


## ELŐTERJESZTÉS

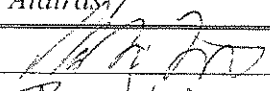
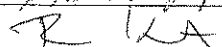
a Képviselő-testület/ Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság \*  
2017. év december hónap 14. napján tartandó rendkívüli ülésére

**Előterjesztés tárgya:** A Budapest XVIII. kerület (150228/84) hrsz.-ú közterület (Margó Tivadar u.) egy részének használata autótárolás céljából.

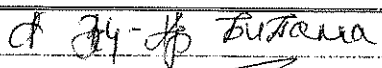
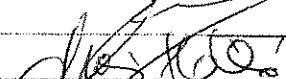

**Előterjesztő:**

Név	Tisztség	Aláírás
Ughy Attila	polgármester	


**Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Nátrán István	VLI irodavezető-helyettes	
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

**Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Bércs-Kónya Zoltána	JKPI jogi referens	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	címzetes főjegyző	

**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	gazdasági vezető, GKI irodavezető	

**Egyeztetve, tájékoztatva:**

Név	Tisztség	Aláírás

**Tárgyalja:** TUL**Javasolt meghívott:**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges.\*Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük.\*

\*a megfelelő rész aláhúzendó

<u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u>		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség / minősített többség*</u>		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....	egyéb jogszabály:..... .....	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
Kt. SZMSZ .....§ ..... bekezdés	egyéb jogszabály: A közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló többször módosított 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés	
* megfelelő rész, aláhúzendó		

## **Tisztelt Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság!**

A Cziffra György utca és a Margó Tivadar utca kereszteződésében helyezkedik el a 150228/173 hrsz-ú ingatlan, melyen az Auto Palace Hungary Kft. autószalont üzemeltet. Az Auto Palace Hungary Kft. képviselőjében Kovács Pál ügyvezető azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Budapest Főváros XVIII. Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képező, **Budapest XVIII. kerület (150228/84) hrsz. alatti** közterület (továbbiakban: Terület) egy részét használhassa autótárolás céljából.

A kérelem alapján az általa használni kívánt területrészt egy, a fenti közterület 545m<sup>2</sup> nagyságú részéből, valamint a szomszédos, a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában levő, a (150228/168) hrsz-ú közterület egy 2100 m<sup>2</sup> nagyságú részéből áll.

Az Önkormányzat, mint tulajdonos csak a saját tulajdonában levő közterületrészt vonatkozásában tud döntést hozni. A Kerület távlati terveiben szerepel, hogy a területen villamosmegálló kerül majd kialakításra, így a közterület használatát ennek figyelembevételével lehet engedélyezni.

A közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján

*„6. § (1) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható.”*

A Rendelet 16. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint:

*„16. § (1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.*

*(2) A közterület használati díjakat tevékenységenként a közterület kategóriába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a jelen rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza. A díjak ÁFA mentesek.”*

A Rendelet 1. sz. melléklete gépjárművek tárolására vonatkozóan nem állapít meg közterület-használati díjat, ebben az esetben a Rendelet 6. § (4) bekezdésében foglaltak az irányadóak:

„6. § (4) A közterület-használat tulajdonjogot nem érintő - jelen rendeletben nem szabályozott eseteiben (1. sz. melléklet t/2 díjtétel) - kérdéseiben a Tulajdonosi Bizottság és Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság előzetes véleményezése, illetve a Tulajdonosi Bizottság díj mértékére vonatkozó javaslata alapján a polgármester dönt.”

Fentiek alapján a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság javaslatot tesz a polgármesterek az engedély kiadására.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy fentiek ismeretében szíveskedjen javaslatot tenni a közterület-használati engedély kiadására, illetve annak időtartamára vonatkozóan.

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság javasolja a polgármesterek, hogy az Auto Palace Hungary Kft. részére a **Budapest XVIII. kerület (150228/84) hrsz.-ú** közterület 545 m<sup>2</sup> nagyságú részterületének használatára közterület használati megállapodás kerüljön aláírásra a terület más célra történő használatáig, de legfeljebb 3 éves időtartamra az előterjesztés mellékletét képező kérelemben szereplő műszaki tartalommal, amennyiben a Budapest Főváros Önkormányzata úgy dönt, hogy a tulajdonában levő 150228/168 hrsz.-ú közterület használatára vonatkozó engedélyt megadja.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: polgármester

Budapest, 2017 DEC. 13

  
Ughy Attila  
polgármester  


**Melléletek:**

1. sz. melléklet: kérelem

→ VLI  
2017.12.05

Auto Palace Hungary Kft.

Kovács Pál  
Ügyvezető  
+36 20 4399354

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-  
Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal  
1184 Budapest, Üllői út 400.

0102 E.

2017 DEC 05

21

Budapest  
Üllői út 400.  
1184

Budapest  
Cziffra György u. 15.  
1186

Tárgy:

Főváros XVIII. kerületi  
terület bérbérvétel  
Tulajdonosi Hozzájárulás  
és a Közterület-használati  
kérelem

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
MÉRETE: 2017.12.05		
IRT.SZÁM: 14146030-112017	MÉLL. DÖ.	
ELOADÓ: P.S.	ELOSZÁM:	IRAT N.

EK 14-4404/2017

XVIII., Margó Tivadar utca  
menti terület, Hrsz:  
150228/84

Alulírott Kovács Pál, az Auto Palace Hungary Kft. ügyvezetője (1186 Budapest, Cziffra György utca. 15.) továbbiakban „Kérelmező”, autótárolás céljával a tárgyban szereplő XVIII. kerület Margó Tivadar utca felé eső részt (1. számú melléklet) rövid távon szeretné bérbé venni mindaddig amíg az ide tervezett villamos végállomás meg nem valósul! Kérem a bérbérvétel és tulajdonosi hozzájárulás tárgyában tulajdonosi jogkörében eljárva a tárgyban szereplő kéréshez hozzájárulni szíveskedjen. A tárgyi terület 150228/84 és a 150228/168 helyrajzi számon található közterület része. A vagyongazda a Budapest Főváros Önkormányzata Városigazgatóság Főosztálya, és a XVIII. kerületi Önkormányzata.

A tárgyi terület rövidtávú bérbérvételével kapcsolatosan tájékoztató jelleggel felvettük a kapcsolatot a Városigazgatóság Főosztály / Közlekedési Közszolgáltatási Osztály / Műszaki Csoportjával, valamint a Városigazgatóság Főosztály / Kommunális Közszolgáltatási és Környezetügyi Osztály / Természetvédelmi és Zöldfelület-gazdálkodási Csoportjával, továbbá a XVIII. kerületi Önkormányzattal és a

Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai és Közútkezelővel (2. számú melléklet). Az elvi hozzájárulások, jelen kérelem mellékleteként nyújtjuk be. (3-4. számú melléklet)

Műszaki leírás:

A tárgyi terület zöld jellegén nem változtatunk, mivel műanyag gyeprács lefektetése (5. számú melléklet) mellett szeretnénk a területet autók tárolására alkalmassá tenni. A biztonságos tárolás miatt a telephely kerítését – a bérbevétel idejére – a gyalogút mentén 40cm elhagyással alakítjuk ki.

