII. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila, polgármester) - a továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről a

Budapest XVIII. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01, képviseli: dr. Peitler Péter jegyző) - a továbbiakban **Hivatal**,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg.:01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) - a továbbiakban **Társaság**

együttesen Felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Figyelemmel a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 16. § (1) bekezdésére, illetve a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 19. § (2) bekezdés e) pontjára, Budapest XVIII. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata 370/2012. (07.05.) számú KT-határozatának felhatalmazása alapján a Hivatal biztosítja a képviselők, bizottsági tagok és frakciók testületi munkavégzéséhez szükséges ügyviteli közreműködést, így részükre ingyenesen biztosít irodahelyiséget.

Fentiek alapján az Önkormányzat és a Hivatal vagyonhasználati szerződést köt a Társasággal az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 337/1 (151938 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 1. (150773/0/A/12 hrsz.)

Az ingatlanokra az Önkormányzat korábban bérleti szerződéseket kötött, melyek jelen szerződés aláírását megelőzően közös megegyezéssel megszüntetésre kerülnek jelen szerződés hatályba lépésének napjával.

1. Felek rögzítik, hogy a Társaság használatába adott ingatlanok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában állnak.
2. Az Önkormányzat jelen szerződésben meghatározott körben és feltételek alapján Társaságot bízza meg a megnevezett ingatlanok kezelésével. Jelen szerződést Felek határozatlan időre kötik.

3. Felek rögzítik, hogy a fent felsorolt ingatlanokat az Önkormányzat és a Hivatal azzal a céllal adja használatba, hogy azokat a Társaság az Önkormányzat Képviselő-testületében és annak bizottságaiban tevékenykedő képviselők és bizottsági tagok részére térítésmentesen biztosítja a testületi munkavégzésükhöz kapcsolódóan. A képviselők, illetve bizottsági tagok a delegáló pártjukhoz kapcsolódó pártcélra is jogosultak használni a helyiségeket, ám az ilyen célú használat idejére a párt köteles megfizetni a Társaság felé a piaci helyiségbérleti díj arányos részét, továbbá a közüzemi költségeket. A pártcélú használat időtartamát a használatra jogosult képviselő, illetve bizottsági tag jelenti be a Társaságnak. A Társaság a pártcélú bérbeadás során az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 29/1997. (X. 21.) számú, illetve a helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 31/2006. (V. 02.) számú önkormányzati rendeletekben meghatározottak szerint köteles eljárni.
4. Felek rögzítik, hogy a helyiségek közüzemi díjait a képviselőket és bizottsági tagokat delegáló pártok kötelesek fizetni.
5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Társaság jogosult gyakorolni a tulajdonost megillető azon jogokat, melyről törvény, önkormányzati rendeletek és felek e szerződésben rendelkeznek és köteles teljesíteni a vagyontárgy tulajdonosát terhelő kötelezettségeket.
6. Jelen szerződés alapján Társaságot megillető használati jog ingyenes.
7. A Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy
- jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokat rendeltetésének, illetve a 3. pontban meghatározott céloknak megfelelően használja és hasznosítja,
 - az ingatlanok karbantartása, állagmegóvása, felújítása, átalakítása során a jó gazda gondosságával jár el,
 - jelen szerződésből adódó jogai gyakorlása és kötelezettségei teljesítése során betartja a jogszabályi előírásokat,
 - a keletkező káreseményekről jelentést készít és 100.000,-Ft. összeghatárig a kárrendezést önállóan bonyolítja, ezen értékhatár felett az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala útján jár el,
 - a jelen szerződés tárgyát képező vagyon használatából, működtetéséből származó bevételek Társaságot illetik és az azzal kapcsolatos költségek Társaságot terhelik.
8. Szerződő felek felelősséggel tartoznak a szerződés hatálya alá tartozó ingatlanokkal kapcsolatban megadott minden tény, adat teljeskörűségéért és pontosságáért.
9. Az Önkormányzat a szerződés fennállása alatt jogosult:
- a szerződésből eredő jogok gyakorlását és kötelezettségek teljesítését, így a jogszabályok és a helyi rendeletek betartását, a hasznosítás, felújítás, karbantartás terén a rendes gazdálkodást ellenőrizni, amelynek eredményét a felek ellenőrzési tervben rögzítik,
 - követelni a jogszabályt sértő, továbbá a rendeltetésellenes használat, hasznosítás megszüntetését és ebből eredő kárának megtérítését.
10. Az Társaság a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokat nem idegenítheti el és nem nem terhelheti meg.
11. Társaság a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Vagyontörvény) előírásai alapján vállalja továbbá az alábbiakat:
- a) az ingatlant a szerződéses előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használja,
 - b) beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti,

