



## Tulajdonosi Bizottsága



A MI SZÜGÜNK

### HATÁROZAT-KIVONAT

A Tulajdonosi Bizottság 2017. április 26-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

#### **88/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

- 1.) Döntés „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017” pályázaton való részvételről **Kt-54**
- 2.) Döntés „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2017” pályázaton való részvételéről **Kt-55**
- 3.) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt-vel kötött feladatellátási szerződés módosítása **Kt-56**
- 4.) Az 1956-os Magyar Szabadságharcosok Világszövetsége Egyesület részére helyiség térítésmentes biztosításával kapcsolatos döntés **Kt-57**
- 5.) Tulajdonosi hozzájárulás kiadása az 1186 Budapest, Tövishát u. 3. szám alatti, Gloriet Sportiskolai Általános Iskolában található konyhahelyiség korszerűsítéséhez **TUL-23**
- 6.) Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakásra vonatkozó bérleti jog és ingatlan tulajdonjogának cseréje tárgyába **Tul-22/z (zárt ülés)**
- 7.) Gyerekek

#### **1. napirendi pont: Döntés „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017” pályázaton való részvételéről Kt-54**

#### **89/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017” című pályázat keretében bruttó 50 millió Ft összegű támogatási igény mellett Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata benyújtja pályázatát. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

#### **90/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, az Önkormányzat „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017” címmel benyújtandó pályázathoz a teljes bekerülési költség 54,5%-át, azaz legfeljebb bruttó 60 millió forintot önröklént biztosít a 2018. évi költségvetés terhére, valamint vállalja, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlan 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően – a működésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – használhatja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

#### **2. napirendi pont: Döntés „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2017” pályázaton való részvételéről Kt-55**

#### **91/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2017” című pályázat keretében legfeljebb bruttó 9.500.000.-Ft összegű támogatási igény mellett Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata benyújtja pályázatát „Pestszentlőrinci Mocorgó Óvoda konyha felújítása” című fejlesztési céllal, mely a Budapest XVIII. kerület, Szélmalom utca 29-31. szám alatt található, (hrsz.: 150230/13). Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

#### **92/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2017” című pályázat keretében a „Pestszentlőrinci Mocorgó Óvoda konyha felújítása” című pályázat megvalósítására 50% önerő összeget, azaz legfeljebb bruttó 9.500.000.- forintot biztosít a 2018. évi költségvetés terhére, valamint vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően – a működésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – használhatja. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

#### **93/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés I. számú mellékletét képező, a „Pestszentlőrinci Mocorgó Óvoda konyha felújítása” című pályázat keretében benyújtandó megvalósítási és finanszírozási ütemtervet. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a pályázat megvalósítása érdekében az ütemterv esetleges módosítására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

#### **3. napirendi pont: A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt-vel kötött feladatellátási szerződés módosítása Kt-56**

#### **94/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt-vel 2012. október 25. napján létrejött feladatellátási szerződést az előterjesztés mellékletét képező tartalommal (13. szerződésmódosítás) módosítja.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

**95/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerint módosított feladatellátási szerződés – és az egységes szerkezetbe foglalit szerződés – aláírására, az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

**4. napirendi pont: Az 1956-os Magyar Szabadságharcosok Világszövetsége Egyesület részére helyiség térítésmentes biztosításával kapcsolatos döntés Kt-57****96/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 7 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az 1956-os Magyar Szabadságharcosok Világszövetsége részére biztosított Budapest XVIII. kerület, Sina Simon sétány 2. fszt. 134. szám alatti (hrsz.: 150228/67/A/134) helyiség térítésmentes használata tárgyában az Önkormányzat és a 1956-os Magyar Szabadságharcosok Világszövetsége között 2016. március 9. napján létrejött haszonkölcsön szerződést 2017. július 1. napjától 2019. október 31. napjáig, változatlan feltételek mellett meghosszabbítja. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a polgármestert a mellékelt haszonkölcsön szerződés, valamint az együttműködési megállapodás módosításának aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: polgármester

**5. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás kiadása az 1186 Budapest, Tövishát u. 3. szám alatti, Gloriett Sportiskolai Általános Iskolában található konyhahelyiség korszerűsítéséhez TUL-23****97/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 7 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja alapján úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az Eurest Étteremüzemeltető Kft. részére a 150228/93 helyrajzi számú ingatlanon, természetben az 1186 Budapest, Tövishát u. 3. szám alatti, Gloriett Sportiskolai Általános Iskolában található 286 m<sup>2</sup> konyhai helyiségcsoport korszerűsítéséhez azzal, hogy a bérlő által az ingatlanon végzett korszerűsítést bérlő saját költségén végzi, annak megtérítését az Önkormányzattól a későbbiekben sem kéri, kérheti.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására, illetve a Külső-Pesti Tankerületi Központtal történő egyeztetések lefolytatására.

Határidő: 2017. május 15.

Felelős: polgármester

**6. napirendi pont: Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakásra vonatkozó bérleti jog és ingatlan tulajdonjogának cseréje tárgyába Tul-22/z (zárt ülés)****98/2017. (IV.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 7 egyhangú igen szavazattal a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. § (5) bekezdése alapján **nem járul hozzá**, hogy csere folytán [REDACTED] az [REDACTED]

[REDACTED] szám alatti bérlakás bérletére 1/1 arányú tulajdonosa legyen a

[REDACTED] szám alatti ingatlan, és hogy

[REDACTED] szám alatti ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa az

[REDACTED] szám alatti bérlakásnak határozott időre, 2019. június 22. napjáig bérletére legyen. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. május 8.

Felelős: polgármester

**7. napirendi pont: Egyebek**

K. m. f.

Németh Edina  
jegyzőkönyvvezető

Kádár Tibor  
elnök