A járda és a kerítés (6. számú melléklet) között egyenletes lejtéssel alakítjuk ki a területet, ehhez 430 m<sup>3</sup> mennyiség szükséges. Ebből le kell vonni a tervezett gyeprács rétegvastagságából származó térfogatot.

Kérelmünk mellékletét képezi geodéta által készített mérési vázlat (7. számú melléklet) és az általa készített helyszíni fotók (8. számú melléklet).

Festékfolt az autókereskedés kerítésének hegyesszögű végén, és leütött, megfestett hiltiszög a járdában.

Ez lenne a tervezendő lehatárolásuk hátsó vonala.

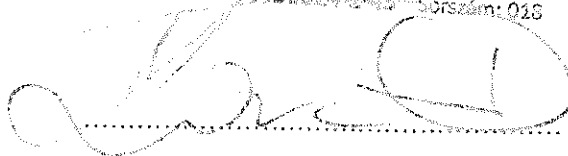
Ez a vonal pontosan merőleges a járdára, és ez szerepel a küldött mérési vázlaton is.

Budapest, 2017. november 30.

Tisztelettel:

AutoPalace

AutoPalace Hungary Kft.  
1136 Budapest, Cziffra György utca 15.  
Adószám: 14356624-2-43 Sorszám: 018



kérelemző

Kovács Pál

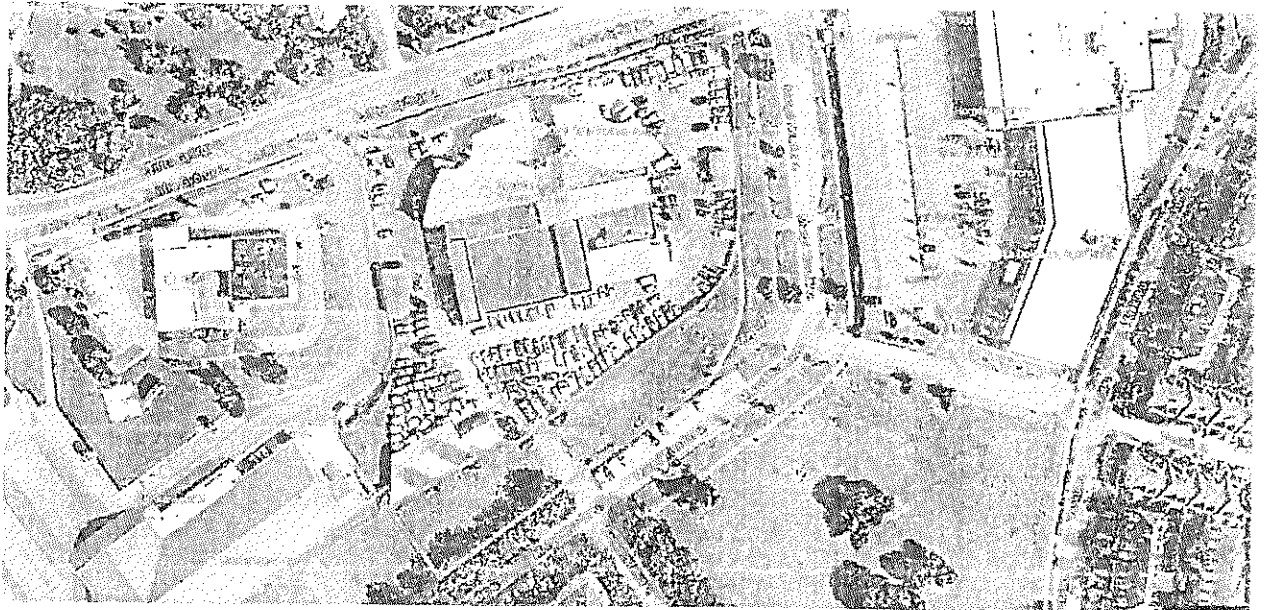
Auto Palace Hungary Kft.

ügyvezető

Kérelemhez a következı mellékleteket csatolom:

1. Helyszínrajz
2. Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai és Közútkezelı hozzájárulása
3. Városigazgatóság Fıosztály / Közlekedési Közszolgáltatási Osztály / Mőszaki Csoportjának tájékoztatása
4. Városigazgatóság Fıosztály / Kommunális Közszolgáltatási és Környezetügyi Osztály / Természetvédelmi és Zöldfelület-gazdálkodási Csoportjának tájékoztatása
5. Gyeprács illusztráció (7. oldal)
6. Tervezett kerítés (9. oldal)
7. Geodéta által készített mérési vázlatok (9-11. oldal)
8. Geodéta által készített fotók (12. oldal)
9. Tulajdoni lap és térkép másolat
10. Hiteles cégkivonat
11. Aláírási címpéldány

1. számú melléklet



2. számú melléklet



címzett:	Auto Palace Hungary Kft.	iktatószám:	41/5946-2/2017
	Budapest	nyilvántartási szám:	17US7123
cím:	Cziffra György u. 15.	tárgy:	Közútkezelői nyilatkozat
	1186	Égyintéző:	Zsurkó István
		telefon:	+36 30 774 0936
		email:	<a href="mailto:www.zsurko@budapestkozut.hu">www.zsurko@budapestkozut.hu</a>

Levelezésében kérjük, hivatkozzon az iktató és nyilvántartási számra!

Tárgy: Budapest XVIII. kerület Cziffra György utca 15. Margó Tivadar utca felé eső része, autók tárolása, parkolása

Közútkezelői hozzájárulási kérelmével kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

A XVIII. kerület Margó Tivadar utca a XVIII. ker. Önkormányzat tulajdonában, kezelésében és üzemeltetésében lévő közút.

Társaságunk a 432/2012. (XII.29.) Kormányrendelet és a Fővárosi Önkormányzat megbízása alapján a Margó Tivadar utca szegélytől – szegélyig terjedő útpálya felület operatív közútkezelői feladatait látja el.

A Margó Tivadar utcai zöldterület bérbevétele ellen, mint az útpálya közútkezelői feladatait ellátó szervezet kifogását nem emeljük.

A kezelői hozzájárulást a XVIII. kerületi Polgármesteri Hivataltól kell megkérni.

Kérjük fentiek szíves tudomásul vételét.

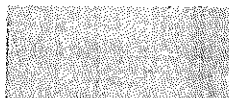
Budapest, 2017. november 09.

Kántorné Volter Erzsébet  
osztályvezető

Kapják:

1. Auto Palace Hungary Kft.
2. XVIII. ker. Polgármesteri Hivatal.
3. Irattár

2017.11.09.  
Zsurkó István  
Közútkezelő mérnök



Budapest Közút  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-067164  
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 25. 1518

web: [www.budapestkozut.hu](http://www.budapestkozut.hu)  
e-mail: [budapestkozut@budapestkozut.hu](mailto:budapestkozut@budapestkozut.hu)

### 3. számú melléklet

From: Györkös Gábor <GyorkosG@budapest.hu>  
To: RE: 15228/168 tárgyi terület rövid távú bérbevételével kapcsolatos hozzájárulás kérése  
Date: 2017. november 16 12:05  
Cc: Vörös Katalin <voro.katalin@budapest.hu>  
Subject: Mezői Gábor: 15228/168 tárgyi terület, Piszter Tamás: 15228/168 tárgyi terület

Kedves Katalin!