c) a hasznosításban kizárólag természetes személyek vagy a Vagyontörvény szerinti átlátható szervezetek vesznek részt.

12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat mint tulajdonos jogosult az e szerződésben foglaltak teljesítését ellenőriztetni a Hivatal útján.

13. Az ingatlanokban levő helyiségeket az alábbi képviselők és bizottsági tagok jogosultak térítésmentesen használni, illetve azokat piaci bérleti díj ellenében pártcélra az alábbi pártok használhatják:

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)

Név: DÁMSA JÓZSEF LAJOS, GALGÓCZY ZOLTÁN, PÁSZTOR JÁNOS, KŐSZEGI JÁNOS, BAUER FERENC, DR. SÁNTHA GÁBOR, CSABAFI RÓBERT, KARDOS GÁBOR, HARANGI FÜLÖP, SONNEWEND LÁSZLÓ, SZABÓ ZOLTÁN TIBOR, DÖMÖTÖR ISTVÁN, MAITZ LÁSZLÓ, HODRUSZKY CSABA, KÁDÁR TIBOR, ÁGOSTON-PAPP GÁBOR, BALÁSFALVI ANDRÁS, KISS RÓBERT, HAVASI ZOLTÁN, WEIDEL WALTER, DR. LÉVAI ISTVÁN ZOLTÁN

Párt: FIDESZ

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)

Név: KISS RÓBERT, SZARVAS ATTILA,

Párt: KDNP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 337/1 (151938 hrsz.)

Név: FEHÉR GÁBOR, KOCZKA JÓZSEFNÉ, SZANI SZLÓ SÁNDOR, TERNYÁK ANDRÁS, DIMITY MIKLÓS, KÖRÖS PÉTER, DR. SZLIFKA GÁBOR, VILMÁNYI GÁBOR

Párt: MSZP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)

Név: TÓTHNÉ KOVÁCS ORSOLYA, SOMODY LÁSZLÓ, PETROVAI LÁSZLÓ

Párt: LMP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 1. (150773/0/A/12 hrsz.)

Név: HARTAHÁZI MIKLÓS

Párt: Jobbik

14. Jelen szerződés 2012. szeptember 1. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól azzal, hogy annak módosítását vagy megszüntetését az e szerződésben foglaltak szerint bármelyik fél kezdeményezheti.

15. A Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen megállapodást áttanulmányozták és az itt nem szabályozott kérdésekben a Vagyontörvény, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendeletekben foglalt előírásokat tartják irányadónak.

Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

2012 AUG. 31



Városgazda XVIII. kerület
1161 Budapest, Árpád út 433.
Szcz. 10966114-11/2015-3P/13009

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Handwritten signature

-4- *Handwritten signature* *Handwritten signature*

1613-3-2012-00261-2

EU 14-861-20

2015.05.25	MELL. DB
14/2121-12/2015	IRAH.

118-3531-2/2015 2015 APR 07

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 113/2015.(II.24.) számú 196/2015.(III.19.) számú határozatai alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1.) A szerződésben rögzített, a Társaság használatba adott ingatlanok köre kiegészül alábbi ingatlanokkal:

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 493. fsz. 5. (150771/0/A/3 hrsz.)
Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fsz. 7-8. (150779 hrsz.).

