



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA



1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Tulajdonosi Bizottság 2017. december 14-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Helyszín: Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. em. Aula

Jelen voltak:

A Tulajdonosi Bizottság részéről:

Tóth Kálmán
Dámsa József
Balásfalvi András
Nagy János

Meghívottak:

Pórfia Katalin, VLI irodavezető
dr. Borbély György, JKPI irodavezető
Takács Ferenc, MÉKI irodavezető

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
IKT.DAT.: 2017 DEC. 15		
IKT.SZÁM:	10/46584/2017	MELL. DB.
ELŐADÓ:	ELŐSZÁM:	IRAT. H.
<i>Pórfia</i>		

A jegyzőkönyvet Németh Edina vezeti.

Tóth Kálmán köszönti a megjelent bizottsági tagokat, meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes, megnyitja az ülést. Megjegyzi, hogy Hartaházi Miklós előre jelezte, Kádár Tibor és Kőrös Péter nem jelezte távolmaradását. Tekintettel arra, hogy a rendkívüli bizottsági ülésen nincs jelen a Bizottság elnöke, és alelnöke sem, így a Bizottság ülésének levezetésére Dámsa Józsefet kéri fel. Ezzel kapcsolatban kéri a Bizottság tagjainak véleményét.

A Bizottság szavaz a levezető elnök személyéről.

415/2017. (XII.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 3 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a bizottsági ülés levezető elnökének Dámsa József képviselő urat választja meg.

Dámsa József: szintén köszönti a Bizottság tagjait, illetve a Hivatal munkatársait. A Bizottság ülésére egy helyszíni kiosztású napirend érkezett. Ezzel kapcsolatban kéri a Bizottság álláspontját.

416/2017. (XII.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy felveszi a tárgyalandó napirendek közé a H1.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Külső-Pesti Tankerületi Központ részére a KEHOP-5.2.11 „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére” című pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon végzett beruházásokhoz **Tul-118** tárgyú előterjesztést.

A Bizottság szavaz a napirendi pontok elfogadásáról, illetve azok tárgyalási sorrendjéről.

417/2017. (XII.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat

1.) A Budapest XVIII. kerület (150228/84) hrsz.-ú közterület (Margó Tivadar u.) egy részének használata autótárolás céljából **Tul-117**

2.) „Budapest XVIII. kerület Üllői út 761. szám, 145679 hrsz. alatti Béke téri Orvosi Rendelő felújítása” Beruházási Alapokmány módosításának elfogadása **S2_KT-227**

3.) Egyebek

H1.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Külső-Pesti Tankerületi Központ részére a KEHOP-5.2.11 „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére” című pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon végzett beruházásokhoz **Tul-118**

H1. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Külső-Pesti Tankerületi Központ részére a KEHOP-5.2.11 „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére” című pályázat keretében megvalósuló, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon végzett beruházásokhoz Tul-118

Dámsa József: szóbeli kiegészítésre megadja a szót.

Pórfia Katalin: sajnos a határozati javaslatokban elgépelésre került a Külső-Pesti Tankerületi Központ neve, ez tévesen úgy szerepel, hogy Külső-Tankerületi Központ. Kéri a kiegészítéssel együtt döntsön a Bizottság a határozati javaslatokról.

Dámsa József: további hozzászóló nincs, módosító indítvány nem érkezett. Szavazás következik az előterjesztésben szereplő 3 db határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatokról.

418/2017. (XII.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Külső-Pesti Tankerületi Központ részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Darus Utcai Magyar-Német Két Tannyelvű Általános Iskola, 1181 Budapest, Darus utca 3. (hrsz.: 150259/127) szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon a KEHOP-5.2.11 „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére” elnevezésű pályázat keretében megvalósuló beruházáshoz.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: polgármester

419/2017. (XII.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Külső-Pesti Tankerületi Központ részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Kandó Téri Általános Iskola, 1182 Budapest, Kandó tér 1. (hrsz.: 145688/4) szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon a KEHOP-5.2.11 „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére” elnevezésű pályázat keretében megvalósuló beruházáshoz.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: polgármester

420/2017. (XII.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 93. § c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Külső-Pesti Tankerületi Központ részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában Vajk-sziget Általános Iskola, 1183 Budapest, Vajk utca 16-20. (hrs.: 153450) szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű belterületi ingatlanon a KEHOP-5.2.11 „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére” elnevezésű pályázat keretében megvalósuló beruházáshoz.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: polgármester

Dámsa József: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

1. napirendi pont: A Budapest XVIII. kerület (150228/84) hrsz.-ú közterület (Margó Tivadar u.) egy részének használata autótárolás céljából Tul-117

Dámsa József: szóbeli kiegészítésre megadja a szót.

Pórfia Katalin: a határozati javaslat kipontozott részére majd a Bizottságnak kellene mondania egy összeget. Ezzel kapcsolatban az előterjesztésben már javasoltak egy 835.-Ft/m²/hó összeget.

Dámsa József: további hozzászóló nincs, módosító indítvány nem érkezett. Szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

421/2017. (XII.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a polgármesternek, hogy az Auto Palace Hungary Kft. részére a Budapest XVIII. kerület (150228/84) hrsz.-ú közterület 545 m² nagyságú részterületének használatára közterület használati megállapodás kerüljön aláírásra a terület más célra történő használatáig, de legfeljebb 3 éves időtartamra az előterjesztés mellékletét képező kérelemben szereplő műszaki tartalommal, amennyiben a Budapest Főváros Önkormányzata úgy dönt, hogy a tulajdonában levő 150228/168 hrsz.-ú közterület használatára vonatkozó engedélyt megadja.

A Bizottság javasolja, hogy a közterület-használati díja a közterület-használati megállapodás aláírásától 835.-Ft/m²/hó összegben kerüljön megállapításra, melyet évente a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével kell megemelni. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: polgármester

Dámsa József: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont: „Budapest XVIII. kerület Üllői út 761. szám, 145679 hrsz. alatti Béke téri Orvosi Rendelő felújítása” Beruházási Alapokmány módosításának elfogadása S2 KT-227

Dámsa József: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

422/2017. (XII.14.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 206/2017. (VI.22.) határozatát hatályon kívül helyezi és a Budapest XVIII. ker., Üllői út 761. szám, 145679 hrsz. alatti Béke téri Orvosi Rendelő felújítását az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 150.000.000.-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2018. szeptember 31.

Felelős: polgármester

Dámsa József: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont: Egyebek

Dámsa József megköszöni a Bizottság munkáját, ~~bezárja az ülést.~~



Németh Edina
Németh Edina
jegyzőkönyvvezető

J
Dámsa József
levezető elnök

[Signature]
.....
bizottsági tag