A tárgyi – fővárosi tulajdonban lévő – ingatlan vagyongazdója főosztályunkon belül a Közlekedési Közszolgáltatási Osztály. A Beruházási és Projektmenedzsment Főosztálytól korábban Önhez is eljuttatott tájékoztatás alapján a kérdéses terület rész a 42-es villamos távlati fejlesztési elképzelések között szereplő meghosszabbításának térségi területbiztosítását szolgálja. Szakmai álláspontunk szerint az említett projekt megkezdését megelőző időszakban nincs akadálya a terület egyéb célú hasznosításának, ezért vagyongazdaként a bérbeadás ellen kifogást nem emelünk.

Közterület-használati Osztályunk felé ugyanakkor javasolni fogjuk, hogy a hozzájárulás feltételei között szerepeljen a terület visszaadására vonatkozó kitétel arra az esetre, ha döntés születik a hivatkozott közlekedési beruházásról megvalósításáról, és ismertté válik a megkezdés tervezett időpontja.

üdvözlettel:

Györkös Gábor  
osztályvezető

1052 Budapest Városház u. 9-11.  
Telefon: +36 1 999-92-41  
email: gyorkosgab@budapest.hu

Fülepármásten Hivatal  
Városüzemeltetési Főosztály  
Közlekedési Közszolgáltatási Osztály



15228/168 tárgyi terület rövid távú bérbevételével kapcsolatos hozzájárulás kérése  
Köszönjük a megadott tájékoztatást. A közlekedési szakmai álláspontunk alapján a terület visszaadására vonatkozó kitétel a hozzájárulás feltételei között szerepeljen. A terület hasznosításának akadálymentesítését a területbiztosítás céljából a területbiztosítási díj megfizetésével fogjuk megoldani.  
A terület hasznosításának akadálymentesítését a területbiztosítási díj megfizetésével fogjuk megoldani. A területbiztosítási díj megfizetését a területbiztosítási díj megfizetésével fogjuk megoldani.

From: Vörös Katalin  
Sent: Thursday, November 16, 2017 11:08 AM  
To: Györkös Gábor <GyorkosG@budapest.hu>  
Subject: 15228/168 tárgyi terület rövid távú bérbevételével kapcsolatos hozzájárulás kérése



#### 4. számú melléklet

Érkező: Beregi Eszter <Bereg.Eszter@budapest.hu>  
Tárgy: FM: 15228/168 tárgyi terület rövid távú bérbevételével kapcsolatos hozzájárulás kérése  
Dátum: 2017. december 4. 10:21  
Töltés: Vörös Katalin <vko@nagypostamaster.hu>

Kedves Katalin!

A Budapest XVIII. ker. 150228/168 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a geodéta Étel készlet tervrajzot megkaptuk. Tájékoztatnom, hogy a kérés megérkezéséhez, valamint a terület használatba vételéhez tulajdonosi hozzájárulás szükséges, melyet a Városigazgatóság Főosztály Műterület-használati Osztályának írásban benyújtani.

Üdvözléssel:

Beregi Eszter  
székhelyi geodéta osztály vezetője

1062 Budapest Városház u. 9-11.  
telefon: +36 1 999-5050  
e-mail: [eszter@nagypostamaster.hu](mailto:eszter@nagypostamaster.hu)

Főpolgármesteri Hivatal  
Városigazgatóság Főosztály



From: Vörös Katalin  
Sent: Friday, December 1, 2017 10:26 AM  
To: Beregi Eszter <Bereg.Eszter@budapest.hu>  
Cc: Klement Zoltán <Klement.Zoltan@budapest.hu>  
Subject: Re: 15228/168 tárgyi terület rövid távú bérbevételével kapcsolatos hozzájárulás kérése

Kedves Eszter!

Csatoltan küldöm a geodéta által megküldött rajzot!

Segítségedet köszönöm!

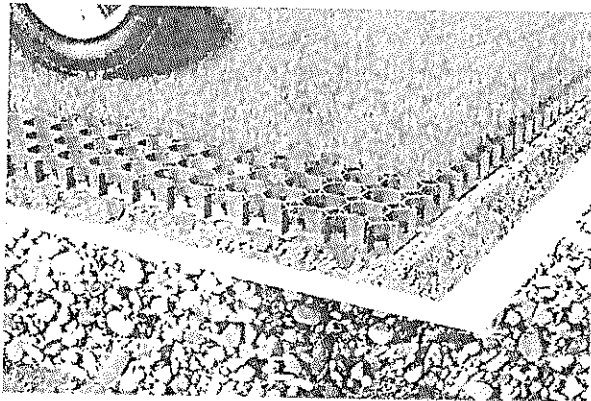
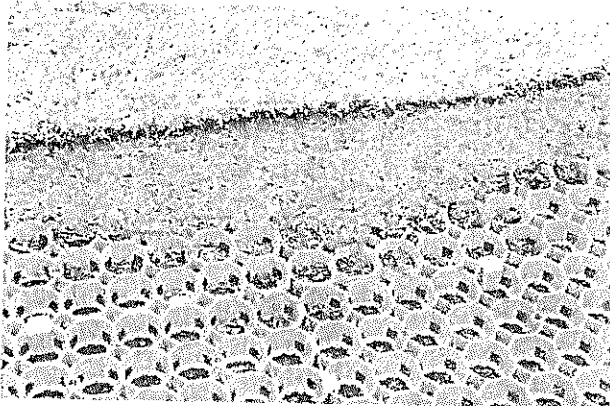
Üdvözléssel:

Vörös Katalin  
fővárosi koordinációs munkatárs

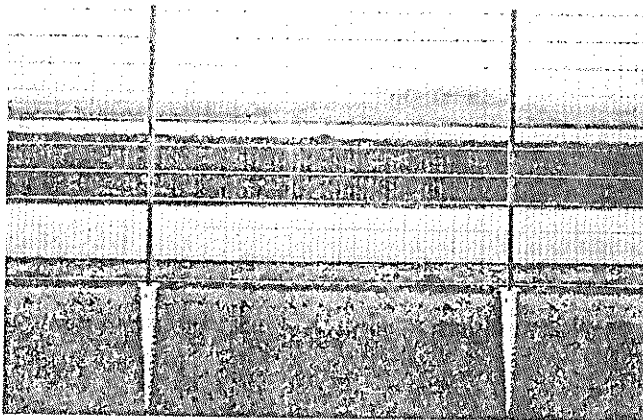
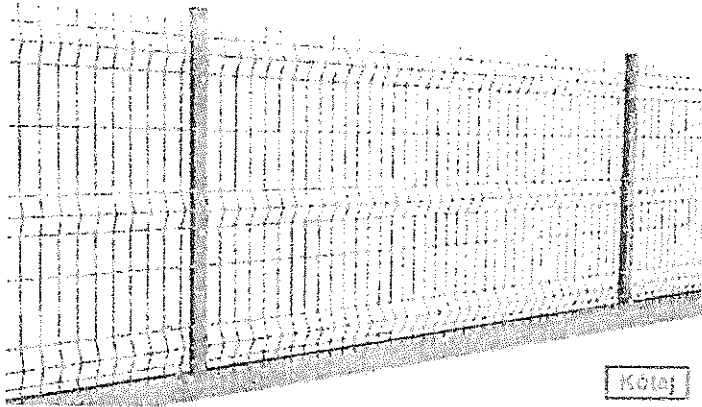
Budapest Főváros XVIII. kerület  
Postacímháza-Postacentrum- Önkormányzat