2.) A szerződés 13. pontja az alábbiakra változik:

„13. Az ingatlanokban levő helyiségeket az alábbi képviselők és bizottsági tagok jogosultak térítésmentesen használni, illetve azokat piaci bérleti díj ellenében pártcélra az alábbi pártok használhatják:

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)

Név: DR. LÉVAI ISTVÁN ZOLTÁN, BAUER FERENC, CSABAFI RÓBERT IMRE, DÁMSA JÓZSEF LAJOS, DÖMÖTÖR ISTVÁN, GALGÓCZY ZOLTÁN, HAVASI ZOLTÁN, KÁDÁR TIBOR, KŐSZEI JÁNOS, TORMA BEÁTA, TÓTH KÁLMÁN, RÁCZNÉ BALOGH SAROLTA, SAHÓNÉ LAJKÓ ZSUZSANNA, DR. SÁNTHA GÁBOR, GERA IMRE, PAPP KRISZTIÁN, KONRÁD JÓZSEF, BALÁSFALVI ANDRÁS, NAGY JÁNOS, HARANGI FÜLÖP, MONOSTORI ATTILA

Párt: FIDESZ

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)

Név: SZARVAS ATTILA SÁNDOR

Párt: KDNP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 337/1 (151938) hrsz.)

Név: FEHÉR GÁBOR, KÖRÖS PÉTER

Párt: MSZP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)

Név: PETROVAI LÁSZLÓ, HORVÁTH ZSÓFIA

Párt: PM

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz.1. (150773/0/A/12 hrsz.)

Név: MAKAI TIBOR, GYENGE KÁROLY, LUGOSI JÓZSEFNÉ, HARTAHÁZI MIKLÓS

Párt: JOBBIK

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 493. fsz. 5. (150771/0/A/3 hrsz.)

Név: FERENCZ ISTVÁN

Párt: Demokratikus Koalíció

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fsz. 7-8. (150779 hrsz.)

Név: KASSAI DÁNIEL, PÓCSI TAMÁS, ZARÁNDY ZOLTÁN

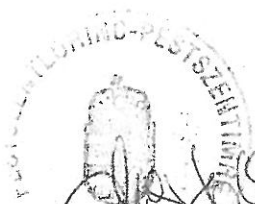
Párt: LMP

3.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

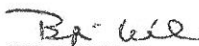
Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2015 APR. 02


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzat Polgármesteri Hivatala



Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Városgazda XVIII. kerület
Nonprofit Zrt.
1081 Budapest, Városház utca 12.
Tel: 352-0759
11


Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

MKA

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az 113/2015.(II.24.) számú és 196/2015.(III.19.) határozataival járult hozzá.

Szakirodai ellenjegyzés	
Jogi ellenjegyzés	
Pénzügyi ellenjegyzés	 2015 APR 02

2015-5232/2015

2015.10.14.

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

14/2221-16/2015 2

amely egyrészről

kegy

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 504/2015.(IX.29.) számú, 505/2015.(IX.29.) számú és 506/2015.(IX.29.) számú határozatai alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződésben rögzített, a Társaság használatba adott ingatlanok köre az alábbiak szerint változik:
 - 1.a.) a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett 4., 16., 14., 13/a., 13/b. és 30. számú helyiségek kivételével kerül a Társaság használatába,
 - 1.b.) az ingatlanok köre kiegészül a Budapest, XVIII. kerület Havanna utca 52. fszt. 293. (151159/7/A/293 hrsz.) szám alatti ingatlannal.
- 2.) A szerződés 13. pontja kiegészül az alábbiak szerint:

Budapest, XVIII. kerület Havanna utca 52. fszt. 293. (151159/7/A/293 hrsz.)

