



Jkv-2017-02-21 PVÖ

Sorszám: I.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat **2017. február 21-én 18:00 órai** kezdettel megtartott ülésén

Helyszín: Polgármesteri Hivatal I. emeleti Aulája (1184 Budapest, Üllői út 400.)

Jelen voltak

A részönkormányzat részéről: **Bauer Ferenc elnök**
Pándy Tamás alelnök
Dámsa József
Makai Tibor
Ujvári Miklósné
Perge László
Torma Beáta
Kassai Dániel

EK10-233/2017.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Polgármesteri Hivatal		
IKT.DÁTUM: 2017.03.07.		
IKT.SZÁM: 10/20560/2017	MELL. DB	
ELŐADÓ: Puc	ELŐSZÁM:	IRAT. H.

Meghívott vendégek:

dr. Hunyadkürti Szilvia aljegyző
Buzás Lászlóné irodavezető-helyettes (GKI)
Pórfia Katalin irodavezető (VLI)
Jankovics Vera főépítész (PJKI)
Takács Ferenc irodavezető (MÉKI)
Marosi Zoltán irodavezető-helyettes (MÉKI)
Tasy József irodavezető-helyettes (KHI)

Bauer Ferenc: szeretettel köszönti a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat tagjait, a Polgármesteri Hivatal megjelent tisztségviselőit és a meghívott vendégeket. Csabafi Róbert, Teleki Sándor és Czellahó László előre jelezte távolmaradását. Megállapítja, hogy a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat 8 fővel határozatképes. A napirendi pontokat a meghívóban feltüntetett sorrendben tárgyalják azzal, hogy a 8. napirendi pontot tárgyalják elsőként. A 6. és a 7. napirendi pontokat az előterjesztő visszavonta. A napirendi pontokhoz és azok tárgyalási sorrendjével kapcsolatban nem érkezett kérdés, sem hozzászólás. A szavazás kézfelemeléssel történik. Határozathozatal következik.

1/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **8 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét *azzal, hogy a 8. napirendi pontot elsőként tárgyalja.*

- 1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (III.01.) önkormányzati rendelet módosításáról. **KT-1**
- 2.) Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről **KT-2**
- 3.) Döntés a Budapest Főváros XVIII. kerület teljes területére vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatának (KÉSZ) elkészítéséről. **KT-27**

4.) Döntés Budapest Főváros XVIII. kerület Településképi Arculati Kézikönyvének, Települési értékvizsgálatának és Településképi rendeletének elkészítéséről. **KT-28**

5.) Elvi döntés hozatal az 1188 Budapest Juhász József u. 7. szám alatti, 144932 hrsz.-ú ingatlan értékesítése tárgyában és tulajdonosi hozzájárulás megadása az ingatlant használó Diótörés Alapítvány részére az ingatlan felújításához. **KT-14**

6.) *Budapest XVIII. kerület és Gyál közigazgatási határát érintő döntéshozatal.* **KT-16**

A napirendet az előterjesztő visszavonta.

7.) *Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020 időarányos végrehajtásáról szóló beszámoló.* **KT-37**

A napirendet az előterjesztő visszavonta.

8.) „MLSZ IX. Országos labdarúgó pályaépítési program Ady Endre Általános Iskola területén” építés beruházási alapokmányának elfogadása. **PVÖ-1**

9.) Egyebek

Tárgyalási sorrend: 8., 1., 2., 3., 4., 5., 9.

8. napirendi pont: „MLSZ IX. Országos labdarúgó pályaépítési program Ady Endre Általános Iskola területén” építés beruházási alapokmányának elfogadása. PVÖ-1

Bauer Ferenc: nincsen kérdés, sem hozzászólás. Határozathozatal következik.

2/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **8 egyhangú igen szavazattal javasolja az 1188 Budapest, Ady Endre u. 46-50 HRSZ.: 140943 alatti Ady Endre Általános Iskola területén megvalósítandó 20X40 m-es műfüves labdarúgó pálya építésének, az előterjesztés 1. melléklete szerinti beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően, max. 9.750.000,- Ft 30%-os önkormányzati önerővel történő jóváhagyását.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

Bauer Ferenc: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

1. napirendi pont: Rendeletalkotás az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (III.01.) önkormányzati rendelet módosításáról. KT-1

Bauer Ferenc: nincsen kérdés, sem hozzászólás. Egy rendeletalkotási javaslatról szavaznak. Határozathozatal következik.

3/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (III.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendeletet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. március 1.

Bauer Ferenc: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont: Rendeletalkotás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről KT-2

Bauer Ferenc: megnyitja a kérdésszakaszt.