Telefon: +36 70 220 1160

5. számú melléklet

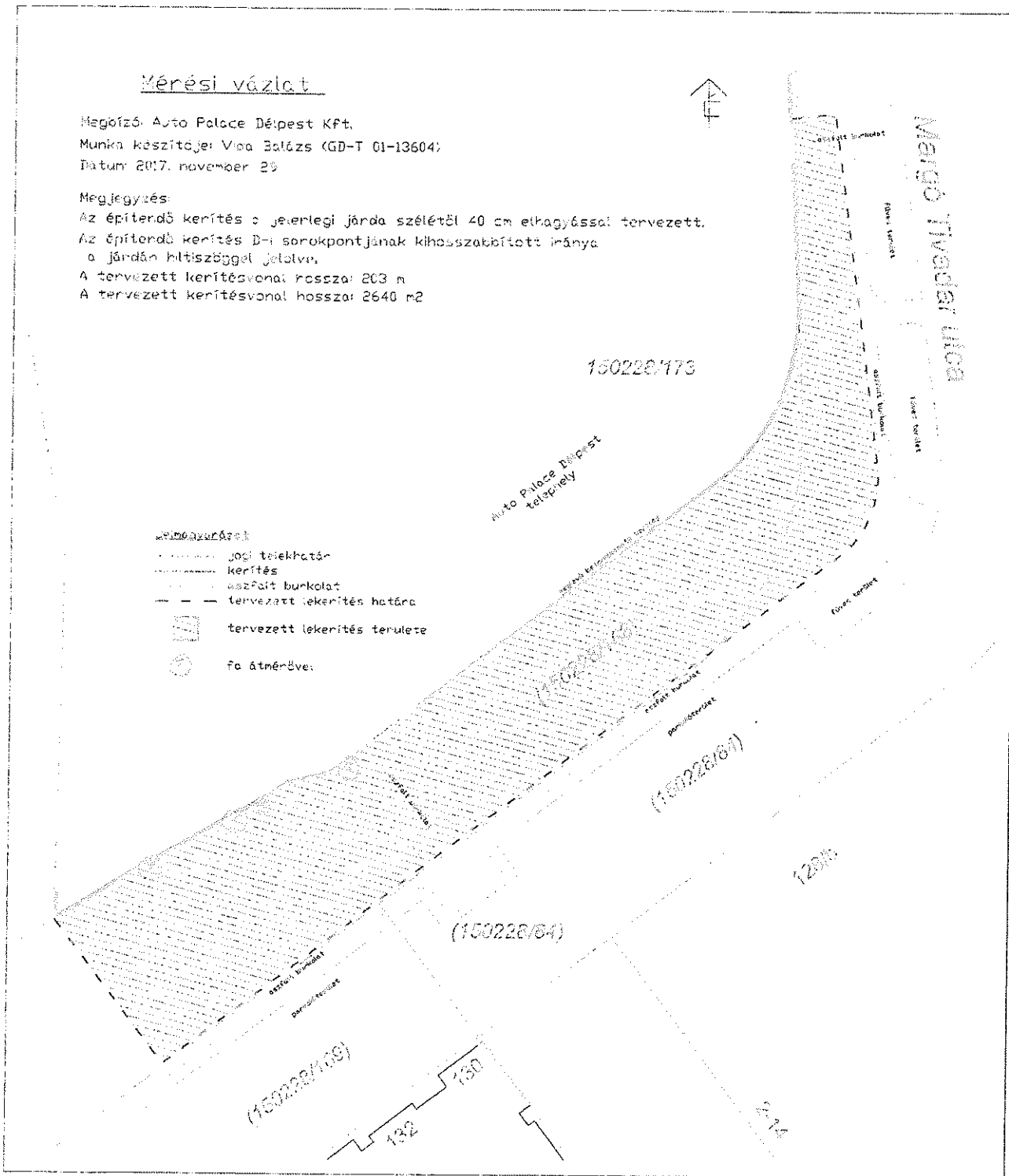


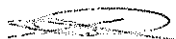
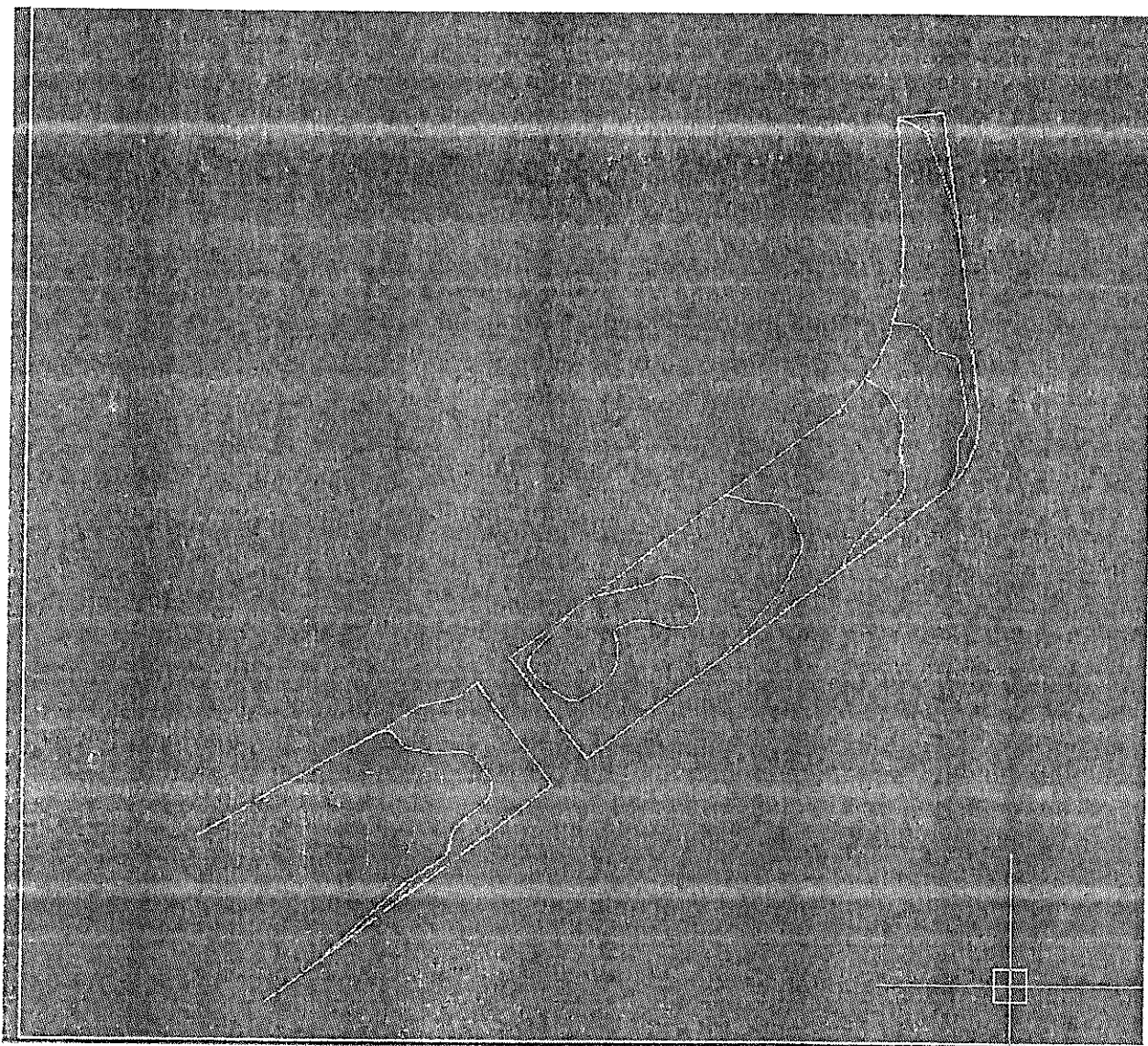
6. számú melléklet