Név: MÉRŐ PÉTER FERENC

Párt: Együtt Párt

u

3.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02. napján módosított vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest,

Melléklet:

1. számú: Bp., XVIII. ker. Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan földszinti alaprajza

2015 OKT. 27

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

2015 OKT 27
Pénzünyi ellenőrzés

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az 504/2015.(IX.29.) számú, 505/2015.(IX.29.) számú és 506/2015.(IX.29.) számú határozataival járult hozzá.

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02. és 2015. október 27. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete ~~637/2015.~~(XII.15.) számú határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 13. pontjában felsorolt ingatlanok közül a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fsz. 7-8. (150779 hrsz.) szám alatti helyiségek használatára jogosultak köre az alábbiakra változik:

Név: KASSAI DÁNIEL, PÓCSI TAMÁS, BANGA ZOLTÁN

Párt: LMP


- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

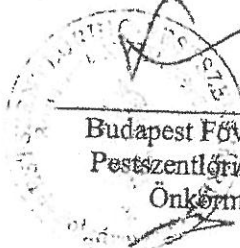
Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02. és 2015. október 27. napján módosított vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

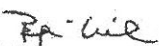
Budapest.

2016. 12. 06.


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

2015 DEC 2 1.
Pénzügyi ellenjegyzés


Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az ~~638~~ 637/2015.(XII.15.) számú határozatával járult hozzá.

14-900/2016

VG13-S-2012-0261-S

Csáki T.
2016 OKT. 15

IKTATVA 2016 OKT 07

R¹

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

U18-S420-11/2016

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02., 2015. október 27. és 2016. január 06. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 398/2016.(IX.13.) határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 13. pontjában felsorolt ingatlanok közül a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fsz. 7-8. (150779 hrsz.) szám alatti helyiségek használatára jogosultak köre az alábbiakra változik:

Név: KASSAI DÁNIEL, STADLER GYÖRGY, BANGA ZOLTÁN

Párt: LMP



- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.


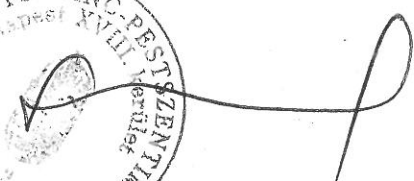
Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02., 2015. október 27. és 2016. január 06. napján módosított szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.



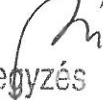
Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest,



Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal



Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Városgazda XVIII. kerület
Nonprofit Zrt.
1181 Budapest, Üllői út 423.
Tel.: 292-0258
11.

2016. Szeptember 28.
Pénzügyi ellenjegyzés




Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 398/2016.(IX.13.) határozatával járult hozzá.

VI18-S-2012-00261-6

IKTATVA 2016 DEC 01

VI18-6368-1/2016

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 5. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA *14-4073/2016*

2016 DEC. 06

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

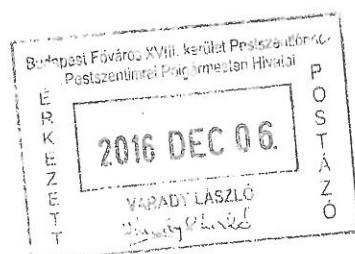
együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02., 2015. október 27., 2016. január 06. és 2016. szeptember 28. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 402/2016. (XI.08.) határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 13. pontjában felsorolt ingatlanok közül a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 1. (150773/0/A/12 hrsz.) szám alatti helyiségek használatára jogosultak köre az alábbiakra változik:

Név: MAKAI TIBOR, MESTER ATTILA, LUGOSI JÓZSEFNÉ, HARTAHÁZI MIKLÓS

Párt: JOBBIK

- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.



Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02., 2015. október 27., 2016. január 06. és 2016. szeptember 28. napján módosított szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2016 NOV. 21

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Szakirodai ellenjegyzés	
Jogi ellenjegyzés	
Pénzügyi ellenjegyzés	—

Városgazda XVIII. kerület:
Nonprofit Zrt.
1181 Budapest, Üllői út 423
Tel.: 292-0258
11.

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 402/2016. (XI.08.) határozatával járult hozzá.