Kassai Dániel: kéri, hogy a határozati javaslatokról külön szavazzanak.

Bauer Ferenc: nincsen kérdés, sem hozzászólás. Az első határozati javaslatról és a rendeletalkotási javaslatról külön szavaznak. Határozathozatal következik.

4/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú mellékletét képező rendelettervezet 13. melléklete szerint állapítja meg az Önkormányzat tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Határidő: 2017. február 23.

Felelős: polgármester

5/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló .../2017. (..) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2017. március 2.

Felelős: polgármester

6/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **8 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelemmel Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Közalkalmazotti Szabályzatának 16.§-ában foglaltakra – az előterjesztés 3. számú melléklete szerint határozza meg 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerveknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére megállapítható keresetkiegészítések, valamint a közművelődési intézményeknél jogviszonyban álló közalkalmazottak részére adható eredményességi pótlék Önkormányzat által biztosított maximális pénzügyi fedezetét.

Határidő: 2017. február 23.

Felelős: polgármester

7/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **8 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. január 1. napjától a XVIII. kerületi alapellátásban, privatizált praxisban feladatot ellátó egészségügyi dolgozók kerületi hűségjutalmának ügyintézésével kapcsolatos feladatokat Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatala hajtja végre.

Határidő: 2017. február 23.

Felelős: polgármester

Bauer Ferenc: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

3.napirendi pont: Döntés a Budapest Főváros XVIII. kerület teljes területére vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatának (KÉSZ) elkészítéséről. KT-27

Bauer Ferenc: megnyitja a kérdésszakaszt.

Pándy Tamás: feltételezi, hogy az egyes övezetekre más-más szabályok vonatkoznak. Nem hiszi, hogy lehetséges lenne egy egyöntetű, egységes szabályzat az egész kerületre vonatkozóan.

Jankovics Vera: 2015-ben egy új rendszer alakult ki. A Főváros elkészítette az új Településszerkezeti Tervét és a Fővárosi Rendezési Tervet. Ezt követően kell elkészíteni az egyes kerületeknek a Kerületi Építési Szabályzatokat. Ebből egy területet sem lehet kihagyni a kerület részeiből. Természetesen nem lehet egybemosni a kertvárosi beépítésű területeket a lakótelepi részekkel. Ezt a szabályzatot folyamatosan ütemezve, 2017-2018-ban készítik el.

Kassai Dániel: kérdezi, hogy ki készíti el a szabályzatot.

Jankovics Vera: a főépítési csoport szakmai irányításával egy tervező iroda készíti el.

Bauer Ferenc: nincsen további kérdés, sem hozzászólás. Határozathozatal következik.

8/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **8 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat elkészíti Budapest Főváros XVIII. kerület teljes területére vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatát, és egyúttal felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 36 §-a szerinti teljes eljárást indítsa meg, folytassa le és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: polgármester

Bauer Ferenc: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont: Döntés Budapest Főváros XVIII. kerület Településképi Arculati Kézikönyvének, Települési értékvizsgálatának és Településképi rendeletének elkészítéséről. KT-28

Bauer Ferenc: megnyitja a kérdésszakaszt.

Pándy Tamás: ha jól érti, az Arculati Kézikönyvben szerepelnének olyan fényképek, amelyek ajánlásul szolgálnának a tervezőknek. A törvény azonban azt mondja ki, hogy a 300 m² alatti területű házak építése szabadon zajlik. Úgy érzi, hogy a magasabb rendű jogszabály, vagyis a törvény nem teszi lehetővé azt, hogy a Kerület a fontos városképvédelmi kérdésekbe érdemben beleszóljon. Kérdezi, hogy van-e mód és lehetőség arra, hogy a törvényt megváltoztassák.

Jankovics Vera: valóban így van, 2015. január 1-jétől nem kell építési engedélyt szereznii a meghatározott alapterületű lakóépületekre. Éppen ez a rendelet fogja lehetővé tenni, hogy a Településképi rendeletben bizonyos dolgokat meg tudjanak tiltani. Ez fogja irányítani a településképet. Ha a tervezők az ebben a rendeletben tiltott dolgokat terveznek, akkor az az ő felelőségük, ez azt jelenti, hogy lesz szankció. Ennek a Kézikönyvnek az elkészítési határidejét 2017. december 31-i dátumban határozták meg. A Kerület 23 telepének arculatát meg kell vizsgálni és jó példákat kell felmutatniuk a Kézikönyvben. Nagyon kevés idő áll rendelkezésre.