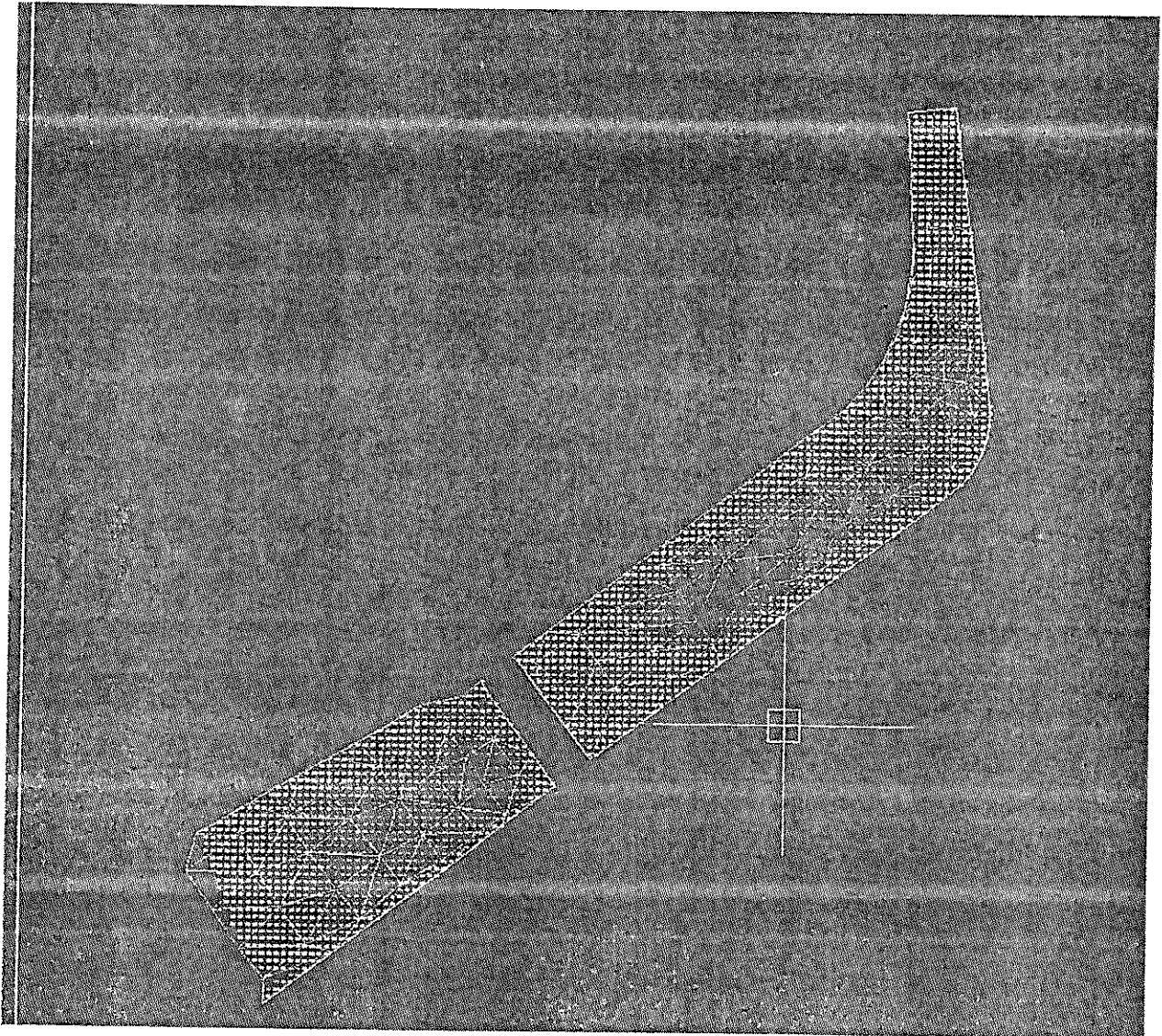


A handwritten signature or mark, possibly a stylized letter 'S' or a similar symbol, located at the bottom left of the page.

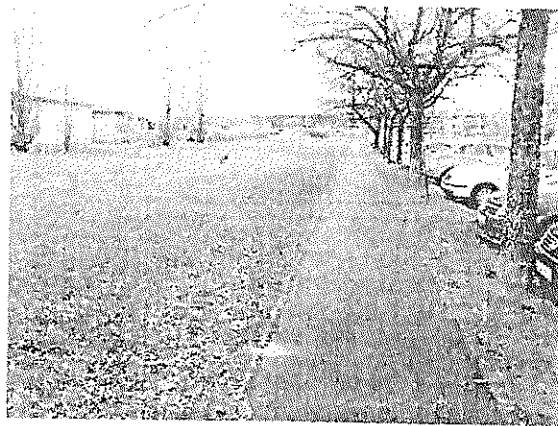
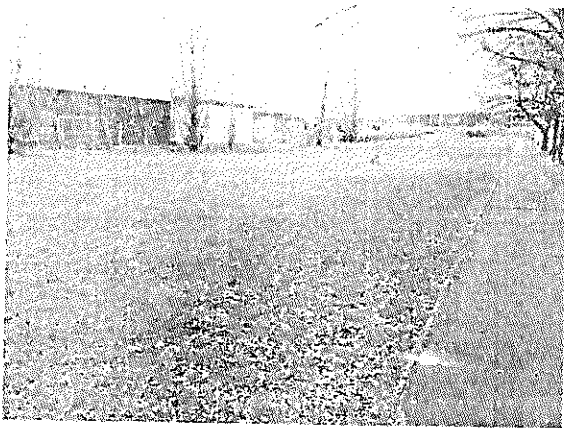
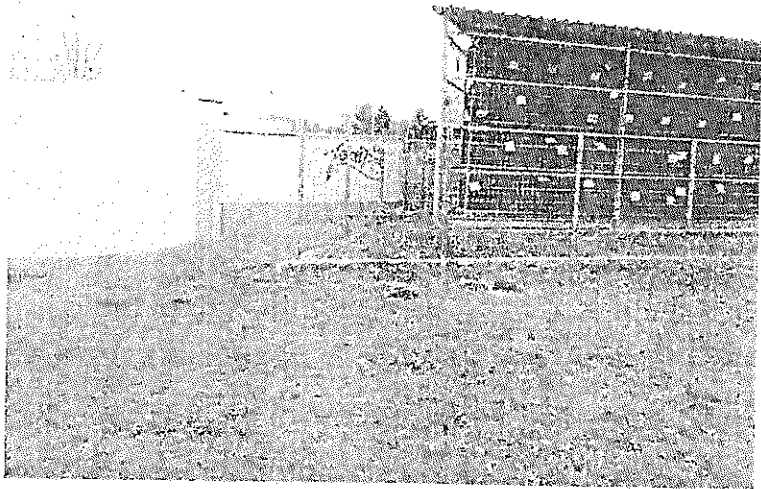
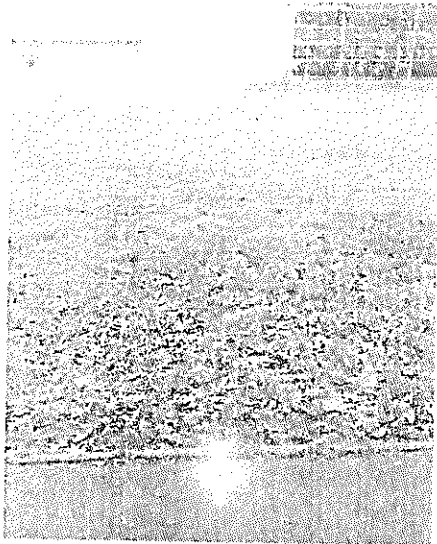
7. számú melléklet







8. számú melléklet



Tulajdoni lap - Teljes másolat  
Megrendelés szám: 9000001/8736/2012  
2012.04.26

BUDAPEST XVIII. KER.

Szektor : 33

Beltérület 150228/173 helyrajzi szám

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 8724 (m2) törlő határozat: 9018/2003  
Földrészlet területe változás előtt: 8722 (m2) törlő határozat: 2356/1/2008/08.07.30  
Földrészlet területe: 8722 (m2) bejegyző határozat: 2356/1/2008/08.07.30

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatai ter. kat.t.jöv. ha m2 k.fill.
-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett autószelelő, műhely, udvar

0	8722	0.00	
---	------	------	--

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37687/1/2003/03.01.14

törlő határozat: 360390/2/2003/03.10.20

jogcím: megosztás

jogállás: tulajdonos

név: XVIII.KER. PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 400.

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 360390/2/2003/03.09.17.

törlő határozat: 45996/2/2004/04.01.20

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: AUTÓHÁZ KFT.

cím: 1182 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 555.

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 45996/2/2004/04.01.20

törlő határozat: 349516/2/2005/05.11.16

jogcím: adásvétel 360390/2/2003

jogállás: tulajdonos

név: TÓTH FRIGYES AUTÓHÁZ KFT.

cím: 1181 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 555.

Névkiigazítás ( IT/2 ).

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 349516/2/2005/05.11.16

törlő határozat: 304476/1/2006/06.12.05

jogcím: kiválás

utalás: II /3.

jogállás: tulajdonos

név: TÓTH FRIGYES SALLAI ÚTI CENTRUM KFT.

cím: 1182 BUDAPEST XVIII.KER. Üllői út 555.

Folytatás a következő lapon



Tulajdoni lap - Teljes másolat  
Megrendelés szám: 9000001/8736/2012  
2012.04.26

BUDAPEST XVIII. KER.

Szektor : 33

Belterület 150228/173 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 304476/1/2006/06.12.05  
törli határozat: 147347/1/2009/09.07.27  
jogcím: apport  
utalás: II /4,  
jogállás: tulajdonos  
név: SOLE DANUBIAE INGATLANFEJLESZŐ KFT.  
cím: 1182 BUDAPEST XVIII. KER. Sallai út 150228/173

6. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 147347/1/2009/09.07.27  
jogcím: apport  
jogállás: tulajdonos  
név: AUTOMINCK HUNGARY REAL ESTATE KFT.  
cím: 1182 BUDAPEST XVIII. KER. Sallai utca 15.  
Eredeti bej. hat.: 304476/1/2006/06.12.05, névváltozás, a 11/5 bejegyzés rangsorában.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37687/1/2003/03.01.14  
A T-69775 tisz. számú térrajz alapján átjegyezve a 150228/153 hrsz-ról.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 296643/1/2003/03.09.17  
törli határozat: 360390/2/2003/03.10.20  
Tulajdonjog fenntartással történt eladás  
jogosult:  
név: AUTÓHÁZ KFT.  
cím : 1182 BUDAPEST XVIII. KER. Üllői út 555.

A teljes tulajdoni lap másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza, és a kiadást  
megelőző napig az eredetivel mindenben megegyezik

Budapest, 2012.04.26

Valu Juhász  
Ügykezelő

TULAJDONI LAP VÉGE



# Budapesti 1.sz. Körzeti Földhivatal

Földmérési és Földügyi Osztály

Budapest, XI. Budafoki út 59.