Pándy Tamás: ennek örül, de addig sajnos bármi megtörténhet. Kérdezi, hogy lesz-e arra mód és lehetőség, hogy ezt a Kerület bármilyen módon befolyásolja. Az Értéktár Bizottságban merült fel néhány olyan példa, amit helyi védettség alá szerettek volna helyezni teljesen alaptalanul. Örülne, ha a PVÖ tagjai javaslatokat tehetnének, hogy mit szeretnének megörökíteni ebben az Arculati Kézikönyvben, vagy akár helyi védettség alá helyezni. A másik kérdése, hogy mennyire lesz biztosítva a jogszabályi háttér. Ha a helyi építészeti iroda nem kap megfelelő hatalmat, akkor ennek nincs értelme.

Jankovics Vera: erre a Településképi rendeletben rögzítettek adnak majd lehetőséget. Ennek az alapja lesz a Településképi Arculati Kézikönyv. Ebben szerepelnek a jó példák mellett az elrettentő példák, amik azt mutatják meg, hogy milyen ne építsenek.

Makai Tibor: ha jól érti, azt szabályozzák, hogy milyen épületet lehet építeni.

Jankovics Vera: pecsételés engedély nem szükséges, az e-építési naplóba kell a kiviteli szintű tervek feltölteni. A tervező tartozik teljes felelősséggel.

Bauer Ferenc: megnyitja a vitaszakaszt.

Pándy Tamás: pestszentimreiként továbbra is kéri, hogy a Nemes utca - Póth Irán utca sarkán lévő épülethez hasonló dolgot ne lehessen építeni. Szeretné, ha a családi házas övezet nem változna meg, és annak jellege miatt jó lenne, ha a két emeletes magasságnál nem lehetne nagyobb házat építeni. Ez akár a többi kertvárosi, családi házas részre is vonatkozhatna. A telek-beépítettség százalék nagyon fontos mutató, mert ott a zöldfelületekről van szó. Erdők vesznek minket körül, a kertés családi házak biztosítják a zöldfelületeket. Azonban manapság az a trend, hogy egy vállalkozó megvesz két telket és azt teljesen beépíti, a zöldfelületek hiányoznak. Elrettentő példa az Alacska lakótelep mögötti frissen tervezett marokkói stílusú építmény együttes. Ennek az új területnek is illeszkednie kellene a környezethez, a környező településrészekhez.

Jankovics Vera: sok elavult városrendezési terv van, és ezek nagyon megengedőek. Az új KÉSZ-ben ezeket fogják megvizsgálni és korrigálni. Az Arculati Kézikönyv adja meg, hogy milyen lehet egy épület, a KÉSZ-ek pedig a beépítési paramétereket adják majd meg.

Pándy Tamás: szeretnék kérni, hogy az Almáskert helyett a Krepuska Géza-telephez legyen ez a terület csatolva, az elnevezés miatt. Még egy dolgot szeretne felvetni. Jó lenne, ha valaki figyelne arra, hogy ezen a területen a tulajdonosok milyen területet adnak át közterület céljából. A Széky Endre utca egy sikátorban végződik.

Jankovics Vera: ezt nem a tulajdonos, hanem a Városrendezési Szabályzat, a terv határozza meg.

Bauer Ferenc: maga is találkozott az Alacska úton közlekedve az ott látható épületekkel. Az volt az érzése, mintha nem Magyarországon lenne. Kilenc darab egyszintes, lapostetős, teljesen egyforma épület, és a terveket látva egy egész telep készül. Nem akart hinni a szemének. Erre szeretne rákérdezni. Az előírt zöldfelületek kapcsán azt látja, hogy a tervezők először szabályszerűen odafigyelnek, aztán később visszahúzzák a térkövet, stb. Ez nagyon sok embernek problémát jelent a csapadékvíz-elvezetés miatt. Kérdezi, hogy hogyan lehet ezt szankcionálni. Ennek hiányában sok további probléma fog jelentkezni.

Dámsa József: kérdezi, hogy nem lehet-e előírni azt, hogy a kocsibeállónál például egy szikkasztót telepítsenek.

Jankovics Vera: ettől tartottak, hogy olyan épületek keletkeznek, amelyekről nem is tudnak. A szikkasztás kérdését meg fogják vizsgálni. Elmondja, hogy a szankcionálás az Építésfelügyeletre tartozik, ahol még nem áll rendelkezésre az apparátus. Most már a használatbavételi engedély sem szükséges, mert csak tudomásulvétel lesz.

Bauer Ferenc: nincsen további kérdés, sem hozzászólás. Határozathozatal következik.