# TÉRKÉPMÁSOLAT Budapest XVIII. kerület

Holyrajzszám: 150228/173

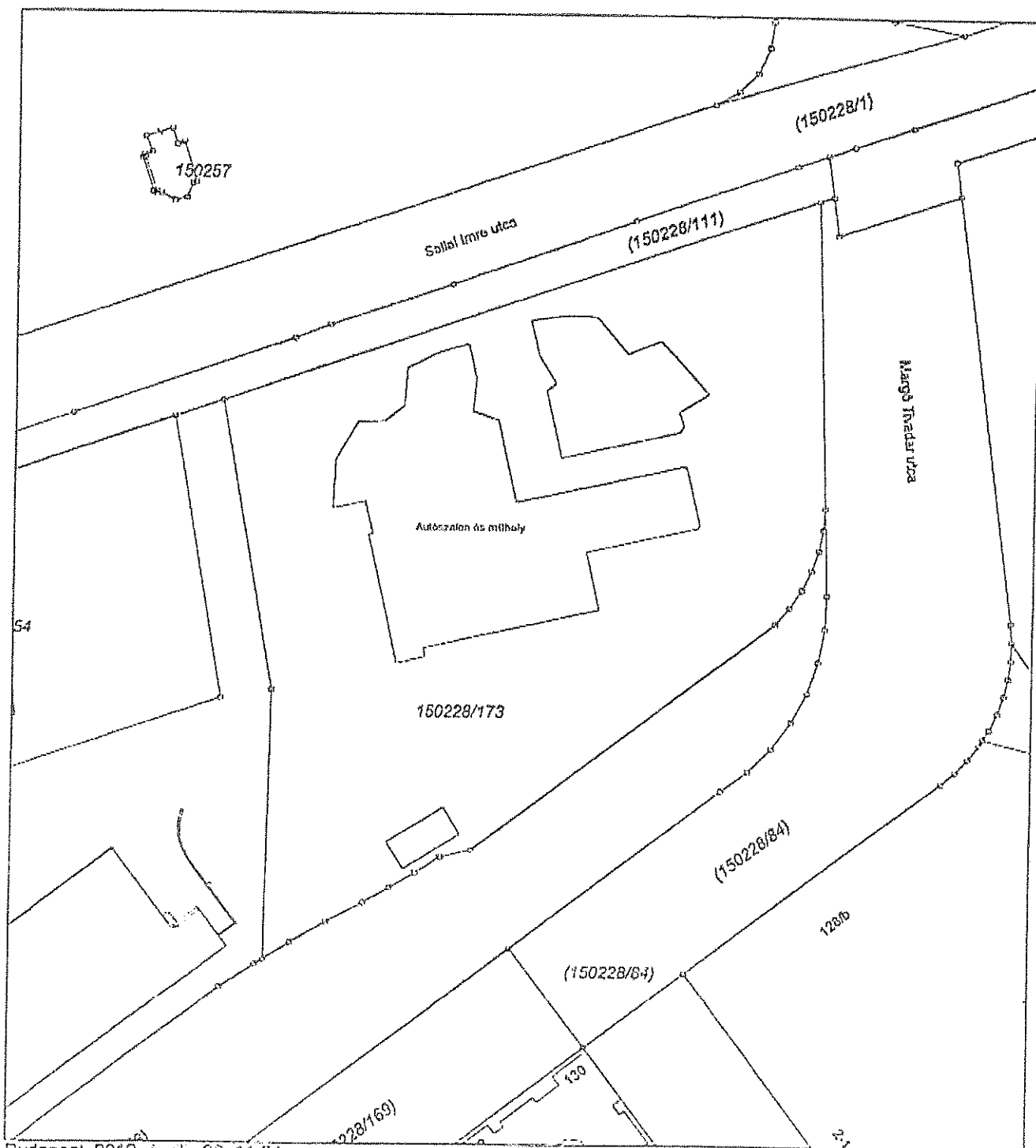
Terület: 8722 m<sup>2</sup>

Méretarány = 1:1000

Iktatószám: 7205/734/2012

Készítette: Nyikos Endrőné

A térképmásolat tartalma meggyozik a dátumot megelőző nap érvényes nyilvántartási adatokkal.



Budapest, 2012. április 26. 11:04

Méreték levéltőlre nem használható



## Cégkivonat

A Cg.01-09-904632 cégjegyzékszámú Auto Palace Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (1186 Budapest, Cziffra György utca 15.) cég 2017. május 8. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:01-09-904632  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 2008/09/11
2. **A cég elnevezése**  
2/3. Auto Palace Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság  
A változás időpontja: 2011/06/20  
Bejegyzés kelte: 2011/08/02 Közzétéve: 2011/08/18  
Hatályos: 2011/06/20 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**  
3/1. Auto Palace Hungary Kft.  
A változás időpontja: 2011/06/20  
Bejegyzés kelte: 2011/08/02 Közzétéve: 2011/08/18  
Hatályos: 2011/06/20 ...
5. **A cég székhelye**  
5/3. 1186 Budapest, Cziffra György utca 15.  
A változás időpontja: 2013/09/04  
Bejegyzés kelte: 2013/11/06 Közzétéve: 2013/11/21  
Hatályos: 2013/09/04 ...
6. **A cég telephelye(i)**  
6/1. 1194 Budapest, Nagykőrösi út 152.  
A változás időpontja: 2011/09/01  
Bejegyzés kelte: 2011/10/04 Közzétéve: 2011/10/20  
Hatályos: 2011/09/01 ...  
6/2. 1112 Budapest, Budaörsi út 227.  
A változás időpontja: 2015/04/01  
Bejegyzés kelte: 2015/06/23 Közzétéve: 2015/06/25  
Hatályos: 2015/04/01 ...
8. **A létesítő okirat kelte**  
8/1. 2008. augusztus 8.  
Bejegyzés kelte: 2008/09/11  
Hatályos: 2008/09/11 ...  
8/2. 2008. december 22.  
Bejegyzés kelte: 2009/01/16  
Hatályos: 2009/01/16 ...  
8/3. 2010. február 23.  
Bejegyzés kelte: 2010/09/30 Közzétéve: 2010/10/14  
Hatályos: 2010/09/30 ...  
8/4. 2010. december 15.  
Bejegyzés kelte: 2011/01/17 Közzétéve: 2011/02/03  
Hatályos: 2011/01/17 ...

- 8/5. 2011. június 20.  
Bejegyzés kelte: 2011/08/02 Közzétéve: 2011/08/18  
Hatályos: 2011/08/02 ...
- 8/6. 2011. szeptember 1.  
Bejegyzés kelte: 2011/10/04 Közzétéve: 2011/10/20  
Hatályos: 2011/10/04 ...
- 8/7. 2013. január 18.  
Bejegyzés kelte: 2013/04/16 Közzétéve: 2013/05/09  
Hatályos: 2013/04/16 ...
- 8/8. 2013. február 1.  
Bejegyzés kelte: 2013/05/09 Közzétéve: 2013/05/30  
Hatályos: 2013/05/09 ...
- 8/9. 2013. szeptember 4.  
Bejegyzés kelte: 2013/11/06 Közzétéve: 2013/11/21  
Hatályos: 2013/11/06 ...
- 8/10. 2014. március 27.  
Bejegyzés kelte: 2014/04/14 Közzétéve: 2014/05/01  
Hatályos: 2014/04/14 ...
- 8/11. 2014. július 31.  
Bejegyzés kelte: 2014/08/07 Közzétéve: 2014/08/08  
Hatályos: 2014/08/07 ...
- 8/12. 2015. január 31.  
Bejegyzés kelte: 2015/05/05 Közzétéve: 2015/05/07  
Hatályos: 2015/05/05 ...
- 8/13. 2015. április 1.  
Bejegyzés kelte: 2015/06/23 Közzétéve: 2015/06/25  
Hatályos: 2015/06/23 ...
- 8/14. 2015. július 21.  
Bejegyzés kelte: 2016/05/17 Közzétéve: 2016/05/19  
Hatályos: 2016/05/17 ...
- 8/15. 2017. január 17.  
Bejegyzés kelte: 2017/02/01 Közzétéve: 2017/02/03  
Hatályos: 2017/02/01 ...
- 8/16. 2017. február 1.  
Bejegyzés kelte: 2017/02/22 Közzétéve: 2017/02/28  
Hatályos: 2017/02/22 ...
- 8/17. 2017. április 10.  
Bejegyzés kelte: 2017/04/19 Közzétéve: 2017/04/21  
Hatályos: 2017/04/19 ...
- 8/18. 2017. április 7.  
Bejegyzés kelte: 2017/04/19 Közzétéve: 2017/04/21  
Hatályos: 2017/04/19 ...
- 902 A cég tevékenysége
- 9/30. 4511 '08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelmi  
Főtevékenység.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/31. 4519 '08 Egyéb gépjármű-kereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...

- 9/32. 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/33. 4531 '08 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/34. 4532 '08 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/35. 4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/36. 6201 '08 Számítógépes programozás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/37. 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/38. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/39. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/40. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/41. 7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/42. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/43. 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/44. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/45. 6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/46. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/61. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység  
A változás időpontja: 2016/02/01  
Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04  
Hatályos: 2016/02/01 ...
11. A cég jegyzett tőkéje

11/4.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	265 500 000	HUF

A változás időpontja: 2011/06/20  
Bejegyzés kelte: 2011/08/02 Közzétéve: 2011/08/18  
Hatályos: 2011/06/20 ...

13.

A képviseletre jogosult(ak) adatai

13/16.

Michel Johannes Gerardus Petrus Cornelissen (an.: Petronella A. H. Albrts)

Születési ideje: 1966/06/06

Külföldi lakása, illetve tartózkodási helye:

NL 6581 EB Malden, Heiweg 12.

Adóazonosító jel: 8363154873

Kézbiztosítási megbízott: dr. Vladov Veronika (an.: Docseva Marinova Anka)

1061 Budapest, Andrásy út 49. 1. em. 4.

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2011/06/20

A változás időpontja: 2015/04/17  
Bejegyzés kelte: 2015/05/05 Közzétéve: 2015/05/07  
Hatályos: 2015/04/17 ...

13/18.

Nicolaas Hertsenberg (an.: de Groot)

Születési ideje: 1969/12/04

Külföldi lakása, illetve tartózkodási helye:

NL 2271BB Voorburg, Parkweg 223.

Külföldi adószám: 181708796

A külföldi adószámot kiadó ország: NL

Kézbiztosítási megbízott: dr. Vladov Veronika (an.: Docseva Marinova Anka)

1061 Budapest, Andrásy út 49. 1. em. 4.

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2017/02/01

A változás időpontja: 2017/02/01  
Bejegyzés kelte: 2017/02/?? Közzétéve: 2017/02/28  
Hatályos: 2017/02/01 ...

13/19.

Kovács Pál (an.: Giba Eszter)

Születési ideje: 1973/05/03

1223 Budapest, Cankó tér 2.

Adóazonosító jel: 8388381369

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/04/10  
A változás időpontja: 2017/04/10  
Bejegyzés kelte: 2017/04/19 Közzétéve: 2017/04/21  
Hatályos: 2017/04/10 ...

14.

A könyvvizsgáló(k) adatai

14/7. Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft  
HU-1132 Budapest, Váci út 20.  
Cégjegyzékszám: 01-09-767553

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:  
Lelkes Tamás (an.: Csató Erzsébet)  
1161 Budapest, Baross utca 152. B. ép.  
Jogviszony kezdete: 2017/01/17  
Jogviszony vége: 2017/05/31

A változás időpontja: 2017/01/17  
Bejegyzés kelte: 2017/02/01 Közzétéve: 2017/02/03  
Hatályos: 2017/01/17 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/1. 14456624-4511-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2008/09/11  
Hatályos: 2008/09/11 ...

21. A cég adószáma

21/4. Adószám: 14456624-2-44.  
Közösségi adószám: HU14456624.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2008/09/08  
A változás időpontja: 2016/01/01  
Bejegyzés kelte: 2016/01/21 Közzétéve: 2016/01/23  
Hatályos: 2016/01/01 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1. 11600006-00000000-30841460  
A számla megnyitásának dátuma: 2008/10/30.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az Erste Bank Hungary Nyrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041054  
Bejegyzés kelte: 2008/10/31  
Hatályos: 2008/10/31 ...

32/2. 11600006-00000000-30841549

A számla megnyitásának dátuma: 2008/10/30.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az Erste Bank Hungary Nyrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041054  
Bejegyzés kelte: 2008/10/31  
Hatályos: 2008/10/31 ...

32/7. 13700016-06562009-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2010/08/09.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az ING Bank N.V. Magyarországi Fióktelepe (1068 Budapest, Dózsa György út 84) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-17-000547  
Bejegyzés kelte: 2010/11/24 Közzétéve: 2010/12/09  
Hatályos: 2010/11/24 ...

32/8. 13789017-06562009-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2010/08/09.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az ING Bank N.V. Magyarországi Fióktelepe (1068 Budapest, Dózsa György út 84) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-17-000547  
Bejegyzés kelte: 2010/11/24 Közzétéve: 2010/12/09  
Hatályos: 2010/11/24 ...

- 32/10. 11600006-00000000-73703527  
A számla megnyitásának dátuma: 2015/08/31.  
A pénzforgalmi jelzőszámot az Erste Bank Hungary Nyrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041054  
Bejegyzés kelte: 2015/09/04 Közzétéve: 2015/09/08  
Hatályos: 2015/09/04 ...
45. A cég elektronikus elérhetősége  
45/3. A cég honlapja: <http://www.autopalace.hu>  
A cég kézbesítési címe: [kapcsolat@autopalace.hu](mailto:kapcsolat@autopalace.hu)  
A cég e-mail címe: [kapcsolat@autopalace.hu](mailto:kapcsolat@autopalace.hu)  
A változás időpontja: 2017/02/01  
Bejegyzés kelte: 2017/02/22 Közzétéve: 2017/02/28  
Hatályos: 2017/02/01 ...
49. A cég cégjegyzékszámai  
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-904632  
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2008/09/11  
Hatályos: 2008/09/11 ...

## II. Cégformától függő adatok

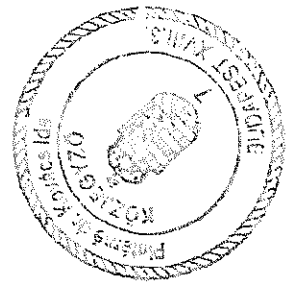
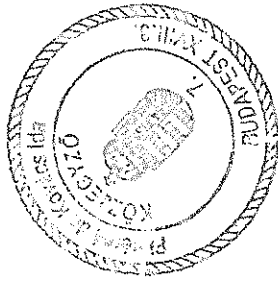
1. A tag(ok) adatai  
1/3. AutoBinck Car Distribution and Retail B.V.  
NL-2491 AP's-Gravenhage, Rhonc 30.  
Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási szám: 27171312  
Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási hatóság: Holland Kereskedelmi Kamra  
Kézbesítési megbízottja: TMF Magyarország Könyvelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
1077 Budapest, Wesselényi utca 16. 3. em.  
Cégjegyzékszám: 01-09-366775  
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/08/08  
A változás időpontja: 2015/01/31  
Bejegyzés kelte: 2015/05/05 Közzétéve: 2015/05/07  
Hatályos: 2015/01/31 ...

---

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzéseire alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

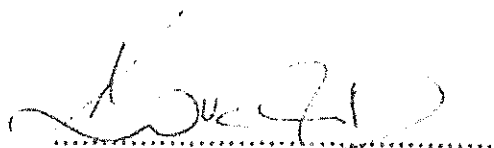
Készült: 2017/05/08 12:16:15. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.  
Microsec céginformációs szolgáltató





## ALÁÍRÁS MINTA

Alulírott Kovács Pál (születési helye, ideje: Budapest, 1973.05.03., anyja neve: Giba Eszter, adóazonosító: 8388381369, magyar állampolgár) 1222 Budapest, Cankó tér 2. szám alatti lakos, mint az Auto Palace Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1186 Budapest, Cziffra György u. 15.) ügyvezetője, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



Kovács Pál

DR. VLADOV VERONIKA ÜGYVÉDI IRODA

dr. Vladov Veronika

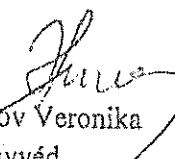
1061 Budapest, Andrássy út 49. I/5.

Tel, fax: (1) 322-96-10, 351-96-97

Alulírott ügyvéd tanúsítom, hogy ezt a fenti aláírási mintát Kovács Pál, magyar állampolgár (anyja neve: Giba Eszter) 1222 Budapest, Cankó tér 2. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a felmutatott 390491JA számú személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét a 717474LD számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta a mai napon előttem saját kezű névaláírásával látta el.-----

Budapest, 2017. (kettőezer-tizenhetedik) év április hónap 10. (tizedik) napján. -----

Szerkesztette és ellenjegyezte:

  
Dr. Vladov Veronika  
ügyvéd