9/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **8 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat elkészíti Budapest Főváros XVIII. kerület Településképi Arculati Kézikönyvét, Településképi értékvizsgálatát és Településképi rendeletét, valamint egyúttal felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. §-a szerinti eljárást indítsa meg, folytassa le és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Bauer Ferenc: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont: Elvi döntés hozatal az 1188 Budapest Juhász József u. 7. szám alatti, 144932 hrsz.-ú ingatlan értékesítése tárgyában és tulajdonosi hozzájárulás megadás az ingatlant használó Diótörés Alapítvány részére az ingatlan felújításához. KT-14

Bauer Ferenc: megnyitja a kérdésszakaszt.

Kassai Dániel: nem érthető számára, hogy miért akarja az Önkormányzat eladni az épületet. Ezt az épületet anélkül is tudják használni.

Pándy Tamás: kérdezi, hogy miért lett „hajléktalan személyek átmeneti szállás” az elnevezés? Ez mindenkiben borzongást vált ki. Kérdezi, hogy a szállóban lakó fiatalok miért nem kaphatnak lakcímet, vagyis hajléktalanokká kell-e válniuk, hogy ide kerülhessenek.

Pórfia Katalin: az Önkormányzat nem tervezte, hogy eladja az ingatlant. A Diótörés Alapítvány részéről merül fel a kérés, ha esetleg lehetőségük lesz majd a vásárlásra a pályázat keretében. Az Önkormányzatnak irreleváns, hogy saját tulajdonban marad-e, mivel ezt eddig is erre a célra használták, és nem tervezték felmondani a szerződést. Az Alapítvány nem fizet bérleti díjat. A Közigazgatási Hivatal által 2005-ben kiadott működési engedélyben lett meghatározva a hajléktalanszálló. Személy szerint ehhez nem tud mást hozzáfűzni. A 18. életévüket betöltött felnőtt személyek kapnak itt átmeneti szállást, akik az állami gondozásból kerülnek ki. Tíz fő lakik itt.

Pándy Tamás: azt olvasta, hogy azért kaptak térítésmentességet, hogy a kerületi fiatalok is itt kapjanak szállást. Kérdezi, hogy van-e itt felnőtt vezető, mert úgy gondolja, hogy ez szükséges lenne.

Bauer Ferenc: ha jól érti, itt arról van szó, hogy szeretnék felújítani az épületet pályázati pénzből, és ehhez kérik az Önkormányzat hozzájárulását.

Pórfia Katalin: ezt a kérdést vagyongazdálkodási szempontból vizsgálták, hogy eladható-e, és milyen feltételekkel, vagy nem, illetve hogy a tulajdonosi hozzájárulás kiadható-e. Nem tudja, hogy van-e ott felnőtt.

Ujvári Miklósné: úgy gondolja, hogy az Önkormányzatnak ez csak költséget jelent. Ez egy nagyon romos épület. Az Önkormányzat csak jól járna az eladással, mert ez rengeteg pénzt visz el.

Pándy Tamás: azt mondja, hogy nem kellene eladni az épületet. Ha megvásárolják az épületet, akkor nem kapnak pénzt a felújításra.

Torma Beáta: egy pályázat van. Nincs köze a kettőnek egymáshoz.

Pórfia Katalin: a pályázat úgy van kiírva, hogy mind a kettő lehetséges.

Pándy Tamás: ezt az épületet rendbe kéne tenni először, és a tetőteret beépíteni. Így nagyobb esély van arra, hogy több pénzt kap érte az Önkormányzat, ha el kívánja adni.

Makai Tibor: ha jól tudja, két változat van a határozatok között. Javasolja, hogy a felújítást támogassák.

Pórfia Katalin: a felújításhoz a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődés Bizottság és a Tulajdonosi Bizottság már hozzájárult, ez az ő hatáskörük. Itt most arról van szó, hogy az Önkormányzat támogatja-e a pályázaton való részvételüket és továbbra is biztosítja-e a használatot, ha nyernek a pályázaton a felújítás tárgyában. A másik határozati javaslatban pedig arról van szó, hogy ha a vásárlásra is nyernek pénzt a pályázaton, akkor majd a Tulajdonosi Bizottság dönt zártkörű pályáztatás keretében arról, hogy egyáltalán eladja-e az Önkormányzat az ingatlant részükre. A jelenlegi értébecslés a pályázat elbírálásának idejére már nem lesz pontos. Tehát most nem arról döntenek, hogy eladják-e az ingatlant vagy nem.

Bauer Ferenc: nincsen további kérdés, sem hozzászólás. Határozathozatal következik.

10/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 26. § (2) bekezdés alapján elviekben úgy

dönt, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 144932 hrsz.-ú, 1188 Budapest Juhász J. u. 7. szám alatt található, 456 m² alapterületű, kivett szociális otthon megnevezésű ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) zárt körű pályázat keretében értékesíteni kívánja.

Képviselő-testület felhatalmazza a Tulajdonosi Bizottságot, hogy a vagyonrendelet 64. § alapján zártkörű pályázat kiírásáról és annak feltételeiről döntsön.

Képviselő-testület felhatalmazza a Tulajdonos Bizottságot, hogy amennyiben „A karitatív szervezetek infrastrukturális fejlesztései a hátrányos helyzetűek társadalmi (re)integrációja érdekében” címen (kódszáma: EFOP-2.2.15-16) meghirdetett pályázaton a Diótörés Alapítvány (1134, Budapest Szabolcs utca 7.) az Ingatlan vásárlására vonatkozóan eredményesen vesz részt, abban az esetben az Alapítványt a zárt körű pályázatra hívja meg.

Felkéri polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

11/2017. (II. 21.) sz. PVÖ-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Pestszentimrei Városrészi Önkormányzata **7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy hozzájárul „A karitatív szervezetek infrastrukturális fejlesztései a hátrányos helyzetűek társadalmi (re)integrációja érdekében” címen (kódszáma: EFOP-2.2.15-16) meghirdetett pályázat szerinti támogatási kérelem megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá biztosítja, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 144932 hrsz.-ú, 1188 Budapest Juhász J. u. 7. szám alatt található, 456 m² alapterületű, kivett szociális otthon megnevezésű ingatlan kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására, s az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Bauer Ferenc: lezárja a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület és Gyál közigazgatási határát érintő döntéshozatal. KT-16

(A napirendet az előterjesztő visszavonta.)

7. napirendi pont: Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Integrált Településfejlesztési Stratégia 2014-2020 időarányos végrehajtásáról szóló beszámoló. KT-37

(A napirendet az előterjesztő visszavonta.)

9. napirendi pont: Egyebek

Bauer Ferenc: az elmúlt két évben az imrei intézményvezetők és a civil szervezetek vezetői számára szervezett kirándulások bizonyították, hogy egy-egy ilyen esemény mennyire erősíti a közösségi hangulatot és összetartozást.

A múlt héten került sor hasonló körben egy Polgármesteri Fórumra, ahol Polgármester úr és Lévai alpolgármester úr részvételével a terület vezetői első kézből kaphattak tájékoztatást a tervezett beruházásokról. Lehetőség volt kérdéseket feltenni, úgy gondolja, mindenki megfelelő választ kapott a felvetéseire. Évente két alkalommal tervez hasonló összejövetelt.

A másik mondandója a Hegyközszentimrére tett kirándulásukkal kapcsolatos. Egyesületük, hűen az elmúlt öt évben vallott alapelvének, most is felkarolt egy olyan ügyet - a nemzeti érzés erősítése -, amely megérdemli a támogatást. Közel 10 éve, 2007-ben Szent Imre herceg születésének millenniuma alkalmából a Partiumban élő hegyközszentimrei emberek úgy döntöttek, hogy egy emlékkápolnát építenek a település névadója, Szent Imre herceg tiszteletére. A kezdeményezés mellé állt Lezsák Sándor, a Magyar Országgyűlés alelnöke is, így rövid időn belül sor került az alapkövetételre. Az évek során a támogatások mértékének megfelelően épültek az emlékkápolna tornyai, de ezek a pénzeszközök csak nagyon lassan csordogáltak. A Vasvári Egyesület, mint Pestszentimrén működő közösség, úgy döntött, országos gyűjtést kezdeményez a hiányzó összeg előteremtése, az ügy előtérbe helyezése érdekében. Várják az e célból nyitott elkülönített számlájukra a segíteni tudók adományát, legyen az bármekkora is - erősítve ezzel az érzést Hegyközszentimre polgáraiban, hogy nincsenek egyedül, magukra hagyva. Kéri, lehetőségeikhez mérten támogassák gyűjtésüket egy kisebb-nagyobb összeggel, illetve küldjék tovább felhívásunkat valamennyi címükre, ugyanezre kérve őket is. A támogatók nevét feltüntetik a honlapjukon.

Megköszöni a Részönkormányzat munkáját, lezárja az ülést.

(A Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat a napirendi pontban nem hozott határozatot.)

K. m. f.



Gera Éva
jegyzőkönyvvezető



Bauer Ferenc
elnök



Ujvári Miklósné
tag